LA PRENSA

AÑO XIV—NUMERO 3935—BUENOS AIRES, DOMINGO 24 DE DICIEMBRE DE 1882 — REDACTOR EN GEFE, FUNDADOR Y PROPIETARIO, DOCTOR JOSÉ C. PAZ — DIRECTOR: DOCTOR ADOLFO E. DAVILA

DIARIO DE LA MAÑANA

Se publica por su Imprenta Moreno 109

ALMANAQUE—HOY—santos Gregorio, Luciano y Cenobio.

LA PRENSA

BUENOS AIRES, 24 DE DICIEMBRE DE 1882

El bienestar de la Provincia

La trascendental cuestion del régimen municipal y de Justicia de Paz libre en la Provincia de Buenos Aires, ha sido debatida ardorosamente con intermitencias en los últimos diez años.

La Convencion autora de la Constitucion de 1873 encontró un sistema municipal incompleto, á causa de la poca amplitud de las atribuciones de la autoridad de la comuna, constituida popularmente á la sazon.

Obedeciendo á una bien acentuada aspiracion pública, esa asamblea [illegible] manos sobre el sistema y le dió las formas [illegible] los curiosos á los estudios teóricos encuentran en las páginas de la Constitucion vigente.

Se creyó realizar una gran jornada en el camino del perfeccionamiento del gobierno comunal [illegible] quien hubiera dicho á la constituyente [illegible] taba su retrogradacion mas deprimente.

Los constituyentes sancionaron [illegible] nausto á los gobiernos electores [illegible] que retrocedieron espantados ante las luces de la libertad prometida y dieron [illegible] de gracia á las regalías comunales.

La nueva Constitucion hizo caducar el régimen antiguo, que daba acceso al pueblo, y los gobiernos anularon la Constitucion y el pueblo se queda [illegible] viejo y sin lo nuevo, entregado como cordero pascual á merced de los gobiernos y sus adlateres.

Mucho se ha debatido esa cuestion, como [illegible] jamos recordado, pero jamas la controversia se ha afirmado en el terreno en que hoy se encuentra.

Los gobiernos anteriores han sido [illegible] para que ejecuten la Constitucion [illegible] partidos políticos en su carácter de opositores.

Tan trascendente es la materia para el pueblo, que con ella se ha colorido [illegible] partido [illegible] blicano—que surge enarbolando la bandera del municipio libre.

Su voz encontró eco simpático en el país, porque respondia á una verdadera necesidad de órden y de progreso.

El pueblo no podia ser indiferente á una iniciativa que partia con el propósito de ponerlo en posesion de uno de los derechos mas esenciales para su bienestar.

No haremos el proceso á los sucesos subsiguientes, pero recordaremos que el actual Gobernador de la Provincia [illegible] afiliados á aquella bandera [illegible] alturas del Poder con la misma [illegible] le desplegaba desde la [illegible].

El gobierno municipal [illegible] reliquias de los santos en manos de [illegible] nos que recorren los pueblos en demanda de [illegible].

Hoy el pueblo clama al impulso de antes, si mas intensos que nunca, por sus derechos [illegible] pero el carácter de [illegible] mente.

La cuestion ha sido sacada del terreno de la política electoral, y trasplantada al de los problemas sociales.

Los partidos escluidos del Poder no inscriben [illegible] dia en su bandera [illegible] pal propio, sin duda por estar frescos [illegible] dos de su obra [illegible] do, pues nadie ha [illegible] Flores [illegible] gar la ley de Justicia de Paz.

El Gobernador Rocha [illegible] tiene oposicion política. Nadie le [illegible] tende disputarle su predominio [illegible] la Provincia de su mando.

En ningun Partido de campaña existen [illegible] opositores en la acepcion política de la palabra.

Los vecindarios se reducen á defenderse contra los desmanes de sus autoridades locales y piden [illegible] tornaes.

Es una cuestion social [illegible] llega, el estertor [illegible].

Ningun hombre honrado [illegible] negar [illegible] sea la causa de los vecindarios, porque la paz del pueblo, el respeto de las garantías individuales, la conservacion de la propiedad y la quietud de las familias, no tienen matiz partidista en ninguna [illegible] civilizado.

La prueba de que la cuestion no tiene [illegible] período tono electoral, es que [illegible] puesto decididamente al servicio de [illegible] no necesitamos decir, por su [illegible] rio no defiende, ni ataca á ningun partido [illegible] emite juicio sobre todos [illegible] que se presentan y provocan estudio concienzudo.

Las denuncias que cotidianamente publicamos de abusos cometidos por autoridades provinciales, nos son traidas por hombres honrados de los diferentes partidos políticos, en que esta dividida la opinion, numero en que se incluyen algunos muy decididos de la situacion y de sus personas dirigentes.

Las cosas han llegado á un grado de tension, en que un poco de esfuerzo mas bastaría para crear una situacion muy difícil al Gobierno en la Provincia.

Se esta abonando el terreno para una [illegible] formidable, que se encarnará en el primer [illegible] político que surja, con propósitos que [illegible] fé en el pueblo.

Dividida la Provincia entre autoridades y pueblos, con un abismo de por medio, los [illegible] tomarán del primer asidero que se les ofrezca.

Las cuestiones políticas tienen siempre [illegible] tos fáciles, por violentas que sean, pero las cuestiones sociales, arraigadas en la sangre y en los huesos de la sociedad, presentan dificultades tremendas.

Los vecindarios no pretenden influir en la marcha de la política; no tratan de enviar Diputados de tal ó cual bando á las Cámaras, no exigen Jueces de Paz, Comisarios y Municipales de un partido ó de otro.

No están fatigados con el pillage y claman por autoridades honradas.

El espectáculo del abuso, del escándalo, de la dilapidacion, de la persecucion del inocente, de las exacciones fraudulentas, del favoritismo desvergonzado, envenenan su espíritu y demandan moral y honradez en la direccion de su suerte.

No comprendemos cómo un estadista esperto, como es el Gobernador de Buenos Aires, no se apercibe de la mina que esta cargando y del terreno que pierde en el concepto público, derrochando inconsultamente la oportunidad preciosa que se le ha presentado en su azarosa vida pública, para ensanchar el vuelo de su actividad y perpetuar el prestigio de su nombre en la consideracion del pueblo cuyos destinos rige.

Sin oposicion política organizada, dueño de un poder omnímodo que maneja en una época en que el país esta cansado de revueltas [illegible] distanciado de sus caudillos consagrados por la tradicion, aquel magistrado puede reflejar sobre su Gobierno y su personalidad las adhesiones y la gratitud de la Provincia entera, con solo dotarla de autoridades honradas, castigando ejemplarmente á los criminales, reos del abominable delito de arrobatar la paz de los pueblos con sus fechorías menguadas.

Hay un hecho en estos momentos que sometemos á la meditacion del Gobernador de Buenos Aires.

Un mes antes del nombramiento de las autoridades de la campaña para 1883, se ha sentido en toda la Provincia un estremecimiento profundo, como si se tratase de un acontecimiento que esconde el secreto de su felicidad ó su desgracia.

Raro es el diario de la campaña que no se haya pronunciado en el sentido de las aspiraciones públicas, no obstante de ser muchos de ellos partidarios de la situacion; esas hojas no han podido sustraerse á las influencias del sentimiento local.

La Direccion de LA PRENSA ha recibido por docenas, cartas de casi todos los Partidos, firmadas unas y anónimas otras, clamando porque se pida al Gobierno elija vecinos honorables para Jueces de Paz.

Y llamamos muy particularmente la atencion sobre este fenómeno:—en ninguna carta, ni en ninguna de las conversaciones que hemos tenido con hombres de la Provincia, se indica nombre alguno como candidato para aquellos puestos: se pide unicamente con vigorosa insistencia, *hombres de bien!*

Esa es la demostracion mas acabada y concluyente de la intencion recta y honestidad acrisolada de la oposicion social á los actuales Jueces de Paz.

Y hay otro hecho culminante que es necesario acentuar:—ni en las épocas de febriciente agitacion electoral, el pueblo de la Provincia se ha mostrado tan vivamente interesado en los nombramientos de sus autoridades locales, que en la presente, en que no hay ni remotos asomos de lucha.

En esos períodos eran los círculos politiqueros de la capital los que mas se agitaban, y en tanto que ahora son los vecindarios los que se conmueven cediendo á los sentimientos de su propia conservacion.

Y necesario es confesarlo,—por grandes que hayan sido las arbitrariedades cometidas por los Jueces de Paz y demás autoridades rurales en los momentos de lucha electoral, jamás el desborde tocó los límites estremos á que al presente llegan.

Esa funesta impunidad sistemática con que los ampara el Gobierno, á términos de que pudieran cometer robos públicos y asesinatos calificados sin riesgo alguno, es la causa generadora de esas iniquidades diarias que consuman con soberana soberbia.

Triste es decirlo, pero es una verdad notoria: los pueblos tienen necesidad de fundar su oposicion á la reeleccion de los funcionarios actuales, para poder ser oidos en la esposicion de sus culpas, abusos, delitos y crímenes, y aun asi no se les escucha.

Tal es neta y verdaderamente la situacion descarnada de la Provincia de Buenos Aires.

Bajo tales auspicios el Gobierno elegirá los Jueces de Paz, las Municipalidades y Comandantes Militares para 1883.

Que la moral lo ilumine, que las leyes lo inspiren, que la honradez lo aconseje, que sus propias conveniencias lo dirijan, en ese acto trascendental!

CRONICA GENERAL

El árbol de Navidad

RECUERDOS DE ALEMANIA

(Especial para LA PRENSA*)*

Es difícil formarse una idea exacta de lo que es la fiesta de Navidad en Alemania, sin haber sido testigo ocular de ella.

La descripcion escrita exije una pluma brillante, y aún así resultará pálido el conjunto.

Es preciso dar principio al cuadro con las observaciones recogidas durante algunas semanas antes del 24 de Diciembre. Los preparativos son, á no dudar, mas interesantes que la fiesta misma.

Si la familia es numerosa, y lo es en la mayoría de los matrimonios alemanes, crece la animacion y los incidentes abundan, dejando cada uno de ellos tan grato é indeleble recuerdo en aquellas rubias cabecitas infantiles, que no se habran borrado al pasar á traves de los años que las han de poblar de blancos cabellos.

La vida íntima y el trato familiar en el hogar aleman, es por lo general tan afable y cariñoso que tal vez no encuentre rival en muchas naciones, á escepcion de Inglaterra y Escandinavia, cuyas costumbres de familia son muy semejantes á las alemanas.

El respeto amoroso de los hijos para con los padres es extraordinario.

La idea de emanciparse de la autoridad paterna no cruza por la mente de los jóvenes, tan prematura y violenta como en los demás países y con especialidad en los latinos.

La costumbre arraigada y que á ningun hijo se le ocurriria alterar [illegible] de vivir en el hogar paterno hasta el momento de casarse y formar nuevo nido.

Bien es verdad que [illegible] disfruta de toda libertad compatible con el régimen ordenado de la casa de sus padres.

Pero detengamos esta digresion y volvamos á la fiesta de Navidad de que intentaremos dar una ligera descripcion.

Semanas y aun meses antes empiezan á prepararse los regalos que mutuamente han de hacerse el gran dia.

[illegible] de ellos consisten en obras y labores de mano [illegible] que exigen cuidados, tiempo y [illegible] para que resulten á satisfaccion del que los ejecuta.

Qué de sigilosas tareas, de inocentes ocultaciones á fin de que papá ó mamá no puedan ver lo que han de regalarles, buscando en la sorpresa un auxiliar á la complacencia que ha de ocasionarles el inhallado obsequio.

Cada cual entonces se afana en [illegible] los gustos y aficiones de aquel á quien dedica [illegible].

Y estos preparativos y esos deseos no son solo mente patrimonio de las familias que viven holgadamente, sino tambien en aquellas cuyos recursos son escasos. No tendrán los regalos de estos tanto valor, pero [illegible] el árbol estará tan lujosamente adornado, pero eso no aminorará el entusiasmo y amor que se ponen en juego en esos dias de dulce recreo.

Si sus recursos no permiten otra cosa, las frutas del árbol de Navidad serán [illegible] y adornarán con [illegible] los infantiles ojos [illegible].

[illegible] que ejerce para que la fiesta tenga mas atractivo la circunstancia de celebrarse en pleno invierno.

Parece en efecto que se ama doblemente el hogar y la vida de familia cuando la nieve [illegible] cayendo mansamente en blancos copos sobre la tierra.

En el Norte de Alemania, siempre encuentra la fiesta de Navidad una sábana de esquisita blancura que se estiende por sobre la naturaleza.

En esa misma noche tal vez el viento sopla con fuerza y vése al transeunte que apresura su paso buscando su hogar querido, en el que encuentra una temperatura cálida, sostenida por una estufa [illegible] despide rojos destellos, en torno de la [illegible] todos con una ansiedad en la que hay [illegible] egoismo de que con su venida se acerque el instante de encender el árbol!

Esa noche el correo [illegible] generalmente de las [illegible] á las siete, se anticipa y [illegible] desde á los empleados [illegible] dependientes y [illegible] y entregarles el regalo de Navidad que consiste en dinero [illegible].

[illegible] compañeros de trabajo se encuentra en la [illegible] invitan á presenciar la fiesta y participar de la cena sencilla [illegible].

[illegible] ese dia tanta prisa por llegar [illegible] tiempo y aprender.

[illegible]

Suena al fin una campanilla y como por mágia se abren de dos hojas las puertas de la [illegible].

Qué espectáculo!

El observador no sabe dónde dirigir la mirada [illegible] gritos de alegre admiracion [illegible] se precipitan en la sala buscando sus platos respectivos.

Ya esta cada uno con lo que le pertenece y allí las esclamaciones revelan contento, sorpresa y admiracion. Por algunos instantes el exámen de los regalos subyuga á los niños, pero poco a poco la reflexion domina y acude á su memoria la idea de que á sus padres deben tan grato momento.

Qué hermosos avalan [illegible] brazos [illegible] rosados [illegible] en las megillas humedas por las lágrimas de placer, que brotan de los ojos de los [illegible] padres.

El corazon mas duro no permanecería indiferente á la tierna impresion que le han de causar estas espansiones sencillas y puras de séres felices.

Dejemos que se diviertan hasta el cansancio.

Constatamos con placer que esta fiesta patriarcal encuentra cada vez mas aceptacion entre nosotros, y deseamos que la Noche Buena de 1882 sea feliz para nuestros lectores.

SECCION CIENTIFICA

Las conversaciones del Doctor

[illegible]

Traduccion [illegible] para LA PRENSA

Dando una vez mas razon al proverbio que dice [illegible] La desgracia siempre es buena para algo [illegible] de ser por la grave epidemia de fiebre tifoidea que acabamos de pasar tenga por efecto de poner en primera línea en las preocupaciones de nuestros consejeros municipales, las grandes cuestiones de higiene pública.

[illegible]

Existen en París, un gran número de casas, bajo todo punto de vista insalubres. No solamente les falta aire y luz, sinó que toda enfermedad contagiosa como el crup, viruela, el tifus que aparece una vez, se instala para siempre, haciendo incesantemente víctima sobre víctima.

Se comprende el peligro permanente que constituyen para una ciudad, para un barrio esos receptáculos de veneno, esos conservatorios de infusorios.

A cada nueva estacion, del chiribitil infestado, se escapa la fermentacion, como un lobo de su guarida y airado se esparce y mata en los alrededores.

En esos casuchos, donde se estinguen entregados al monstruo, mujeres, jóvenes y niños, una poblacion entera de trabajadores, los gérmenes contagiosos, bien pronto rebotan y pululan. El polvo de la ropa, la grasitud de los cuerpos, la humedad de la pared, los montones de harapos y basuras, las emanaciones fétidas de los albañales y letrinas, les crean un centro favorable y cada dia se reproducen mejor entre sus huespedes, que ni siquiera se dan el lujo del mas mínimo aseo.

Hace poco tiempo aun, tenia yo á menudo proporcion de ir á una de esas casas infestadas, en la calle de Dunkerque. El crup, desde muchos años atras probablemente, habia tomado posesion del piso bajo, que se componia de siete u ocho cuartos fríos y que se abrian sobre un corredor estrecho, y continuamente apestado por las exalaciones de aguas sucias, y los olores de caballeriza.

La horrible difteria, estaba allí en su casa, y cada vez que se me llamaba de esa casa por un niño con ronquera ó enfermedad de garganta, casi seguro desgraciadamente, preveía el crup ó anginas diftéricas.

En vano recomendaba en cada una de mis visitas ademas de los remedios urgentes, preservativos para el porvenir, los desinfectantes y los antisépticos. Eran pobres gentes las que vivian en ese chiribitil, y si los interesados, tomaban un dia algunas precauciones, los vecinos no inquietándose de lo que pudiese hacerse en casa del enfermo, y si era bien poco, seguian su vida de desaseo, haciendo inútiles las precauciones tomadas por los demás.

Hubiera sido preciso para desinfectar la barraca, quemarla ó echarla al suelo, lo que tuve el gusto de ver hacer por guapos demoledores, que ese dia practicaron la medicina mejor que yo.

Sin esperar esa medida extrema, se comprende que servicios hubiera podido hacer en ese caso una comision municipal armada de plenos poderes y de todos los medios que una gran administracion, puede tan fácilmente poner en práctica. Despues de exijir el desalojo del local, hubiera hecho lavar los pisos con ácido clorídrico, revocar las paredes con thymol, sacar los muebles y ropa, para desinfectarlos en cualquiera de esos aparatos que funcionan á costa de las municipalidades, en todas las capitales de Europa.

La obra interesantísima que acaba de publicar el doctor Vallin, profesor de higiene en Val-de-Grâce, en que trata de los *Desinfectantes y de la desinfeccion*, no solamente encierra detalles muy completos sobre todos los grandes métodos antisépticos, actualmente en uso, reproduce ademas la mayor parte de los decretos que rigen en Estados Unidos, Inglaterra, Suiza é Italia, contra la propagacion de enfermedades contagiosas; y esos útiles documentos, descubren á tal punto nuestra inferioridad, que ayudarán poderosamente, preciso es esperarlo, á la organizacion de un servicio higiénico municipal, esperando la fundacion tan deseada del ministerio de salud pública.

DR. RENGADE.

CRONICA UNIVERSAL

La esposa del padre Jacinto

No se ha olvidado aun la impresion profunda que causó en toda la Europa, la noticia de que el padre Jacinto habia abjurado el catolicismo.

¿Cómo el eminente orador, el hombre que habia llegado á la cima de la celebridad y del renombre, renegaba en un momento de su pasado y de su fé? Se habló de una muger; pero el demonio tentador fué presentado física y moralmente bajo un aspecto tan poco seductor, que para la mayor parte de las gentes quedó oscura é inexplicable de la apostasía del padre Jacinto.

Tras largas y trabajosas pesquizas, se han podido averiguar el origen y la verdadera historia de la mujer que sedujo al gran orador.

Emilia Juana Bitterfield, nació en un pueblecito del estado de Ohio el año 1830.

Su padre, que era carpintero, murió de resultas de la caida de un andamiaje, dejando á su viuda y á cinco hijos en la miseria.

Dotada de raras disposiciones, Emilia tardó muy poco en aprender todo lo que en la escuela del pueblo se enseñaba; y lo aprendió tan bien, que á los quince años se hallaba en estado de dar lecciones y ayudar con el producto de su enseñanza á las necesidades de la familia. Por aquel entonces fijóse en Emilia Edwin Marriman, hijo de una familia acomodada de Bucyrus, que seducido por el talento y la belleza de la jóven institutriz, pidió y obtuvo la mano. El dia en que se celebró el matrimonio los esposos no tenian entre los dos cuarenta años.

El jóven Marriman estaba empleado en un almacen de modas; pero por instigacion de su esposa marchó con ella á Nueva York, donde obtuvo una plaza en una importante casa de comercio; y tardó muy poco, gracias á su aptitud para el comercio, en reunir un capitalito de dos mil quinientos duros. Los jóvenes esposos habitaban en Brooklyn, villa anexa á Nueva York, de la cual solo está separada por el Hudson.

La inteligencia viva y la encantadora conversacion de Mme. Marriman, atrajeron sobre ella la atencion de los fieles que asistian á la iglesia de Enrique Ward Beecher, en cuya casa fueron muy pronto admitidos como miembros de la comunidad.

Este pastor trabajaba entonces con gran ardor por la idea de la emancipacion de los negros, que habia popularizado una hermana suya, Enriqueta Beecher Stowe, en su célebre novela *La choza de Tom*.

La casa de los esposos Marriman, aunque modesta, llegó á ser el punto de reunion de una escogida sociedad. Reuníanse allí todas las noches Teodoro Tilton, redactor del *Independant*, cuyo proceso escandaloso con Enrique Beecher se ha hecho célebre, Frank Bierstard, el gran paisagista que servía de maestro á Mme. Marriman en sus estudios pictóricos, y otros personages conocidos.

Parece que con esta vida tranquila y apacible, y volviendo la vista hacia su penoso pasado, Emilia debia considerarse completamente dichosa, y sin embargo, no era asi. Atormentaba á la ambiciosa jóven la idea de hacer un viaje por Europa, [illegible] no podia [illegible] por falta de recursos para emprenderlo. [illegible] propietario [illegible] la tercera [illegible] Marriman, propuso á Emilia que acompañase á Francia á un hijo suyo de corta edad, cuya educacion y desarrollo intelectual dejaban mucho que desear. La proposicion fué aceptada con alegría.

[illegible] desde París diferentes artículos que [illegible] Times de Nueva York y que fueron [illegible] celebrados, y acabó de consolidar su reputacion de literata distinguida, una carta sobre Venecia, escrita en 1863, cuando esta ciudad sufria [illegible] la opresion de Austria. La carta [illegible] verdadero patriotismo.

[illegible] en Francia, Emilia regresó á Brooklyn, tenia entonces 29 años, y estaba en todo el esplendor de su belleza.

La vida tranquila de Brooklyn se le hizo insoportable despues de conocida la vida agitada de Paris, así es que á los pocos dias de su regreso empezó ya, bajo pretesto de que era necesario dar una [illegible] educacion á su hija, á disponer lo necesario para pasar una larga temporada en Europa.

[illegible] el roce continuo con hombres de talento [illegible] Emilia habia llegado á mirar á su marido como á un ser inferior.

[illegible] Marriman, durante la ausencia de su muger se habia metido en negocios desgraciados que prepararon una quiebra.

Por fortuna para madame Marriman, la casa de Brooklyn habia sido comprada á su nombre y [illegible]

[illegible]

El matrimonio del P. Jacinto con Emilia Merriman, se celebró en 1871 en la embajada americana de Londres.

SECCION LITERARIA

Las cartas

Traducido [illegible] para LA PRENSA

[illegible]

Tener desgracias que me son agenas, llorar de amor por mugeres desconocidas, sangrar heridas que no son mias, he ahí el esfuerzo titánico y loco que yo debería hacer, yo pigmeo, como un Balzac ó un Shakespeare, y cuando, infatigable [illegible] mi sangre, mi pensamiento en personages inertes, haya construido esas tragedias formidables no tendré siquiera el consuelo de oirla recitar ante una multitud por comediantes, y de ser aplaudido ó silvado.

No, despues de haber derramado por cuenta vuestra las lágrimas de Romeo ó de Orlando, no sentiré a mi alrededor mas que el silencio, la nada, el olvido, la negra noche. Y seré igual á un violinista sordo, que toca el violin sin oir jamás lo que toca!

Sé bien que soy, á lo menos hasta cierto punto, escultor, pero es precisamente por eso que no puedo escribir, sin la colaboracion y la complicidad del público.

Todo lo que sujetamos á la ley del ritmo ó á la regla del Estilo ha sido imaginado, en general, por una persona única y se dirije á ella sola; pero como todo ser humano contiene en si la inmensa humanidad, necesitamos que nuestro propio sentimiento sea empapado y vivificado en el raudal del alma universal.

Asi pues, la verdadera edad epistolar fué aquella en que las cartas de Madame de Sévigné, muy tierna y personalmente escritas para su hija, eran llevadas, leidas y releidas de salon en salon, juntándose la juventud, la gracia, la coquetería, la fuerza, el *esprit* de los hombres y de las mugeres que las leian.

Pero una carta, necesariamente olvidada y arrojada allí al cabo de un momento por aquel á quien es dirigida, vuélvese una triste abandonada, y que cosa repugnante es un cadáver de papel arrugado!

¿Pero, se me dirá, porqué rehusais para vuestra carta la saludable muerte, y cuando haya llevado su mensage, qué os importa que se la destruya por el sistema de Marinette, ó menos noblemente por el de Gros-René?

¿Pues si ha llenado sus funciones, qué inconveniente veis en que se vuelva humo ó ceniza?

Pero, justamente, esas funciones, no puede llenarlas; no puede servir de nada, no puede responder á nada, pues para resolver la mas simple de las preguntas que nos son hechas, sería necesario imaginar aterrantes Enciclopedias, ó otras veces, poemas de amor como *El Cántico de los Cánticos* ó *El Intermedio*. Entre nuestros corresponsales, los unos preguntan como debe uno manejarse para ser amado cuando no se es; otros, cual es el medio mas rápido para llegar á la gloria; estos, mas humildes, se limitan á querer conocer la configuracion de nuestra escritura, ó á desear saber como está fabricado un viejo poeta.

No como Amadis, ciertamente, sin lo que, en vez de estar sentado delante de una mesa cargada de folletos ennegrecidos, estaría vestido con su armadura de oro y montado sobre su caballo de larga crin, y ocupado en libertar princesas en las torres encantadas!

Quereis que en cinco minutos os enseñe el arte,—que jamás he sabido, que no sabré jamás; que estudie humildemente como un escolar enervando mi vieja frente calva; ó que os diseñe á ser ricos, yo que no he poseido mas propias; mas pedrerias que mis rimas; ó que os dé el medio de enternecer á una cruel, como si La Fontaine no os hubiese dicho en todos los tonos: "Sed jóven, hermoso; ardientemente enamorado, valiente hasta la temeridad, sobre todo locamente generoso, y apesar de eso sereis engañado y desdeñado." Hé ahí lo que de mi exigis; y bien consiento en ello voluntariamente, conversemos, en donde gusteis, sobre un pico, sobre un para-rayo entre ardientes llamas, pero no por escrito, y copiando, sagrada ocupacion, que debe proponerse por fin absoluto y fijo la útil compra del llamado: *puchero!* Dadme cita donde gusteis; en esos países de las pieles descritos por Julio Verne, donde se pierde la nariz como un pañuelo de mano, y donde los perros pasan al estado de corceles; ó bien hácia el polo norte, donde montados vos y yo sobre un médano, flotaremos enloquecidos; ó bien en esas comarcas africanas y geográficas donde los negros nos comen crudos ó cocidos; iré si tengo tiempo y hablaremos como querais, en turco ó en hebreo, ó aún en la lengua vulgar ó material; en prosa ó en verso, (preferiría esta última forma pues estaria mas á mi alcance); pero no amontonando líneas sobre el papel, pues una vez que el rompe piedras ha terminado su tarea y su dia, quien se atrevería á proponerle que rompiese mas piedras á mas de las otras!

Y qué habríase inventado el vapor que suprime las distancias, el hilo eléctrico, donde vuela el pensamiento con la rapidez del rayo, y todo esto sería para continuar, como en el pasado, escribiendo cartas! Pero entonces, que me vuelvan al ómnibus, y al mensajero calzado con botas de embudo, cabalgando en los grandes caminos!

Ciertamente, no soy loco por el progreso; me agradaba mas el tiempo en que Miguel Angel tallaba colosos; y en que Rembrandt arañaba sus sublimes aguas-fuertes, que él, en que han encontrado el procedimiento ingenioso para fotografiar y facsimilar sus obras maestras; pero, en fin, puesto que concluyo de vivir en el siglo del progreso, que goce de él al menos, y que ese Angel mecánico me exonere del derecho y del deber de escribir cartas!

No, seamos sinceros, ahora que gracias al encantador, al rápido, al execrable, al odioso, al divino diario, podemos por tres sueldos conversar con los bellos espíritus y leer en las mas nobles y mas altas almas, es perfectamente inútil el gastar otros tres sueldos para cambiar bajo sobrescritos mal llegados é incompletas confidencias.

El mas bien á oir el preludio de *Parsifal*, ó, si preferís quedaros en vuestra casa, al lado de vuestro fuego, pedid las pinzas, y decid que os traigan un tomo de *Pantagruel*.

Por lo demas, quedan posibles dos cartas y aun tienen su razon de ser: es la carta dirigida á vuestro zapatero y la carta de amor. [illegible] al zapatero [illegible] que me habeis mandado me están muy bien, son cómodos pares [illegible] y [illegible] con el recibo." Es neto, preciso, lacónico, dice lo que quiere decir. En cuanto á la carta de amor, se le pone cualquier cosa, principalmente estas tres palabras: Yo te amo, ó palabras sin hilacion y desprovistas de sentido; eso no importa, pues el ser á quien es dirigida lee, en vez de las palabras escritas todas las que se precipitan en su cabeza ardiente y porque entonces cree ver los [illegible] de las mejillas, los labios del ser adorado, y [illegible] embriagadora como una caricia y mas dulce que todas las musicas.

Y todavía el salon preferirá, haciendo su paseo higiénico, pasar él mismo por la zapatería, pedirle verbalmente sus botines, y tambien no fabricar él mismo sus cartas de amor. No os alarmeis! [illegible] era mil veces mas hermoso cuando imaginando para los Clermont, para los Mangis, para los du Vigean para los Montmorency y para los Borbones, y para sus servidores, frases y epítetos dignos de su genio, de su juventud y de su valor, solo, Vicente Voiture escribia á solo las cartas de las queridas y las de los amantes, se encargaba de la pregunta y de la respuesta, y hacia el solo todo el trabajo.

Creeis por ventura que esas cartas espresaban menos bien los sentimientos de los amantes, que si las hubieran escrito ellos mismos?

Al contrario, los espresaban mejor, pues nada supera las cosas hechas por las propias del oficio, y estad seguros que no eran menos sinceras. La [illegible]

[illegible]

TEODORO DE BANVILLE.

BOLETIN TELEGRAFICO

SERVICIO ESPECIAL PARA "LA PRENSA"

PARIS Diciembre 22 de 1882

[illegible] ejecucion de Oberdank en Austria ha causado una gran [illegible]

En las principales ciudades de la península y especialmente en Roma, Milan [illegible] meetings [illegible] y [illegible] con ese motivo, amenazaban [illegible] energía de las autoridades [illegible]

VALPARAISO Diciembre 23 de 1882

[illegible]

[illegible] partida de la Legacion en la República Argentina, Uruguay y Brasil.

Han principiado las operaciones de la espedicion a la Araucania.

El Senador Vicuña Mackenna aconseja se traigan [illegible] para poblar las regiones del Sud.

PERGAMINO Diciembre 23 de 1882

[illegible]

Esta espléndido el parage destinado á la fiesta.

[illegible]

[illegible] *Diciembre 23 de 1882*

Azul Llovió fuerte de 4 á 5 p m

Alvear Id de 8 á 11 p m

Cañuelas Id de 6 á 10 p m

Tandil Id de 9 á 8 a m

Mercedes Id [illegible]

Ayacucho Id [illegible]

25 de Mayo Id [illegible]

Castelli Llovió [illegible]

Ferrari Id de [illegible]

Ranchos Id de [illegible]

Capilla Id de 7 á [illegible]

San Antonio Id de 8 á [illegible]

Cañuelas Id de 8 á 10 a m

Lujan Id de 4 a m á 12 m

Chascomus Llovió [illegible]

Junin Id de 11 p m á 4 a m

Rojas Id de 3 a m á 12 m

Dolores Id de 2 á [illegible]

Giles Id de 4 á 10 30 a m

Salto Id de 11.30 p m á 2 a m

San Vicente Id de 5 a 11 a m

Navarro Id de 3.30 a 7 20 a m

Lobos Id de 4.30 a m á 11.30 a m

Quilmes Id de 8 45 á 11 a m

Las Flores Id de 8 á 9.30 a m

Magdalena Id de 9 á 12 p m

Chacabuco Id de 2 á 5 a m

Saladillo Id de 9.15 p m á 12 m

San Justo Id de 8 á 11 a m

Tapalqué—Id de 8 p m á 4.30 a m

Monte—Id de 4 á 6 p m

Cármen Id de 5 á 10 a m

Ensenada Id de 7 á 11 10 a m

Rodriguez—Id de 4 20 á 11.40 a m

Arrecifes—Id de 2 á 9 a m

La Plata—Id de 7 á 11.30 a m

Pilar—Id de 5 á 10 a m

Lincoln—Id de 8 50 á 3 a m

Belgrano—Id despacio de 8 á 9 5 a m

BOLETIN DEL DIA

Falsificacion de billetes del Banco de la Provincia Nos aseguró ayer tarde un corredor de Bolsa, que habian aparecido billetes de *mil pesos* m/c del Banco de la Provincia, visiblemente falsificados.

Hicimos en seguida cuantas indagaciones estuvieron á nuestro alcance para confirmar tan grave noticia, acudiendo á las fuentes mismas y allí se nos informó, que realmente el Banco habia descubierto billetes falsos de aquella clase.

Creemos de nuestro estricto deber anticipar el aviso al público, para que cada uno tome sus precauciones al recibir billetes de la clase enunciada.

La falsificacion es bastante perfecta, pero se conoce al tacto por la clase del papel empleado.

Estado sanitario—Hoy son pocos los nuevos casos de viruela de que se ha dado cuenta en la Oficina del Inspector General de la Municipalidad.

Hasta medio dia de ayer, solo habia en el nuevo Lazareto un solo varioloso.

He aquí los nuevos casos.

Callao 152, Juana Casares, 19 años, soltera.

Corrientes 1034, Felix Faba.

Méjico 344, Juan Granan, 5 años.

Santa Fé 102, Luisa Borraquino, 30 años, casada, italiana, murió.

Tacuarí 344, Estévan Amigue, 6 años; murió.

—Anoche se dió cuenta de los siguientes casos. Como se verá la mayor parte de ellos son al Sud de la ciudad.

—Perú 512, un menor de 3 años.

—Callao 152, (colegio) Juana Casares, de 12 años.

—Corrientes 1032, Félix Taiba, menor de 4 años

—Bolivar 406, Narcisa Villanueva, de 58 años.

—Segunda Armonia núm. 19, Juan Brisse de 6 años.

—Bolivar 408, José M Echeverria, de 13 años y Vicastoria de 15 años.

—Chacabuco 763, Teresa Deluca y Juan Deluca, la primera de 6 años y la segunda de 4.

La fábrica de las tiranías—Los despotismos y las tiranías, tienen casi siempre su origen en la adulacion servil á los que mandan.

Se nos ha venido á la memoria esa enseñanza de la historia, al leer los documentos relativos á los preparativos de recepcion del Presidente de la República en el Rosario, que justamente han causado el mas profundo desagrado en esa ciudad.

Publicamos íntegros esos documentos mas abajo, exhibiéndolos ante el país como censura á sus autores.

La actitud asumida por el Gobierno es de todo punto irregular; ha salido de su terreno.

El telégrama del Ministro al Gefe Político del Rosario, es una nota destemplada, fuera de tono, un incienso de olor detestable, cuyo uso es impropio de gobernantes de un pueblo republicano.

La manía de oficializar todo, sin respetar aquello que es esencialmente del resorte popular, es un signo seguro de decadencia del sentido moral.

El Presidente de la República debe ser recibido en su tránsito por el país, con los honores debidos al primer magistrado de la República; pero de ahí á la adulacion, hay mucha distancia.

El pueblo tiene su teatro de accion y el gobierno el suyo.

Algunos ciudadanos vecinos del Rosario se habian congregado para hacer una recepcion popular al Presidente y saliendo de eso el Gobierno, se presenta como bomba atronadora, dando á la fiesta un carácter radicalmente oficial, iniciándose con las cortesías de detestable género que gasta el Ministro de Gobierno en su telégrama al Gefe Político de aquel Departamento.

De esa manera se ha destrozado la fiesta, que no puede ser agradable al huésped, á quien se le coloca bajo un mal punto de vista, recibiendo elogios ilimitados de las autoridades, que escluyen todo elemento popular, que es la atmósfera de que deben rodearse los gobernantes sensatos.

Sombrío papel es el que se ha reservado al Gobierno de la gran Provincia agrícola de la República!

[illegible] para esta critica influyera para que los gobiernos del país [illegible] órden severidad, decencia y compostura en sus relaciones con el primer magistrado de la Nacion en honor de sí mismos y del último [illegible].

Queremos narrar punto por punto lo ocurrido.

Constituida la Comision popular de recepcion su presidente el señor Bayo se dirigió directamente al gobernador invitándolo á participar en la esfera de sus funciones, de la fiesta.

He aquí ese telégrama y su contestacion:

Rosario, Diciembre 18. Al señor Gobernador de la Provincia de Santa Fé.

El pueblo del Rosario se prepara á recibir dignamente al señor Presidente de la República y la Comision que suscribe, encargada de organizar las fiestas de recepcion cree que en una ocasion como esta el Gobierno de la Provincia no podrá menos de prestar su concurso que seria eficacísimo, á fin de darle el brillo que le corresponde al objeto á que va dedicada. Invitamos pues á V. E. á cooperar en la esfera de sus importantes recursos y como un medio de ayudar á que la Provincia de Santa Fé se coloque en la posicion á que le dá derecho su importancia política, social y mercantil. Rogamos á V. E. una pronta contestacion. Servando Bayo, presidente—Luis A. Vila, vice presidente—Lucio Doncel tesorero, José Antenor Pita, Pompeyo P. Sarro, secretarios—Vocales, José A. Thedy, doctor Desiderio Rosas, Roig Palacios, Pedro Lopez, Dr. Gualberto Escalera y Zuviría, Ventura Iriguarte [illegible] Garzana, Felipe M. [illegible], E. Ortiz, Octavio Grandoli.

Señor Senador D. Servando Bayo, presidente de la Comision encargada de la recepcion de S. E. el Sr. Presidente de la República.

[illegible] El siguiente telégrama y acordado [illegible] el Sr. Ministro de Gobierno al Sr. Gefe Político de ese Departamento, D. Deolindo Muñoz, en contestacion al de ese [illegible] la Comision encargada para hacer [illegible] al primer magistrado de la República [illegible]

[illegible]

[illegible] Ha [illegible] nota pasada por el señor Bayo al Gefe Político.

Rosario Diciembre 21 de 1882. Al señor gefe político del departamento del Rosario, D. Deolindo Muñoz. Presente. Atenta la contestacion de V. E. recibida de la comision especial encargada de solicitar el concurso del Exmo. Gobierno de la Provincia para la recepcion del Exmo. Sr. Presidente de la República la comision por tengo el honor de presidir ha resuelto dimitir sus poderes que le fueron conferidos en la reunion popular de fecha 16 del corriente, de cuya deliberacion se instruirá V. S. por la copia del manifiesto de gratitud que se trascribe.

Aprovecho esta oportunidad para saludar al señor gefe político con mi consideracion mas distinguida. S. *Bayo*, Presidente. *A. Pita*, Secretario.

Tal es la corta, pero edificante historia de la recepcion que se prepara al Presidente de la República en el Rosario.

Y tal es la razon porque no habrá en esa ciudad sino una recepcion puramente oficial.

Colecciones importantes El capitan Moyano ha aprovechado bien el tiempo que necesariamente tuvo que permanecer en Puerto Deseado.

Como hemos dicho, llegó allí a caballo desde Santa Cruz, despues de 22 dias de viage feliz, en el cual ha podido comprobar las exageradas versiones generalizadas sobre la esterilidad de la Patagonia, pues en todo el trayecto no le ha faltado ni buena agua, ni buenos pastos para sus cabalgaduras.

Dos meses y medio tuvo que estar el capitan Moyano en el Deseado, aguardando algunos de los cutters, de los que ni noticias se tuvo allí durante ese largo lapso de tiempo.

Y sin embargo, esos cutters estan destinados á recorrer constantemente las costas patagónicas.

El jóven esplorador no perdia su tiempo, pues ha recogido una coleccion completa de las plantas de la Patagonia existentes en las cercanías de Puerto Deseado. Pasan de 70 los ejemplares que ha recolectado y clasificado.

Ademas, trae una coleccion de pájaros especialmente marinos.

Tanto esta como aquella las donará al "Instituto Geográfico Argentino," de que es miembro.

La observacion del paso de Vénus en Santa Cruz—Contra todas las probabilidades, la comision francesa apostada en Santa Cruz para observar el tránsito de Vénus, pudo hacer sus observaciones en un dia claro, sereno y espléndido.

Se observó momento por momento, sin que nube alguna se interpusiera entre el planeta y el anteojo del astrónomo.

Mr. Fleuriais, gefe de la comision, quedó sumamente satisfecho, habiendo sacado mas de 200 fotografías y recogido todos los elementos de cálculo deseables.

Los sacrificios no han sido, pues, estériles.

Conflicto religioso y policial—Nuestros lectores han podido seguir paso á paso las peripecias entre el Cura de la Concepcion y el Departamento de Policía de la Capital. No necesitaremos, pues, recordar el principio del litigio bastando solo referirnos á la última nota que el Sr. García Mérou dirigió al Párroco y que publicamos en dias anteriores.

El Cura contestó la nota aquella con otra, en la que despues de algunas escusas respecto de su actitud anuncia que ha resuelto suspender las fiestas que debian celebrarse esta noche, por haber tenido noticias de que se propala la idea de producir un escándalo en el templo.

Apenas fué conocida por algunas señoras feligresas la nota á que nos referimos dispusieron firmar una solicitud dirigida al Gefe de Policía en la que pedian garantías para el Párroco y para la parroquia.

Con ese documento se fueron al Departamento las señoras que formaban la Comision y en presencia del Sr. García Mérou la entregaron, pidiendo inmediata respuesta.

Con toda galantería manifestó éste á las señoras que tomaría las medidas del caso.

No hubo de satisfacer la respuesta á las Comisionadas que querian llevar una nota del Departamento dirigida al Cura en la que se le asegurara lo de las garantías á fin de que no cerrase la iglesia.

Repuso el Sr. García Mérou que la Policía tenia el deber y sabia cumplirlo, de mantener el órden no solo en los templos sinó tambien en todo el recinto de la capital y por tanto no habia para que incurrir en repeticiones innecesarias al asegurar al Párroco garantías que tenia ya á la par de los demás.

Molestadas las señoras con esa respuesta dijeron que se iban al Gobierno á pedir que enviara á la Concepcion un piquete de línea y que si no le concedian ellas mismas harian la guardia con sillas que estaban dispuestas á romper en la cabeza de los que promovieran desórden en la iglesia.

Salieron efectivamente de la Policía y fueron á la casa de Gobierno.

Allí trataron de ver al Ministro del Interior que no encontraron y al Ministro del Culto que tampoco estaba en su despacho; y por fin, al Vice-Presidente en ejercicio, Sr. Madero, el cual las hizo entender que eran asuntos cuya resolucion debian buscarse en el Ministerio respectivo.

El final de todos los pasos dados ha sido que el comisario de la seccion recibe el especial encargo de vigilar [illegible] producida por [illegible] pudieran [illegible].

Sería de desearse se agotaran los recursos de la prudencia, para aquietar los ánimos, que cada dia se soliviantan mas. La Policía debería colocar en dicho templo un número de gendarmes que el Párroco solicitase, mostrando asi la buena voluntad de que está animada.

Operacion útil La presencia casual de la cañonera "Uruguay" y de las comisiones científicas observadoras del tránsito de Venus, en las costas de la Patagonia Austral, ha hecho posible la fijacion de la diferencia de la hora entre Santa Cruz y Punta Arenas, que es de 10 minutos y algunos segundos, así como igual diferencia entre Santa Cruz y Montevideo, operacion que quedó á cargo del comandante Fleuriais, del buque francés Volage.

La diferencia de hora entre Montevideo, Buenos Aires y Valparaiso, se determina con el auxilio del telégrafo.

De esa manera, queda fijada la hora con exactitud en toda la Patagonia, lo que es muy ventajoso para los navegantes.

Estado de los campos y haciendas De la Revista de Ganaderia que redacta el Sr. D. Godofredo de Haas, reportamos ayer lo siguiente:

Si la mayor parte de los campos se encuentran en buen regular ó hermoso, el pasto [illegible] no en todos los puntos de la zona que encierra la Provincia esta en iguales condiciones.

[illegible]

Reforma del horario [illegible]

República Oriental La cuestion de alianza [illegible]

Es incuestionable que el germanismo ha penetrado á la América del Sud, pasando por el Pacífico, contorneando el litoral hasta discriminarse en nuestras regiones.

Falleció en la playa de los Pocitos el ex comerciante D. Hugo Stone, en momentos que se bañaba.

Segun el diagnóstico del Dr. Lawry, el fallecimiento se produjo por un ataque cerebral, pues el finado antes de penetrar al agua, quejábase de dolores de cabeza.

Episodio sangriento Parece que á los gendarmes se les ha subido la mostaza á la cabeza, á juzgar por los hechos que se estan produciendo.

Al que narramos ayer, tenemos que agregar el siguiente.

Inocencio Barraza y Valentin Barbosa, gendarmes al servicio del Departamento Central, eran dos buenos amigos que vivian en la casa calle de Rivadavia núm 1,291.

Anoche no habiendo á pasar un rato de placer al Poso Verde, casa habitada por varias mugeres, la cual esta situada en la calle de Cangallo núm 1,230.

De allí salieron en direccion á sus domicilios.

Barraza habia bebido demasiado y se mostraba en estremo cargoso.

En su casa, pidió á la dueña ó inquilina principal, lo necesario para tomar mate é invitó á su compañero.

Era la una y media de la mañana y Barbosa, que tenia mas ganas de dormir que de otra cosa, no quiso aceptar la invitacion.

Aquí empezaron los resentimientos del ébrio.

—Pues si no quieres mate, le decia, tomarás cerveza y le brindó un vaso.

—No quiso tampoco beber, lo que le valió le arrojara el líquido á la cara.

Iban á irse á las manos cuando la presencia de la dueña de casa lo evitó.

Un momento despues, Barraza insistió en que le aceptase el mate, y como recibiera nueva negativa, le descerrajó un balazo.

—A mi no me asustas con fogonazos, le dijo Barbosa, pero un segundo tiro le acertó en la cara y lo arrojó por tierra.

En el suelo recibió dos balazos mas, uno en el brazo izquierdo y otro en el costado del mismo lado.

El ebrio, recobró en ese momento todos sus sentidos, ó al menos asi es de presumir, pues huyó sin que haya sido posible aprehenderlo.

El estado de Barbosa es grave.

"Centro Industrial Argentino"—Esta importante asociacion celebró sesion antenoche, en la que se procedió á nombrar todas las comisiones que entenderán en todo lo concerniente á la sociedad, durante el próximo año de 1883.

Los ingenieros Buttener, E. Seguí y Joselin Huergo fueron los designados para componer la Comision Científica, la que tiene el propósito de darle el mayor impulso posible al museo establecido en la calle Victoria, tratando de enriquecerlo por todos los medios á su alcance.

Los señores J. Muro y M. de la Serna compondrán la comision Agrícola, que debe entender en todo aquello que se relacione con la agricultura, informando al centro de ello.

Entre las muchas mejoras que esta comision propondrá al centro se encuentra la de que se hagan publicaciones que demuestren al gobierno la conveniencia que habria en establecer escuelas gratuitas de agricultura no tan solo en la Capital como tambien en la mayor parte de los pueblos de la campaña.

Forman la comision de publicidad los señores Francisco Seguí, F. Santa Coloma y el doctor Garzon.

La de manufacturas se compone así: C. Gomez, A. Silveyra, J. Huergo, H. Thold y T. Schlieper, entendera en lo que se relacione con la industria.

Finalmente, se nombró otra Comision para que pase á casa del Sr. D. Domingo F. Sarmiento, lo que hizo, para invitarlo á visitar el museo de la Sociedad.

El Lúnes, dia en que prometió ir el Sr. Sarmiento serán convocados los miembros de la asociacion.

Pérdida poco sensible En el rio de Santa Cruz, se fué á pique la lancha á vapor existente allí al servicio de la Sub-Prefectura.

Se encontraba á la popa de la *Volage*, buque francés conductor de la Comision científica, y el empuje de un furioso temporal le echó á pique.

Los oficiales franceses hicieron todos los esfuerzos imaginables para sacarla, pero cuando estaban á punto de lograr su intento se hizo pedazos.

Eso prueba el estado de la pequeña embarcacion, que no podia ser peor.

Decimos en el rubro de estas líneas que la pérdida es poco sensible, porque la lancha era muy vieja, y era posible que el dia menos pensado se fuese al fondo del agua, acoltando á los desgraciados que la tripulasen.

Creemos que la pérdida de la embarcacion es una garantía ó un peligro menos para la Sub-Prefectura de Santa Cruz.

Oficinas recaudadoras Damos á continuacion una nota de la Direccion de Rentas, que indica las medidas para la organizacion de las oficinas recaudadoras.

Buenos Aires, Diciembre 22 de 1882. Al señor Ministro de Hacienda de la Provincia. Las nuevas vias de comunicacion en la Provincia por una parte, y la subdivision de algunos estensos partidos, hacen que sea necesario modificar en algo las distribucion de las oficinas recaudadoras, en sus relaciones y dependencias de las colecturías.

En ese sentido, tengo el honor de dirigirme á V. E. proponiendo lo siguiente:

1° Desde el 1° de Enero del 83, los partidos de Coronel Suarez y Bahía Blanca, dependerán de la Colecturía 5ª residente en el Azul.

2° Desde igual fecha, el partido Coronel Pringles formará parte de la Colecturía 6ª en el Tandil.

3° El partido General Pueyrredon ingresa á ser parte de la Colecturía 4ª en Maipú.

4° El partido de Bolivar, formará parte de la seccion 7ª en el Bragado.

La Direccion de Rentas, que se halla en inmediato contacto con sus oficinas [illegible] notar la deficiencia de esa comunicacion, y [illegible] á V. E. se proceda en la forma indicada.

Dios guarde á V. E. [illegible]

Inmigrantes [illegible]

Contribucion Directa [illegible]

Rectificacion [illegible]

Ecos de Olavarria [illegible]

Fiestas españolas [illegible]

Provision á la Carcel Penitenciaria El Ministerio de Justicia, ha dirigido la [illegible] al Director de la Carcel Penitenciaria.

Remito á V. copia legalizada del contrato celebrado por el escribano de gobierno [illegible] para proveer á la Carcel Penitenciaria durante el año de 1883 [illegible] general de Ministros aprobando ese contrato.

El nuevo proveedor entrará á desempeñar sus funciones desde el 1° de Enero [illegible] desde ahora recordar al Director [illegible] muy especial la adopcion de las medidas convenientes á fin de garantir el cumplimiento de todas y cada una de las clausulas de dicho contrato.

En varias ocasiones se han levantado quejas de [illegible] que la alimentacion de los presos estaba muy distante de ser buena, y algunas de esas quejas han llegado hasta este Ministerio, reproducidas y aun confirmadas por la Cámara de Apelaciones en lo Criminal, con motivo de sus visitas periódicas á esa Carcel.

No hay razon de ningun género para que se produzcan los hechos que á tales denuncias dan orígen ni pueden ellas esplicarse de otro modo que por abusos que bajo ningun concepto deben tolerarse. El tesoro de la Nacion paga puntualmente los artículos licitados, y los contratos establecen categóricamente que esos artículos sean de primera calidad, á la vez que marcan para cada preso una racion suficiente para que se halle perfectamente alimentado.

Hay, pues, derecho para exigir de los proveedores que cumplan rigurosamente las obligaciones que aceptan, y espero que el señor Director adoptará las disposiciones que sean del caso porque así se proceda. *E. Wilde.*

Caprichos de la fortuna El quinto de billete de la Lotería valia doce pesos y medio, cantidad que estaba al alcance de las pequeñas fortunas, aun de aquellas que carecen de base como la de Camila Montenegro, individua que tiene por toda renta los donativos de los incautos.

Compró un quinto de la lotería que se sorteaba ayer en la Capital, empleando todo su capital en semejante albur.

Camila Montenegro, es en estremo conocida en los libros policiales por entradas frecuentes en la policía, siempre á causa de la embriaguez. No tenia casa ni hogar, ni manifestaba deseos de formarlo. Era amiga del gremio de *atorrantes*, cuyo género de vida conocia y frecuentaba.

Ayer tarde vió el estracto de las primeras y se halló que su quinto llevaba el número correspondiente al premio mayor.

No habia duda, era dos mil nacionales que se le entraban por la puerta.

Camila, en un momento de lucidez corrió á confiar el billete al Comisario de la Seccion 2ª para que se lo guardase hasta el momento de cobrarlo.

La voz corrió y al saberlo los colegas de la señora Montenegro se apresuraron á ofrecerle sus respetos, unos; sus caños para aguas corrientes los otros; le ofrecieron sus mas cariñosos respetos y hasta hubo algunos que le propusieron contraer matrimonio.

En cuanto pasen las fiestas cobrará el quinto, y hará de él probablemente giros y capirotes.

—En esa misma lotería, uno de los empleados de esta imprenta y penetró en la Agencia Bolivar 160, perteneciente á un su amigo y á regañadientes instado por el Agente tomó dos quintos, que despues resultaron premiados con la aproximacion al grande.

Se encuentra ahora con unos pesos para Noche Buena obtenidos contra su voluntad puede decirse.

Obras de la Penitenciaria Publicamos á continuacion la nota que el Director de la Carcel Penitenciaria dirigió al Ministro de Justicia, y la resolucion que al pié ha puesto el último.

Buenos Aires, Diciembre 21 de 1882. A S. E. el señor Ministro de Justicia, Culto é Instruccion Pública, Dr. D. Eduardo Wilde. Tengo el honor de dirigirme á V. E. participándole que en virtud de las prescripciones del Reglamento en su artículo 34 inciso 5° y seccion 6ª Peculio, se ha ordenado á la Contaduría de este establecimiento que desde el 1° de Enero del próximo año, la cuenta por trabajos en los talleres á cada uno de los presos condenados á Penitenciaría y que son considerados obreros útiles.

He considerado conveniente y práctico asignar como salario por dia entero de trabajo [illegible] y dos centavos de pesos nacionales [illegible] del mismo veintiun centavo de igual moneda, teniendo en cuenta las condiciones de los [illegible], el rendimiento de los trabajos y la mente de la ley y disposicion reglamentaria.

Tambien he creido deber someter á la aprobacion de V. E. esta medida administrativa, por cuanto ella afecta intereses del Estado y podiera, en el contrario criterio de V. E. merecer observacion del monto del salario fijado.

Saludo á V. E. con mi consideracion y respeto. *E. O'Gorman.*

Departamento de Justicia. Buenos Aires, Diciembre 23 de 1882—Apruébanse las medidas adoptadas por el Director de la Penitenciaria de que da cuenta en la nota precedente, avísese en respuesta y publíquese. *E. Wilde.*

Estacion Bermejo El Presidente de la Municipalidad, deseando que el servicio que se presta en la estacion Bermejo, del F. C. del Oeste, se haga en mejores condiciones que las actuales para la recepcion de cadáveres que se conducen á la Chacarita, ayer pasó esta nota al Presidente del Directorio de la espresada línea.

Buenos Aires, Diciembre 23 de 1882. Señor Presidente del Directorio del F. C. del Oeste. En el Depósito Fúnebre de la estacion Bermejo se reciben cadáveres hasta las seis [illegible] las medidas higiénicas [illegible] adoptadas, para evitar la propagacion de la viruela.

[illegible] de la buena voluntad de ese Presidente y contando con su cooperacion para el cumplimiento del deseo comun, me permito [illegible] que [illegible] necesario para que los cadáveres puedan recibirse [illegible] en el Depósito de la estacion Bermejo [illegible] grave.

Me es grato [illegible] Secretario.

Juez de Paz de San Nicolas Se nos garante la noticia siguiente:

Acedad el Gobernador [illegible] del Juez de Paz solicitando su renuncia [illegible] mandado aquel ayer á San Nicolas [illegible] Juan B. Martinez con el encargo de [illegible]

El regreso del Presidente [illegible] mente que el Presidente de la República [illegible] el 29 de [illegible] Capital.

Caida desgraciada [illegible]

Contrabando [illegible]

2° Colegio Nacional del Uruguay [illegible]

Suicidio [illegible]

Misas y fiestas [illegible]

Belgrano [illegible]

Sub-prefectura de Bahía Blanca [illegible]

Reparto de premios [illegible]

Las locomotoras de la San [illegible] [illegible]

Cartas sobre Misiones [illegible]

Suscricion de acciones [illegible]

Compra de útiles [illegible]

Senado Provincial [illegible]

Sociedad Nazionale Italiana [illegible]

Nueva sociedad [illegible] nombre de Union y Fraternidad [illegible]

Fallecimientos Ayer fallecieron las siguientes:

El de la señora doña Estefania [illegible] madre del Ministro de Gobierno de la Provincia.

El de la señora doña Saturnina S. de [illegible] que falleció en Moron.

Los avisos van en la seccion correspondiente.

Colegio Militar La distribucion de premios que debia tener lugar hoy en el Colegio Militar de Palermo, ha sido postergada para [illegible]

Talleres de marina El Director de los talleres de marina ha solicitado del Ministerio respectivo, la provision á ese establecimiento de [illegible] kilos de carbon de piedra, necesario para los trabajos.

Avenida de Santa Lucia La Municipalidad ha designado á los señores D. Eduardo Perez, Carlos Rivera y Diego Kirchoff para formar la comision especial encargada de vigilar el servicio de barrido en la Avenida de Santa Lucía.

Distribucion de premios—El 31 del actual es el dia designado para la distribucion de premios en el colegio "Rivadavia", Chacabuco 399, que dirije la señora Albin.

El programa de la fiesta que se organiza con tal motivo, es variado y estenso.

'General Belgrano'—El Consejo de la Sociedad Académica de Bellas Artes "General Belgrano", ha resuelto que el miércoles 27 del corriente, á las 8 p. m. tengan lugar los exámenes del 1er año académico de las clases de la sociedad.

Al efecto, se ha constituido la comision examinadora, de los siguientes señores: D. Ramon Vasquez, y Académicos D. Antonio Gazzano y D. Julio Cauvin, la que será presidida por el Director de la Academia.

La nueva Bolsa—Ayer se pusieron en exhibicion en el local de la Bolsa de Comercio, los planos del nuevo edificio que se construirá espresamente para la instalacion de dicho centro bursátil.

Iglesia evangélica—En la calle de Corrientes entre Maipú y Esmeralda, habrá sermon á las 8 de esta noche. Tema: "Como se sacó de la Biblia la doctrina que se quiere."

Escuela dominical á las 3 de la tarde.

Colegio Charlemagne—En la seccion de Publicaciones varias, va inserta la lista de los alumnos y su clasificacion, en los exámenes celebrados en dicho colegio en el presente año escolar.

En Navidad—La Corporacion Municipal ha dispuesto que durante el dia de hoy puedan permanecer abiertos los establecimientos en donde se venden objetos para aguinaldos.

Aclaracion—Al dar cuenta de la liquida... [illegible]

Mucho cuidado—La falta de [illegible]

Cambio menor—En vista de la gran escasez de [illegible]

Cambio—La Prefectura Marítima [illegible]

Practicantes—[illegible]

Iluminacion Siemens—[illegible]

Licitacion—[illegible]

Hospital Buenos Aires—[illegible]

Sobrestante—[illegible]

Inhumaciones—[illegible]

Temperatura—La tabla de ayer [illegible]

	7 a. m.	2 p. m.	9 p. m.
Barómetro	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Termómetro	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Dirección del viento	[illegible]	[illegible]	[illegible]

PUBLICACIONES VARIAS

Colegio Charlemagne

Los exámenes de fin de año acaban de tener lugar [illegible]

[illegible]

2º Curso. Maspies M. de Giorgi F. Fernandez A. Catin M. Brezzia H. Fourès A. [illegible]

3º Curso A—Costa S. Rouge E. Beloni J. [illegible] Marton P.

4º Curso B. Ostermann J. [illegible]

5º Curso Badell J. Buech E. [illegible] Navarro F. Navarro J. Noucoret H. [illegible] Plantade F. [illegible] Baleo J. Barbant J. Reymundo H.

6º Curso Suarez A. [illegible] M. Gaiu Dantes, Bonquet M., Casenave I.

Por diversos motivos, los 57 que faltan no han podido ser examinados.

Aviso

Se previene al público que la casa calle Venezuela núm. 780, propiedad del finado Dr. D. Aurelio Prado y Rojas, que está citada de remate para el dia 24 del corriente, hay pendiente el pago de la carga de la pared que da al Este, propiedad de Doña Corina Villanueva. d24 1p

Exámenes

En 13 del presente mes tuvieron lugar los exámenes en el colegio que está á cargo de la Sta. Agustina Pico, [illegible] en la parroquia de Monserrat, siendo su resultado satisfactorio, distinguiéndose la niñita Celina Maturra, niña muy aprovechada y contando solamente 8 años de edad.

Etelvina D'Amico
Q. E. P. D.
Falleció el 23 de Diciembre de 1882.
Su familia invita á sus relaciones á conducir sus restos al Cementerio del Norte hoy Domingo á las 5 p. m.
Casa mortuoria Florida 283 d24 1p

A LOS SEÑORES SUSCRITORES
(ENVIO DE NUMEROS SUELTOS DIRECTAMENTE)

Se les recuerda que á fines del mes corriente vence el 4º trimestre de la suscricion al diario "La Prensa," para que con tiempo se sirvan hacer la renovacion del trimestre venidero á fin de evitar interrupciones en el envio del diario.

SECCION DE SOLICITADAS

Jabon de alquitran de vaselina—Para lavar toda clase de heridas y úlceras; para quitar las manchas y suavisar el cútis es sin igual. Usado en combinacion con la pomada Vaselina, es un precioso remedio para evitar las caspas y curar erupciones en la cabeza. Unico agente, J. A. Bennet, 195 Florida. d24 v20

Enfermedades—Las enfermedades biliosas, diarrea, disenteria, fiebres herupciones de la piel, deberian se tratar desde un principio son un purgante eficaz. Si este tratamiento se generalizara se salvarian millares de vidas ¿Pero cual es el mejor purgante? Se ofrecen tantos al público que es difícil determinar, pero reflecionando un poco, traerá la conviccion que las "Píldoras de Mandrágora de Schenck" es el mejor, porque es el que mas accion tiene sobre el hígado, estómago é intestinos; arrojan del cuerpo todos los malos humores, imposibilitando por consiguiente el desarrollo de la enfermedad, y efectuando gradualmente una curacion completa. Precio [illegible]. Son verdaderamente un medicamento de familia. Unico Agente—J. A. Bennet—195 Florida. d24 v20

En las tisis, la fiebre tifóidea, las afecciones del velo del paladar, de la laringe, la estrechez del esófago, el cáncer del estómago, así como en las convalescencias difíciles, la curacion se halla paralizada por la imposibilidad que tiene el paciente de procurar á su economía materiales ricos en azóe por medio de una alimentacion reparadora. El delicioso vino de peptona de Chapoteaut, preparado con el elemento azoado por escelencia, la carne de vaca, y hecha asimilable por la pepsina, destruye el inconveniente con incontestable eficacia. Ultimamente, el Dr. Lagardelle, de Burdeos, decía en una carta á M. Chapoteaut: En breve publicaré una observacion sobre una enferma alimentada exclusivamente por las peptonas, durante mas de un mes. No es un alimento precioso el que tales apreciaciones merece?

Cojín de Holman—Millares de personas sufren de indigestion y afecciones crónicas al hígado. Millares de personas han sanado de indigestion y afecciones crónicas del hígado con el cojín de Holman. ¿No harán bien, los que aún sufren de estas enfermedades de probar este sencillo remedio, aprobado por algunos de los mejores médicos en el pais y atestiguan la su eficacia por millares que han sanado con él? 195 Florida J. A. Bennet d24 v20

Para evitar enfermedades mortales—Atender prontamente á los males menores que conducen á ellas. El árbol del cual esta preparacion ha recibido su nombre goza en Méjico de una alta reputacion: dase como remedio popular para enfermedades de la garganta y pulmones en varias partes de la República, con infusiones de la corteza y las hojas de este árbol; pero aquí son estas preparaciones toscas é imperfectas, en comparacion con el extracto concentrado, conocido tan extensa y favorablemente por el pectoral de Anacahuita.

El mejor modo de tomarlo para alcanzar alivio inmediato, es mezclar dos cucharaditas del Pectoral con una de Aceite de Hígado de Bacalao puro y fresco.

CONFITERIA DEL AGUILA
102—FLORIDA—102

Avisamos al público, que en nuestra casa se halla expuesto un surtido de los mas esquisitos aguinaldos para Noche Buena y Año Nuevo, como cajas de fantasía con música, pan dulce, bombones y otros objetos escogidos. d24 v29

El maravilloso órgano que corona el edificio humano, no es solamente el asiento de la reflecciones, y el hogar de las ideas, sinó tambien el centro gobernativo del sistema nervioso.

Cuando se le dá demasiado trabajo, cuando es excitado sobremanera, ó afectado por las irregularidades de los órganos del cuerpo con que simpatiza mas de cerca todos los nervios participan de su padecimiento, y la salud general sufre.

El motivo por el cual ejerce el

EXTRACTO [illegible] DE AYER

un efecto tan benéfico sobre el cerebro es que quita los desarreglos digestivos y biliosos que obran para su mal, y, al aliviar el gran nervio simpático que une el estómago con el cerebro ejerce su buen tanto sobre el como sobre el otro.

Este excelente "Alterativo y Tónico" produce buen sueño, claridad de mente, fácil digestion y entera libertad de afecciones biliosas.

Véndese en todas las boticas y droguerías. d20 v27

Regalos para Navidad y año Nuevo—Botones de resorte. Hay un riquísimo surtido de estos útiles y elegantes botones de todo tamaño y gustos, enchapados de oro, de las mejores fábricas Norte Americanas. No pierden el color en cuatro años y se garanten los resortes. Estos botones son muy apropiados para regalos. Tambien hay un lindo surtido de de cadenas de reloj y anillos de brillantes de la India. Precios módicos. J. A. Bennet, 195 Florida. d20 v31

Magníficos terrenos al Norte—Téngase presente que el Domingo 24 de Diciembre á las 4 de la tarde, venderá el martillero Cuenca, los altos y bajos terrenos al Norte, calle 2º Callao hoy Melo, esquina á Junin. [illegible] estos terrenos son muy centrales, y están en un lindo barrio todo edificado [illegible]

Pensamientos—[illegible]

Lotería de Beneficencia de San Luis—Autorizada por Ley de 23 de Agosto 1882. Premio mayor [illegible] d24 v28

Lotería Pública Argentina—Premio mayor [illegible] d24 v29

Lotería Pública de la Rioja—Premio mayor [illegible] d27 v31

Pianos especiales de todos precios

[illegible]

160 FLORIDA 160

Buenos Aires

SECCION COMERCIAL

Bolsa de Comercio—Diciembre 23. [illegible]

Nada se hizo para Enero, pero habia compradores á 84 1/2. La serie A se sostiene con compradores á 100 1/2.

El mercado de Acciones de Banco Nacional sigue completamente abatido. 90 Acciones es todo lo anotado hoy, á 107 1/2 al contado y á 104 7/8 fin del mes.

Las acciones de la Primitiva Compañía del Gas siguen flojas. Se anotaron 80 Acciones á 150 pa al contado.

[illegible]

Oro sellado—A contado á [illegible]

Títulos diversos de crédito—Cédulas Hipotecarias. [illegible]

Acciones del Banco Nacional—Mercado completamente paralizado. [illegible]

90 Acciones

Compañía Primitiva del Gas—Se anotaron 80 acciones á 150 pesos m/c siguen ofrecidas á 150.

Fondos Públicos Nacionales—Las últimas cotizaciones [illegible]

Gas Argentino—Última venta á 80 ojo

Gas Buenos Aires—Ultima cotizacion á 81 ojo

Empréstito del Riachuelo—La única venta conocida de estos nuevos títulos de 6 olo de renta fué á 96 ojo

Puertos y Caminos—Última operacion á 100

[illegible]

Bonos Municipales—Última venta de la emision de 1874 [illegible]

Acciones de la Bolsa de Comercio—Última cotizacion á 1650 pesos m/c

Acciones del Banco Argentino—Sin compradores ni á 30 olo

[illegible]

Ultima hora—[illegible]

Cambios—El Banco de la Provincia mantiene el tipo de sus giros sobre el exterior como sigue:

Londres 40 1/2 peniques—París 5 14 fcos—Génova 5 14 fcos., Amberes 5 20 fcos.—Hamburgo á 20 fcos.

En plaza los cambios han bajado desde el último paquete para el paquete del 24 se están pasando como sigue: Londres bancario de 40 [illegible] peniques idem particular primeras firmas [illegible] París bancario 5 24 á 5 25 idem particular [illegible] Amberes bancario 5 25 á 5 26 fcos, idem particular [illegible] Hamburgo bancario á 24 marcos idem particular [illegible] marcos.

Descuentos—Se siente mas tirantez para los descuentos en plaza á moneda corriente. Los Bancos particulares rehusan muchas buenas notas, á 7 1/2 por ojo, en oro siguen mas fáciles á 6 y 6 1/2 ojo.

Letras del Gobierno Nacional ofrecidas á 9 ojo. Sobre títulos no se inician todavía negocios.

Monedas—Las libras esterlinas ofrecidas con 1/2 por ojo de premio por otras monedas no se paga premio.

Los Bolivianos de 17 1/2 á 17 5/8 pa m/c soles á 80 centavos.

Venta de propiedades—Las Direcciones de Rentas de la Nacion y de la Provincia han intervenido ayer en la venta de las propiedades siguientes:

Un terreno en San José de Flores con m 17'32 de frente por 34'84 de fondo en 10,000 ps m/c.

Otra propiedad en la calle Azcuenaga y Larrea con 8 60 cent por 33'20 de fondo en 2 000 £.

Una propiedad en la calle Comercio formando esquina á la de Loria con mt 8'05 cent de frente por 21 98 de fondo, en la suma de [illegible] £

Otra en la parroquia de Balvanera, calle Belgrano su número, con mt 22'78 cent de frente al Sud por 34 64 de fondo, en 3 120 £.

Otra en la calle de Larrea entre 2a Temple y Córdoba con vs 10 de frente por 38 de fondo en 795 £

Otra en la misma calle con vs 10 de frente [illegible] por mt 25'98 cent de fondo, en la cantidad de 900 £

Remates—Hoy tendrán lugar los siguientes

A. Bullrich y Ca.—De un terreno en Merlo á las 2
Los mismos—La casita calle Alsina 030 á las 3
M. Billinghurst é hijos—De 2 propiedades en San Nicolás á las 3
Bollini y Muro—Los muebles de la casa calle Larrea 403, á las 12
R. Eastman y Ca.—La casa calle Libertad [illegible], á las 4
Andrés W. Meres—La finca calle Santa Fé 935, á las 4
Eulogio Cuenca—De terrenos en las calles Melo esquina Junin á las 4
Lorenzo A. Muzzio—La propiedad calle Venezuela 846 á las 3
El mismo—Otra en la calle Suipacha 900 á las 5
Justo Marquevich—De dos casitas en la plaza Constitucion á las 4
José A. Chaves—Un camorto en San José de Flores á las 2
El mismo—De 9 cuadras de terreno en la partido de San Cristóbal, á las 5
Francisco Segovia Alcaraz—Del terreno calle Méjico 760 á las 5
Waldino C. Ponce—La propiedad calle Entre Rios 126 y 128 á las 5
M. Marasso Ca—De 40 galpones en la Boca del Riachuelo, á las 3.
Los mismos—La finca calle Independencia 707, á las 5
Los mismos—Otra en la misma calle 639, á las 5 1/2
Pedro Salces—La casita calle Córdoba 633, á las 5
Julio Goyena—La casa calle Cerrito 69, á las 5
H. Balzan—Las casitas calle S. Juan 109 y 111, á las 4
El mismo—Cuatro casas y 8 lotes de terreno en la calle Charcas y Ayacucho á las 5

Revista de cereales—Damos á continuacion la Revista que publica semanalmente el Sr D. Herman Altgelt, correspondiente á la semana que termina hoy.

Trigo—Es muy difícil rendirse cuenta con exactitud de la posicion del mercado de cereales, sacando de las transacciones habidas durante esta semana, las 2 ó 3 ventas de "Costa" superior efectuadas á ps 130 y 135 se deberia creer que el mercado estuviese en plena suba; pero sacando aquellas ventas del numero de las transacciones, se llegará á un estado enteramente opuesto. A fines de la semana pasada habia un cierto interés para trigos tanto nuevos, cuanto de la última cosecha, y este interés hizo progresos bajo la influencia de las lluvias torrenciales que tuvimos el Mártes y Miércoles. Desde entónces ha habido mas bien calma y cierra el mercado animado solamente para las buenas clases de trigo nuevo y superior "Costa" viejo. Muchas han sido las llegadas de trigos viejos del Rosario de muy regular calidad pero, justamente á causa de la calidad, todo no ha podido colocarse y quedan algunos lotes en ser, no habiéndose querido pagar los 104 ps pedidos por el dueño. Un lote del Rosario (nuevo) consiguió ps 110.

En "Costa" se vendieron 2 lotes con precedencia de San Martin de peso de 8 @ 15 lb y 8 @ 30 lb á ps 135 y 130 otro lote muy bueno á ps 122; un lote nuevo de Conchitas á ps 112. Ya empieza el trigo nuevo á llegar á los mercados, aún en pequeñas cantidades, de modo que aún es imposible formarse una idea exacta de la calidad. Lo que llegó de "Costa" es bastante bueno, pero algo pálido é inferior á los 3 lotes de Chivilcoy que hemos visto vender á ps 123 y 115.

Puede ser que la generalidad del "Costa" sea mejor, y por esto no nos permitimos dar una opinion por el momento. Con los trigos de la provincia de Santa-Fé sucede algo parecido; lo que hemos visto de los departamentos del Centro, de las colonias del F-C Central, no es tan bueno en grano, ni tan pesado de lo que hemos podido ver en los departamentos del Norte; y parece que estos últimos nos darán el trigo de exportacion por exelencia. Ya hay algunos lotes mayores avisados del Rosario y de Santa-Fé.

Harinas—Este polvo continúa ser de difícil colocacion: los molineros de la ciudad venden poco á precios que varian de ps 20 á 23, siendo las transacciones á este último precio muy limitadas. En harinas de los Rios se vendió una partida Fitier á ps 18 1/2, Crespo á 18 y 17 1/2, Toro á 17 y 16 1/2.

Mercado flojo.

Maíz—Por mas que la especulacion se ha empeñado á hacer subir este cereal, no ha podido conseguir su objeto; tenemos hoy en baja no pudiendo conseguirse en el Once mas de ps 64 á 67 por las dos clases blanco y amarillo.

El hecho mas notable de la semana es la venta en el mercado del Once de un maiz del "Rosario" de buena calidad, pero de un color amarillo pálido, grano bien formado, este lote se vendió en ps 65 con bolsa.

Las sementeras de maiz están inmejorables, se ha sembrado mas que nunca en nuestra provincia; en Santa Fé y á los lados del F-C Central se vén grandes maizales; hasta donde alcanza la vista. Una gran parte de las sementeras en Santa-Fé y tambien parte de las de nuestra provincia de Buenos Aires está en flor bastante adelantado. Si sigue el buen tiempo que hemos tenido hasta ahora la cosecha vá á ser temprano.

Lino—El mercado ha estado muy tranquilo durante la semana. Las noticias publicadas en los diarios referente á una baja en Europa no carecen de verdad, aunque se hayan confundido en varios diarios los precios de las varias clases de lino, el Bombay con el de Rusia y las dos con la de procedencia argentina. La cosecha se ha atrasado en algo, á causa de las lluvias y es de temer que la cantidad se resentirá un tanto.

Movimiento de vapores

ESPERADOS	A SALIR
DICIEMBRE	DICIEMBRE
25 "Poitou" Génova	24 "Niger" Burdeos
26 "L'Italia" Génova	25 "Valparaiso" Hamb'go
28 "Europa" Génova	28 "Handel" Amberes
	29 "Tamar"

Frutos del pais—Mercado 11 de Setiembre. Diciembre 23 de 1882.

Se han recibido 33,000 @ lana

Continúan siendo muy abultadas las llegadas de lanas á esta plaza.

Los negocios operados no han sido muy importantes, debido á la lluvia de hoy temprano.

Se han vendido solamente 13,200 @ lana á los mismos precios á que se han cotizado ayer y en los dias anteriores.

—Completamente paralizados se encuentran los Mercados de pieles de diversa calidad en virtud de la falta de llegadas. Lo que se hace es tan poco que no merece hacerse especial mencion.

En el Mercado de cereales nada ocurre que merezca hacerse especial mencion. Lo único notable fué la venta de un lote de trigo Candeal especial, [illegible] segun se dijo.

El maiz continúa algo flojo.

En otro lugar publicamos la Revista de cereales que redacta el Sr D. Herman Altgelt.

Hé aquí el extracto de las ventas que hemos conocido:

Lanas—Fueron negociadas 13,200 @ lana, cotizándose la mestiza á ps 90, superior á 88, buena á 75 76 77, 78, 80, 82 y 84, regular á 68, 70 72 73 y 74 á inferior á 62 pesos.

Cueros nonatos—Fueron vendidos 60 cueros nonatos cotizándose los de campo buenos á ps 115.

Lanares—Se negociaron 400 doc cueros lanares, cotizándose los de campo superiores á 26 rls lb, buenos á 24, orteros á 18 1/2 y deshechos á 18 1/2. Pelados buenos á 60 ps la doc. y epidemia á 30.

Cueros de cordero—Se realizaron 40 doc cueros corderitos, cotizándose los regulares á ps 15.

Cerda—Se han colocado 50 @ cerda de potro [illegible]

Trigo—Se han vendido 182 fanegas trigo el Candeal [illegible]

Maiz—Se vendieron 200 fanegas maiz [illegible]

Mercado Constitucion—Diciembre 23 de 1882. [illegible]

Vapores—Hoy se esperan en nuestro puerto los siguientes vapores: [illegible]

Corrales de Abasto—Diciembre 23 de 1882. Introduccion de haciendas carneadas para el abasto y precios actuales

Consignatarios	Cuarteadores	Procedencia	Animales
C. Casares	F. Diaz	Matanzas	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

MARITIMA—[illegible]

MERCADOS DE CONSUMO

Mercados del Centro y del Plata—Diciembre 22 de 1882.

He aquí los precios corrientes de los artículos de consumo:

Carne de carnero—Un carnero con pella y riñonada 47 ps m/c. Uno id con pella 22 ps. [illegible] Una pierna de los primeros 6 pesos. [illegible] Una docena de lenguas 8 y 9 ps. Una docena de sesos 6 ps. Una paleta 1 ps y 12 rs. Un vacio cinco pesos. Uno grande 2 pesos. Un menudo 1 peso—Una cabeza 2 peso. Una docena riñones 3 á 4 pesos. Una pierna sin vacío 8 ps.

Carne de vaca—Chorizo del medio dos costillas 6 á 7 ps m/c. 2 costillas de las primeras 4 pesos. Una falda á 3 ps una id segunda grande 3 y 4 ps una id tercera grande 4 ps. Una tira de asado de las primeras regular [illegible] pesos una id segunda de igual tamaño [illegible] pesos una id del medio 4 pesos. [illegible] Uno id de cola cuatro pesos. Un hueso de chiquizuela 3 ps. Uno bueno del bracuelo 2 pesos. Uno id chico 2 ps. Una lengua 6 y 7 ps. Un corazon 1 ps. Carnaza de lomo la clase 3 ps libra. [illegible] Un lomo entero 15 ps.

Cerdo—Un cordero gordo 33 ps. medio id 16 ps. [illegible] Una cabeza 2 ps. Una docena patitas 3 ps—Un menudo 2 ps.

Fruta—Damascos de 4 reales á [illegible] Duraznos de 4 á 5 pesos la docena. Naranjas 12 pesos docena. Sandías grandes 5 ps una. Chicas 3 pesos. Limones los mas grandes 12 pesos docena. [illegible] 7 y 8 ps regulares 6 ps. bananas las mejores [illegible] Cocos los grandes á 5 y 6 ps. Chicos 4 ps uno. Ananás del Brasil 15 y 20 ps uno. [illegible]

Duraznos de los llamados bocado de dama [illegible] regulares 5 y 6 pesos docena. [illegible] ciruelas 2 pesos docena. [illegible]

Manzanas grandes 24 ps docena, buenas 12 ps, inferiores 6 ps, brevas negras 4 y 5 ps docena.

Verdura—Choclos á 4 y 5 por un peso. Espárragos de 2 á 15 pesos el atado, según su tamaño y calidad; chauchas 12 reales y 2 ps id. zapallitos de 2 á 6 ps doc. alberjas 12 rs y 2 ps lb, tomates de 3 á 5 pesos docena, ajos de 2 á 6 ps doc—ajos porros 4 rls atado.

Rábanos 2 rls id. Batatas 1 ps. lb. Papas 1 ps y 8 rls lb. Repollo á 1 y 2 ps uno. Cebolla 4 rls atado. Nabos chicos 3 y 4 rls atado. Lechuga 2 reales atado—Ajos del pais 2 pesos ristra. Remolachas á 1 peso el atado. Garbanzos remojados 2 pesos libra—Zanahorias [illegible] rls atado. Espinacas 3 ps la docena de atados. Achicoria á 2 rls atado. Coles negras 12 rls y 2 ps docena. Lentejas 2 pesos libra. Acelga 2 reales atado y 6 por un peso. [illegible] Acedera 2 pesos docena de atados, zapallos á 1 ps la tajada. Pepinos á 4 rls y 3 por un ps. Berenjenas 8 y 10 ps docena. [illegible]

Artículos varios—Huevos 6 ps docena.

DIVERSIONES PUBLICAS

JARDIN FLORIDA—Teatro de verano. Direccion de los señores Montenegro y Galvan y la orquesta dirigida por los señores Montenegro y Celestino. Sociedad Damas de Caridad. Domingo 24 de Diciembre. **Gran árbol de Navidad.** Extraordinaria funcion á beneficio del Asilo Maternal. Un brillantísimo concierto dirigido por el maestro Montenegro. Iluminacion á la veneciana. Sorpresa y aguinaldos para los niños.

TEATRO VARIEDADES—Direccion A. Tauban. Domingo 24 de Diciembre. **Giroflé-Giroña.** A las 8 1/2

ELISEO—Paseo de Julio esquina Esmeralda. Compañía lírica francesa. Domingo 24 de Diciembre. **Gran funcion.** A las 8 1/2

TEATRO UMBERTO PRIMO—Calle Zeballos entre Moreno y Belgrano. Compañia filodramática italiana. Direzione C. Rossotti. Per Domenica 24 Dicembre 1882. Alle ore 8 1/2 pom. Rappresentazione straordinaria á beneficio del dilettante Francesco Berruti. Dedicata alla distinta società Lega Lombarda, con dramma in 8 atti e prologo di R. Castelechio **Il maledetto costa i gesuiti di Tolosa.**

AVISOS NUEVOS

AMA DE LECHE FRESCA, SE OFRECE CALLE Uruguay 282. d24 v28

ALQUILAN CASAS DEFENSA 79, NO SE COBRA comision al propietario. De 11 á 6 p. m. Fretes d24 v28

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA PARA criar en su misma casa, tiene recomendaciones, calle General Lavalle 67 d24 v29

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA EN LA CAlle de Ayacucho 160, tiene abundante leche y recomendaciones. d24 v29

A LOS QUE QUIERAN AMUEBLAR CASA CON poco dinero. Se venden muebles, camas y todo el menage de una corta familia, por tener que ausentarse. Ocurrir Moreno 990. d24 v28

AMA DE LECHE DE TRES MESES, MOZO DE café, dependiente de almacen práctico para una casa en el campo, cocineras, mucamas, niñeras y oficial herrero. Hay colocacion en la agencia de Guerrero, San Martin 123. d24 v30

AL PUBLICO EL QUE SUSCRIBE HA COMprado á don José Lisandro, todas las existencias del negocio de Hojalatería que tiene establecido en este pueblo en la calle Buenos Aires entre las de la Madrid y Zapiola. Toda persona que tenga cuentas con el vendedor, se presentará en el término de tres dias á contar desde la fecha y pasados no hacerlo asi, no atenderé reclamo alguno. Arrecifes, Diciembre 22 de 1882—José Palma. d24 v28

COCINERA Ó COCINERO CON RECOMENDAciones, se necesita Talcahuano 320. d24 v27

COCINERA, SE NECESITA UNA BOLIVAR 352. d24 v29

COCINERA, SE NECESITA UNA ITALIANA con recomendacion, Reconquista 314 d24 v29

COCINERA, SE NECESITA UNA, PREFIRIENdose estrangera, en la calle Libertad núm 372. d24 v29

COCINERA ITALIANA, SE PRECISA CON buenas recomendaciones y una mucama francesa, Reconquista núm 189. d24 v29

COCINERA, SE OFRECE UNA española SIN CAma, con buenas recomendaciones; ocurrir Venezuela 97 d24 v29

CARREROS EN LA CALLE TACUARI ENTRE Cochabamba y Garay, se recibe tierra á 5 ps m/c el carro, entrar y largar la máquina. d24 v30

CIGARREROS, SE VENDE POR MAYOR Y MEnor tabaco de Bahía en oja, clases altas de la marca Pinto Irmao. Tabaco lejítimo de la Habana, garantido superior y de la Vuelta de Abajo. Precios cómodos al por mayor y menor. Darán razon calle Corrientes 118 d24 v28

CHEQUE PERDIDO SE HA PERDIDO uno ayer Sábado 23 por valor de (11 000 ps. m/c) once mil pesos m/c de á 1 1/2 á 5 de la tarde. Lleva la firma del Sr. D. Augusto Puech, la persona que lo haya encontrado y lo quiera entregar á su dueño calle de Rivadavia 700, recibirá una buena gratificacion. Se previene que ya se han tomado las medidas que el caso requiere. d24 v27

CASA DE NEGOCIO EN LA CAMPAÑA SE vende una, bien situada y á orillas del camino Real carretero y de tropas de ganado, casa muy acreditada, y que si se vende, es por que su dueño se ausenta del pais. Tiene 4 piezas de azotea, corredores, pieza de billar, 1 hermoso galpon de material para acopios, y panaderia, con todos los útiles correspondientes. Esta casa está situada al Sud, en el partido de Ranch. Se previene que el surtido que tiene, todo es nuevo. Para informes y tratar Reconquista 99 d24 v29

DEPENDIENTE PARA ALMACEN QUE SEA inteligente en el ramo y con recomendacion de su conducta, puede ocurrir á la Luz de la Esperanza, Rivadavia y Garantías d24 v28

EL AGRIMENSOR QUE FIRMA AUTORIZADO por el Superior Gobierno de la Provincia para practicar la mensura de un terreno ubicado en el Partido de Pos, denunciado como de propiedad pública por el Sr. D. Manuel Aguirre, cuyos linderos son al Nor Este el Rio Salado al Sud Este don Manuel Aguirre, al Sud Oeste el Sr. don F. [illegible] y al Nor-Oeste los herederos de don P. D. Amarillo, previene á las personas que puedan tener interés, que se practicará dicha operacion el dia 30 del corriente mes. Buenos Aires, Diciembre 23 de 1882. Cárlos Siewert, Moreno 61 d24 v27

ESPLENDIDOS REGALOS, PARA NAVIDAD Y Año nuevo 264 calle Artes 264. Esta casa sucursal del mas acreditado establecimiento de máquinas de coser, de Paulino de Olivera, Belgrano 427, ofrece á sus favorecedores un variado y elegante surtido de artículos de Bazar con gran rebaja de precios, pues deseamos liquidar la gran cantidad de objetos de última novedad que tenemos en este ramo, para dedicarnos esclusivamente á máquinas de coser, así es que las personas que se dignen visitar nuestra casa se convencerán de que con poca plata pueden hacer un magnífico regalo.

En máquinas de coser basta decir que que es sucursal de la importante casa de Paulino de Olivera así es que en [illegible] competirá en variedad de sistemas buena construccion y precios reducidos. Continuamente recibimos de los principales y mas acreditados fabricantes de Norte América, Inglaterra, Alemania y Francia todos los adelantos y perfecciones de este ramo.

NOTA—A nuestros favorecedores. Hemos resuelto [illegible] á toda maquina que se nos compre hasta fin de año un bonito regalo—264 calle de Artes 264. [illegible]

FRANCISCO WRIGHT—Avisa á los interesados que el remate de la gran chacra situada en la Estacion "Rivadavia" y de propiedad de la testamentaria de la señora Mercedes Gache de Posans tendrá lugar aunque llueva el dia 25 de Diciembre de 1882 á las 5 de la tarde como está anunciado. d24-1p

GRAN LIQUIDACION DE PIANOS DE PLEYEL y de otros varios fabricantes muy afamados de Europa [illegible]

[illegible]

LA TERRIBLE INUNDACION EN ITALIA [illegible] Exposicion Panorámica de Actualidades [illegible] Entrada general 5 $ [illegible]

MUCAMA SE PRECISA ALSINA No 190 [illegible] d24 v28

MOZO DE ALMACEN SE NECESITA UNO Buen Orden 243 [illegible]

[illegible]

AGUINALDOS para Navidad y año nuevo. Una riquísima máquina de coser de las recien llegadas, con la última perfeccion á Paulino de Olivera 425-Belgrano-427 d23 v6e

ALMACEN SE VENDE UNO UNICO EN LAS cuatro esquinas de poco capital [illegible] El dueño lo vende para atender á un empleo [illegible] le han confiado para mejores informes ocurrir Saavedra 123 d22 v26

AL PUBLICO SE VENDE LA FONDA SITUADA en la calle de Lima esquina Venezuela 458, fonda bastante acreditada y de poco capital, su dueño la vende por tener que ausentarse para Europa, para tratar en la misma á toda hora d22 v26

AL COMERCIO MINORISTA UNA PERSONA formal con bastante práctica, se ofrece para dar balances, arreglar libros ó llevar la contabilidad, precios módicos. Dirigirse por escrito y con las iniciales F. P. Belgrano 726. d23 v27

AMAS EN LA ADMINISTRACION DE NODRIzas, creada por el Dr Cárlos L. Villar, en su estudio médico, Charcas 814, se les proporciona colocaciones prévio reconocimiento médico; lo mismo que se les proporciona amas á las familias que las solicitan—Horas de 11 [illegible] 11 perm

AL COMERCIO EL ALMACEN SITUADO CAlle Lujan núm 2, esquina á Colon, propiedad de Manuel Regüjo se vendió todo. El que se considere con derecho á reclamo lo hará en el término de tres dias, pasado dicho término no se atenderá reclamo de ninguna especie. Buenos Aires, Diciembre 21 de 1882 d23 v26

A LOS PADRES DE FAMILIA VIUDOS Y TUtores se ofrece una señora formal para cuidar niños de corta edad, los cuales serán cuidados con esmero y una profesora les dará lecciones diarias. Los padres ó tutores podrán verlos todos los dias [illegible] Dirigirse á esta imprenta bajo las iniciales M. A. d12 v26

A LA ROPA HECHA FINA Y BARATA. TRAjes completos de género de para lana á 300, 350, 400 y 500 $, calle de la Defensa núm 486; en la misma casa se hacen trajes de los mismos géneros y á los mismos precios. d23 v27

A LOS MOZOS DE CAFÉ, EN VEZ DE 400 pesos mensuales ganarán 2000, el que compre la confitería calle Libertad esquina Paraguay; posicion ventajosa y segura, garantida, tiene 7 años de existencia, se vende muy barata por tener que ausentarse el dueño. d16 v24

AL COMERCIO. DURANTE LA FERIA DE los Tribunales, mi oficina de registro comercial Bolivar 5 "Plaza Victoria", continuará funcionando de 10 a. m. á 5 p. m. para las protestas de letras y pagarés otorgamiento de sociedad y demás escrituras del ramo. Buenos Aires Diciembre 10 de 1882. Andrés R. Terry. d10 v31

A LOS PROPIETARIOS, UN albañil DESEA alquilar un corralon ó casa de inquilinato por cualquier límite del municipio, ó sea un terreno baldío para edificarlo con contrata. La persona que lo tuviere, puede dirigirse á la calle de Venezuela núm 658 á 662, que á toda hora del dia darán razon, preguntando por el encargado de la casa. d19 v30

ATENCION—SE LE AVISA Á LOS PROPIETArios de campos del Sur - Oeste y Norte, que los que desean alquilarlos para chacra ó ovejas, pueden ocurrir en la agencia de colocaciones calle Centro América entre Rivadavia y Piedad núm 7. Se colocan peones, dependientes, mucamas y mucamos, oficiales para cualquier trabajo. A. Ginocchio. d12 v29

ASOCIACION RURAL DE AYACUCHO SE AVIsa á los Sres hacendados de esta provincia, que el primer Domingo de Abril de 1883, tendrá lugar la primera féria y Exposicion de esta sociedad. Las personas interesadas pueden ocurrir á pedir locales al Sr. Secretario Mariano Arau. Ayacucho Noviembre 20 de 1882. La Comision. n24 v24

AL PUBLICO—LAS PERSONAS QUE TENGAN propiedades en la campaña, que sus títulos hayan sido otorgados ante los Jueces de Paz, y quieran que sus escrituras tengan la validez y legitimidad debida. El que suscribe se encarga de protocolizar toda clase de títulos de propiedades que pertenezcan á la Provincia. Juan Luis Burgos, oficina de casas Perú 106 (altos) pieza núm 7, de 10 á 5 p. m. d19 v26

ATENCION—LIQUIDACION DEFINITIVA la joyería y relojería calle de la Piedad núm 347 frente á la iglesia de San Miguel. Gran surtido de alhajas y relojes de todas clases y de las mejores fábricas. Sus dueños liquidan por ausentarse del país. Aprovechar esta única ocasion. NOTA: Se venden tambien los armazones, vidrieras, cajas de fierro, etc, etc, etc. Piedad 347, frente á San Miguel d10 v10e

AL COMERCIO AVISAMOS AL COMERCIO que hemos vendido á D. Santiago Forno la carnicería calle Buen Orden núm 605. El que tenga algun reclamo se presentará en el término de tres dias, pasado dicho término no se atenderá ningun reclamo—Buenos Aires Diciembre 22 de 1882. Juan Granella. Juan Oresei.

OTRO. Aviso al comercio que he comprado la carnicería calle Buen Orden núm 605, de propiedad de los señores Juan Granella y Juan Oresei. El que tenga algun reclamo se presentará en el término de tres dias pasado dicho término no se atenderá ningun reclamo. Buenos Aires Diciembre 23 de 1882. Santiago Forno. d23 v24

AVISO OFICIAL—COMISION DE TIERRAS de la nueva Capital La Plata. Por disposicion de la Comision nombrada por el Superior Gobierno para la distribucion de la tierra en la nueva Capital La Plata, se hace saber al público que el término para [illegible]

AL COMERCIO EL QUE FIRMA HACE SABER [illegible]

A LOS LECHEROS Y CHACAREROS de la ciudad y campaña—[illegible] Mayo al 30 de Junio de 1883 y las que actualmente tienen cría darán leche hasta entonces. Ninguna vaca baja de 12 cuartas y en su mayor parte [illegible] Durham y Aldernay [illegible] capitales. d21 v26

ARRENDAMIENTO. SE ARRIENDA [illegible]

[illegible]

BOQUILLAS de ámbar, marfil y espuma. Se acaba de recibir un surtido muy variado lisas con y sin anillo de oro y esculpidas así como un gran surtido de pipas de espuma finas y novedades para fumadores en la Cigarrería Nacional [illegible] 230 Ventas por mayor y menor.

[illegible]

Cocinera—En la calle de Moreno núm 209 altos se necesita una estrangera para el servicio de dos personas [illegible]

[illegible]

COCINERO español SE OFRECE UNO DE PROfesion, entiende la repostería y pastelería tiene [illegible] conducta, darán razon Garantías No 106 y 108 d21 v24

COCINERO ITALIANO DE PROFESION Y QUE sabe cumplir con su obligacion, se ofrece uno, [illegible] d21 v24

COCINERA Y MUCAMA CON CAMA SE PREcisan á un matrimonio que el marido sea cocinero y la mujer mucama. Es inútil presentarse sin saber su obligacion. Victoria 313 altos d23 v26

CASA GRANDE SE NECESITA UNA CASA grande de dos departamentos que tenga mas de 15 piezas y en cualquier barrio. Para tratar Maipú 420 de 9 á 12 de la mañana. [illegible]

CASA EN BELGRANO Á DOS CUADRAS DE la plaza, se vende una en 45,000 $ m/c con 10 vs de frente por 60 de fondo, 5 hermosas piezas construidas á la moderna un gran corredor, jardin, árboles frutales etc, para tratar Bolivar 280 d22 v24

COUPE 314 DE OCASION EN LA CALLE 25 DE Mayo núm 128, se halla en venta un coupe de 4 asientos en perfecto estado de uso, con sus correspondientes guarniciones y de precio módico, pues su dueño se ausenta del pais d14 v31

CABALLOS SE VENDEN SEIS CABALLOS DE tiro baratos y garantidos buenos, se darán á prueba, están gorditos bien sanos y no mañosos, para verlos y tratar calle Balcarce 74, á toda hora del dia d23 v26

COCINERO FORMAL Y DE PROFESION, DE nacionalidad estrangero, ofrece sus servicios á las familias de exquisito gusto, que les agrade saborear buena comida y ricas repostería, garantiza su conducta y puede hallársele en la calle Cerrito núm 433. d23 v27

COLEGIO ANGLO-PORTEÑO CALLE ARTES 193. Los exámenes anuales tendrán lugar en Marzo. El año escolar terminará el 21 del corriente y la reapertura se verificará el 8 de Enero próximo—Guillermo R. Frogatt. d20 v27

CASA ALTA, SE ALQUILA UNA EDIFICADA á la moderna situada en la calle Gral. Lavalle núm 588 frente á la plaza del mismo nombre, tiene 7 habitaciones todas empapeladas, con cielos rasos de yeso y pisos de tabla, gas en toda la casa, algibe, aguas corrientes y toda clase de comodidades; para tratar calle Tucuman No. 236. d25 v26

CAMPO EN VENTA Ó ARRENDAMIENTO, SE ofrece uno de 300 á 400 cuadras, á 5 leguas de pueblo Saladillo, donde pronto llegará el Ferro-carril. Es aparente para sembrar ó criar, pues en este año de prueba no sufrieron los animales. Tiene edificios cómodos para establecer una casa de negocio. Por datos á Manuel Escudero, Saladillo. c30 v31d

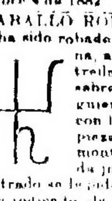
CASA EN GUALEGUAY, SE VENDE UNA QUE tiene seis habitaciones de azotea; un terreno se compone de 45 varas de frente por igual fondo. Hace esquina á la calle San Lorenzo y está en la plaza principal, dando frente á la Casa de Justicia (Cabildo). Para tratar puede verse la dueña en esta ciudad, en el Estudio del Dr. del Campo, calle Victoria núm 74, Recoba Nueva. d17 v28

Conlazo—Callao 112 entre Cuyo y Cangallo—Lindas redecillas de hilo y de seda, doradas y plateadas, cinturones de charol, botines finos, granadina punzó, blanca y rosa floreada á 4 ps, enaguas muy finas, medias finas, platos, copas, floreros, juegos de toalet, tohallas finas, tintas finas, floreadas á 13 ps vara, flores, tules gasas, varios artículos, bandejas grandes á 5 y 6 pesos—Conlazo Callao 112. d19 v27

CEMENTERIO DEL NORTE—POR LA PRESENte se hace saber á todas las personas que tengan deudos depositados en el sepulcro de mi propiedad, en la seccion Pilar, sepultura 4ª y 5ª del núm 30, que se presenten en el término de 60 dias á recojer los restos de sus deudos, de lo contrario serán depositados en el Osario General por encontrarse lleno el sepulcro; y al mismo tiempo por tener que refaccionarlo. Por las llaves ocurran á la calle de Corrientes núm 402. Buenos Aires Noviembre 1º de 1882. José Vatteone. [illegible]

CEMENTERIO DEL NORTE POR EL PRESENte se hace saber á todos las personas que tengan deudos en la sepultura 4ª 5ª y 6ª del núm 5 de la Seccion 16 del cementerio del Norte de propiedad de la sucesion de D. Ambrosio y D. Francisco Mufesto, procedan á sacarlos dentro del término de sesenta dias, á contar desde la primera publicacion del presente, pasado cuyo término serán depositados en el osario general por ser necesario refaccionar la sepultura. Ocurrir por la llave calle Estados Unidos 216. Buenos Aires, Noviembre 4 de 1882 n6 v5 Fro

CABALLO ROBADO EN LA NOCHE DEL 20 ha sido robado del corralon situado en la calle Garay, altura del Caballito almacen de la Estrella, un caballo que se hallaba en su pesebre. Las señas del animal son las siguientes: zaino colorado, patas cruzadas y con la marca que vá al márgen. De una pieza se ha sacado tambien una silla de montar, doble, casi nueva, [illegible] junto con el caballo. [illegible] responsable del hurto.



CASA INTRODUCTORA DE FERRETERIA [illegible]

[illegible]

DE ZARATE Á CAMPANA SE DESEA COMprar una area de 5 á [illegible]

DOCTOR JUAN CIMONE, ESPECIALISTA EN [illegible]

DEPENDIENTE PARA UNA ESCRIBANIA [illegible]

[illegible]

EDUARDO CASEY [illegible]

EN ZARATE SE VENDE [illegible]

ESPECULADORES POR POCO capital se venden en remate por Balzan dos preciosas casitas calle San Juan entre Defensa y Bolivar núm 109 y 111 el Domingo 24 á las 4 d20 v24

[illegible]

HERMOSA CASA SE VENDE [illegible] No se admite corredor [illegible]

INSTITUTRIZ SE PRECISA UNA QUE TENGA muy buenas recomendaciones de su conducta, calle Piedad 81 escritorio d21 v24

INSTITUTRIZ SE PRECISA UNA INGLESA EN el pueblo de Belgrano calle 25 de Mayo núm 88 que tenga recomendaciones d21 v24

INSTITUTRIZ UNA SEÑORITA SE OFRECE para la enseñanza completa del inglés y del español la labores de todas clases, sea para la ciudad ó para el campo. Ocurrir Librería Inglesa, Piedad 241 d16 v24

INGENIEROS ARQUITECTOS Y EMPRESArios de obras quedan invitados á una reunion que tendrá lugar el dia 24 del corriente, de 1 á 3 de la tarde en la Sala de la "Stella d'Italia," calle Victoria núm 608 d19 v24

IMPORTANTE AVISO POR AUSENTARSE EL dueño para Europa se vende el establecimiento de una industria cierta y asegurada que gana 400 ps diarios, limpio de todo género de gastos. [illegible] Por mayores detalles dirigirse calle Rivadavia 1810 de 8 á 12 de la mañana [illegible]

"INSTITUTO MERCANTIL DE BUENOS AIRES" Incorporado al Colegio Nacional—[illegible] queda abierta desde esta fecha [illegible] Marzo próximo. [illegible] diarias para el curso de 1883, el 15 de Enero próximo quedando abierta la matrícula desde el 1º del espresado mes—El Secretario. d22 v30

JOSE ROCA Y CUSI SE LE AVISA POR EL Presente que se precisa verlo en Moron, calle Belgrano núm 65 por un asunto que le interesa. d22 v27

JARDINERO ITALIANO, SE OFRECE uno muy inteligente en la horticultura y floricultura, puede dar recomendaciones de su conducta, calle de Suipacha 403. d21 v24

JABON LEGITIMO DE WINDSOR Y AGUA Colonia de Atkinson. Kelly é hijos representantes del "City Soap Works" de Londres. Unicos agentes en la República Argentina y depositarios por mayor. Venden con garantía de legitimidad; el jabon á 50 $. caja de 42 jabones grandes, el Agua Colonia á 160 $ docena en fracciones de media ó cuarta docena. Suipacha 624. a20 p

JUAN LUIS BURGOS, SE ENCARGA YA SEA en la ciudad como tambien en la campaña, de la tramitacion de toda clase de asuntos judiciales de cualquier fuero ó Tribunal, arreglos de testamentarios é incidentes y cobranzas en general, corriendo con toda clase de gastos y demás incidentes, con la mayor actividad y garantías que exija la persona interesada; oficina de casas Perú 106 (altos) pieza núm 7, de 10 á 5 p. m. Trabaja en el Estudio del Dr. Roque Suarez, ó con el abogado que los interesados indiquen. d19 v19e

JUAN P. PECOTCHE—PEDICURO—Ofrece su salon en la calle Cangallo núm. 132 (altos) esq. San Martin; horas de consulta de 10 á 5 de la tarde, y á domicilio (previo aviso) de 6 á 10 de la mañana, como tambien los dias de fiesta, á domicilio de 6 de la mañana á 2 de la tarde, limpia y esmalta la dentadura. Especialidad de líquido para la destruccion del callo, instrumentos aun no conocidos en el país para la extraccion de las raices profundizadas en los tejidos sin dolor, como igualmente para extraer las uñas encarnadas, ojos de gallo, callos bajos las uñas, &, sin dolor y sin sacar sangre. el perm

LAVATORIOS Y baños DE FIERRO EN LOZAdos, calle Moreno 96 d21 v29

LECCIONES SE OFRECE UNA señorita PARA enseñanza primaria y elemental, ocurrir calle Santa Fé núm 203 d21 v26

LA PARTERA TERESA ITURRIA DE Chapitel, ofrece sus servicios profesionales gratis á los pobres y recibe á pension para asistencia, en su domicilio, calle Uruguay 88. d21 v23e

LICEO PREPARATORIO MERCANTIL VICTORIA 323. Preparacion comercial de teneduría de libros por partida doble, caligrafía, cálculo, estudios preparatorios para carreras de ingreso á la Escuela Naval, Militar etc. Se emplean sistemas fáciles y prontos. Clases especiales para adultos. Se reciben pupilos y medios pupilos. La Direccion. d23 v26

"LA NUEVA CIUDAD LA PLATA" [illegible] presente vence el plazo para solicitudes, solares, quintas y chacras, en la nueva ciudad de La Plata; [illegible] oficina calle de Moreno núm 279 [illegible] Moreno 279, S. H. [illegible]

LA ESTRELLA Compañía ARGENTINA DE SEguros. La Junta General de Accionistas [illegible]

[illegible]

MANTECA FRANCESA—Se avisa á los Sres panaderos y confiteros que pueden acudir por manteca fresca [illegible] calle Victoria 371 [illegible]

[illegible]

Niñera SE NECESITA UNA MUJER FORmal y práctica en el cuidado de niños Rivadavia 710 escalera de la derecha d22 v26

[illegible]

QUINTA—CASA QUINTA SE DESEA ALQUILar una. Para tratar Perú 115 d20 v24

Regalar en un cumpleaños Es una riquísima máquina para coser de las recien llegadas con la última perfeccion á Paulino de Olivera, 425-Belgrano-427 d23 v6e

SIRVIENTA SE NECESITA EN LA CALLE Rivadavia núm 183 [illegible]

SIRVIENTA CON BUENAS RECOMENDACIONES se precisa Venezuela 30. d22 v20

SIRVIENTA SE NECESITA UNA DE MAS DE 30 años calle de Salta núm 30 altos [illegible]

SE PRECISAN MEDIOS OFICIALES CARPINteros en la calle Tacuarí 510 d17 v31

SE NECESITA UN PEON DE albañil EN LA CAlle de Chacabuco núm 713, se prefiere sea vascongado d22 v26

SE ALQUILAN TRES PIEZAS JUNTAS Ó SEPAradas, con balcon á la calle, Buen Orden 74 d21 v24

SIRVIENTA Y UN MUCHACHO de 12 á 14 años, para el servicio de dos personas; se necesita. Piedad 512. d23 v28

SE OFRECE UN MATRIMONIO PARA CUIDAR una casa con buenas recomendaciones. Ocurrir Florida núm 157 (cuarto 9) d23 v28

SE ALQUILA DOS PIEZAS EN UNA CASA BUenamente ventilada. Piedad 333, entre Esmeralda y Suipacha. d23 v23

SE ALQUILA EN 900 $ UNA PRECIOSA CASA de 7 piezas entabladas y cielo rasos de yeso, calle Temple 1164, para tratar S. Martin 517. d23 v6e

SE OFRECE UNA AMA DE LECHE ITALIANA recien llegada, para criar en su casa; ocurrir calle Cerrito núm 700. d23 v28

SE ALQUILAN DOS PIEZAS BIEN AMUEBLAdas, una sala y un dormitorio en casa de familia, Cuyo 132. d23 v27

SE OFRECE UNA COCINERA SIN CAMA PARA la ciudad y con cama para el campo, con buenas recomendaciones, calle Tacuarí núm 807 d23 v27

SE OFRECE UN JOVEN PARA PEON DE BOtica, entiende algo del ramo tiene recomendacion ocurrir á la calle Piedad y Andes No 1056. d19 v24

SE OFRECE UN JOVEN español RECIEN VENIdo, dará el ramo de almacen ó tienda, tiene 15 años, Venezuela 11 darán razon. d20 v24

SE DA COMIDA AFUERA HECHA CON TODA limpieza y al estilo del país. Precios módicos, calle Méjico 693. d20 v24

SIRVIENTAS SE NECESITAN EN LA CALLE Lorea 218; una muchacha para el servicio y una mujer para la cocina. d21 v24

SR. D. ALBERTO DANIS, TIENE UNA CARTA en la calle de Independencia 47, que se ha recibido de la campaña. d21 v24

SE OFRECE UN MUCHACHO PARA DEPENdiente de almacen ó sirviente de un escritorio, sabe leer y escribir, Colon 253 d31 v24

SIRVIENTA SE NECESITA UNA PARA UNA corta familia, se le pagará buen sueldo, Azcuénaga 590 d22 v26

SE OFRECE UN JOVEN PARA DEPENDIENte de casa de negocio ó para escritorio, puede garantir su conducta, Libertad 101 d18 v28

SE OFRECE UNA señora FORMAL PARA CUIdar una casa, tiene recomendaciones, ocurrir Independencia 957, preguntar por Luisa Acosta d23 v26

SE OFRECE UN MATRIMONIO español sin hijos, para cuidar una casa ó para salir al campo; tienen buenas recomendaciones, Reconquista N. 887 d22 v28

SE VENDE POR AUSENTARSE SU dueño PARA Europa un pequeño almacen de poco capital y solo en la esquina. Para verlo y tratar calle Garantías [illegible] d22 v26

SE OFRECE UNA AMA DE LECHE PARA IR á dar de mamar á una criatura 2 ó 3 veces al dia, en una casa particular, con leche de un mes y muy abundante, calle Piedras 81 d23 v28

SE ALQUILAN CASAS A TODAS DIRECCIONES de la ciudad. NOTA. Los propietarios que quieran ofrecer sus casas, no se les cobrará comision. Dirigirse calle de Tucuman núm 267 d22 v26

SE OFRECE UNA SEÑORA FORMAL VASCA francesa para cuidar un niño de un año arriba, para cuidar enfermos de ella, tiene [illegible] recomendaciones, para tratar Salta núm 124 á toda hora d22 v28

SE OFRECE UN NIÑO DE 12 años PARA CUIDAR [illegible] d22 v28

SE VENDE UN TERRENITO A ORILLAS DEL [illegible] d14 v31

[illegible]

Steinberg y Mandin. Han trasladado su Escritorio de Consignaciones de Hacienda y Frutos del País, á la calle de la Victoria, núm 412 entre Buen Orden y Lima [illegible]

[illegible]

TARJETAS DE VISITA Y DE MODA se hacen al minuto y grabadas en la Librería calle Florida 76. Tambien se timbra papel y sobres con iniciales enlazadas de mucha elegancia d2 v28

[illegible]

VENDE POR NADA EN LA GRAN TIENDA La Florida [illegible] Chacabuco 185 y 187 [illegible] NOTA—No olvidarse que es en la gran tienda La Florida, Chacabuco 185 y 187 entre Moreno y [illegible]

YERBA PARAGUAYA GRAN DEPOSITO Cangallo 416. Considerable rebaja de precios, yerba paraguaya, clase regular 2 $ lb, id id buena 3 id id [illegible] superior 5 id id, extra 6 id id. Se previene á los consumidores [illegible] precios marcados, y que deben fijarse que los paquetes lleven el sello de la casa, para no ser engañado—[illegible] 6 Cangallo m30 v30d

AVISOS MARITIMOS

PARA BAHIA BLANCA
VAPOR NACIONAL
"BAHIA BLANCA"

Saldrá para dicho puerto el Miércoles 27 del corriente, admitiendo carga y pasageros.
El lanchage en Bahía Blanca y los peones en la Boca, son por cuenta del vapor.
Por pormenores á su Agente—*Santiago Gianello*, Rivadavia 29. d24v27

PARA MONTEVIDEO
Vapor Paquete Nacional
"GENERAL RACEDO"
Capitan: Aristides B. Capuano

Saldrá todos los Miércoles á las 5 y 1/2 de la tarde.
Admite carga y pasageros. Ag... F. G. Zanbianchi, 25 de Mayo núm. 29. d23v30

CARRERA DEL URUGUAY
Vapor Paquete Nacional
"GENERAL RACEDO"
Capitan: A. B. Capuano

Saldrá todos los Sábados para Paysandú, haciendo escalas en Martin Garcia, Nueva Palmira, Fray Bentos, Gualeguaychú y ... Recibe carga y pasageros á excepcion del Uruguay ... la Boca del Riachuelo.
Para mas informes á su agente F... Zanbianchi, 25 de Mayo núm. 30

AVISOS NOTABLES

AVISO

MUNICIPALIDAD
DE LA CAPITAL

El señor Presidente de la Comision Municipal ... puesto que durante los dias ... puedan permanecer abiertas no obstante ... en la Ordenanza sobre ... durante los Domingos ... en que se espenden artículos ... Buenos Aires, Diciembre ... de 1882.—... Secretario. d24v27

FERRO-CARRIL
DEL OESTE
AVISO

Se llama á licitacion para el arriendo ... Servicio de Reparto de Encomiendas ... Los ... en la oficina de la Secretaría ... Estacion Parque, todos los dias hábiles ... Las propuestas se recibirán ... Secreta hasta el Juéves 28 del corriente ... tarde, y hora en que se abrirán en presencia de los ... Diciembre 21 de 1882.—El Gerente ...

Saturnina Saraza de Dominguez
Q. E. P. D.
Falleció en Morón el 22 de Diciembre de 1882
Su esposo D. Juan Dominguez, sus hijos é hijos políticos, ruegan á las personas de su relacion se sirvan acompañarlos á conducir sus restos al Cementerio del Norte el dia 24 del corriente á las 8 1/2 a. m. de la Estacion del Parque. d24 1p

Federico D. Carranza
Q. E. P. D.
Falleció el 20 de Diciembre de 1882
Los deudos de dicho finado invitan á sus relaciones ... su alma ... que por el eterno descanso de su alma se ... rá en la Iglesia del pueblo de Belgrano el Juéves 28 del corriente á las 10 1/2 de la mañana. d24 1p

Maria Ramona Salas
Q. E. P. D.
Falleció el dia 27 de Diciembre de 1881
El dia 27 de Diciembre, primer aniversario de su fallecimiento se ... misas desde las 7 hasta las 11 de la mañana, en la Iglesia de Nuestra Señora de la Merced. d24v27

LICITACION
Para el cercado del vaciadero de las basuras

La Seccion de Obras Públicas recibirá propuestas cerradas el Sábado 30 del corriente á las 2 p. m. para la obra del cercado del vaciadero de las basuras.
Los interesados pueden ocurrir por mayores conocimientos á la Secretaría Municipal, ... que en las propuestas, debe determinarse ... en que las obras quedarán terminadas.
El que obtenga esta licitacion deberá depositar en el Banco Nacional, en garantía del cumplimiento del contrato y á la órden del señor Presidente de la Municipalidad, la suma de mil pesos fuertes en Cédulas, notas, billetes del Tesoro ó moneda efectiva.
Las propuestas deben presentarse en papel sellado de 8 $ y acompañarse un certificado de la Tesorería en el que conste haberse hecho el depósito de 20 $ en seguridad de que el contrato será firmado en caso de que la Corporacion aceptase el aviso propuesta, la que quedará á favor de la Corporacion si aquel en cuya propuesta fuese aceptada no se presentase á hacerlo á los dos dias de hacérsele saber.
El depósito hecho en el Banco para garantir el cumplimiento del contrato, lo será también por el pago de las multas.
Las cuestiones que pueden suscitarse serán resueltas por la Corporacion administrativamente en vista del derecho que dá su Ley Orgánica y ... se reserva el derecho de aceptar la propuesta que considere mas ventajosa ó no aceptar ninguna.—Buenos Aires, Diciembre 3 de 1882.
Mariano Obarrio, Secretario.

POMOS
"LA MARIPOSA"

POMOS de L. F. Akinson y Ca.
SON LOS UNICOS DE CLASES SUPERIORES
METAL DE PRIMERA CALIDAD
Hechos en Europa, preparados con esencias finas

Depósito por mayor, en Buenos Aires, Rivadavia 36 y 38
E. CHAYLA Y COMP. d24v31e

CLINICA
Del Doctor Gonzalez Garaño
247—CORRIENTES 247 (altos)

Se dedica especialmente á las enfermedades de la garganta, nariz y oidos. Lavado del estómago segun los últimos esperiencias. Consultas, todos los dias de 1 á 3 p. m. Consultas gratis, los Lúnes y Juéves de 3 á 4 p. m. d7 v7e

TALLAS PARA MUEBLES
Se ha recibido un gran surtido de tallas para muebles á precios sumamente módicos.
298—RIVADAVIA—300 d19v8e

VACUNA FRESCA
INGLESA EN TUBITOS
RECIEN RECIBIDA

Se avisa á los señores Médicos, Boticarios y al público haber recibido por el último vapor una pequeña cantidad de clase superior.
Depósito de Drogas de Eduardo M. Coll, 159 Chacabuco. d23v26

"LA CENTRAL"
Confiteria Y PASTELERIA
TACUARI Y VICTORIA

Turron de Gijona
Turron de Alicante
Turron de Pistaches
Turron de avellanas
Turron de piñones
Turron de almendras
Mazapan de Toledo
Mazapan de yema
Mazapan de frutas
Mazapan de Pistaches
Almendras tostadas
Avellanas tostadas

PAN DULCE
PANALLETS — TORTELLS
NEULAS
FUENTES Y RAMILLETES
"LA CENTRAL"
TACUARI
Y VICTORIA
d22v24

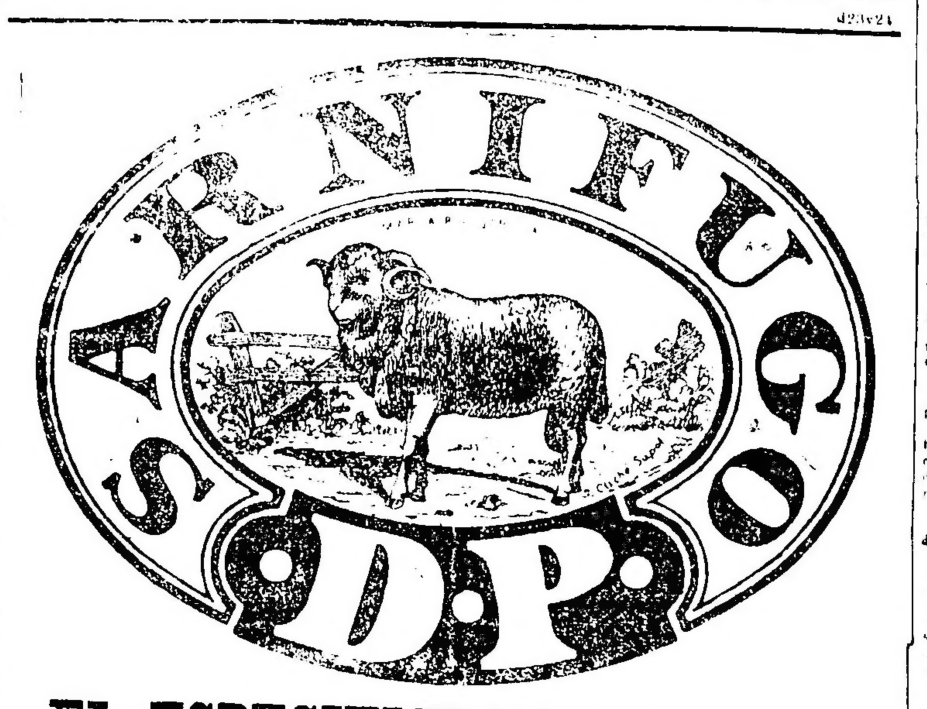
D'ACOSTA, NUÑEZ Y COMP.
NOTABLE REMATE
EN SU CASA, TACUARI 28 AL 38
POR CUENTA EXCLUSIVA DE VARIAS CASAS INTRODUCTORAS
Y PARA LIQUIDAR FACTURAS DE FIN DE AÑO
PARA REGISTREROS, ROPEROS
TENDEROS Y MERCEROS

El Mártes 26 del corriente á las 12 p. m. venderemos un completo y notable surtido de artículos generales. d21v26

TURRON! TURRON!
Mas de 20 diferentes clases todas de superior calidad
LEGITIMO TURRON DE GIJONA
30,000 barquillos ó neulas
DE LIMON, LECHE, CHOCOLATE, YEMA Y VAINILLA
PANALLETS, TURTELLS, ETC.

Unica casa en Buenos Aires para la elaboracion de artículos del ramo al verdadero sistema de Barcelona.

"LA COLMENA"
DULCERIA, BIZCOCHERIA Y FABRICA A VAPOR
RAFAEL TUR Y CLARET
513 CALLE MORENO 515—Entre Santiago del Estero y San José d23v24



EL ESPECIFICO MAS SEGURO
Para curar la sarna en las ovejas
COMPUESTO DE TABACO, AZUFRE Y FENATOS
Garantido sin arsénico—Baño frio
A RAZON DE UNO Y MEDIO REAL COBRE POR CABEZA
A LOS ESTANCIEROS

... D. P.—Sarnifugo—D. P.
Buenos Aires. Depósito: DROGUERIA DE DEMARCHI PARODY Y COMPAÑIA

DUARTE Y WRIGHT
DE MERCADERIAS
A PLAZOS
POR CUENTA DE UNA CASA INTRODUCTORA
El Miercoles 27 del corriente
A LAS DOCE DEL DIA
Por liquidacion de facturas á consignacion
EN NUESTRA CASA VICTORIA 115

Venderemos un surtido general de artículos para tienda y mercería. Especialidad en artículos italianos. d23v27

Bolsa de Comercio
Asamblea General Extraordinaria
A LOS SEÑORES SOCIOS

La Cámara Sindical convoca á los señores socios á una Asamblea General Extraordinaria que tendrá lugar el Viernes 29 del corriente á las 3 en punto de la tarde, para tomar en consideracion el proyecto para construccion de una nueva Bolsa.
Buenos Aires, Diciembre 2... de 1882.—... Secretario.

CORCHOS,
CORCHOS,
& CORCHOS
SURTIDO GENERAL
DROGUERIA DEL LEON
138, Rivadavia, 140

SECCION DE REMATES

Adolfo Bullrich y Ca.
78-ALSINA-78
Por el mismo
Para los hacendados
REMATE DE 60.000 OVEJAS
HACIENDA VACUNA
YEGUARIZA ETC.
Tropilla fina Rambouillet
Accion á la marca etc. etc.

Avisamos á los Sres. Estancieros que del 15 al 30 de Enero próximo venderemos en remate público todas las haciendas lanar, vacuno y yeguarizo, del Establecimiento "Vitel" Partido de Chascomús, perteneciente á la testamentaria de la Sra. Francisca Moreno de Gándara.
Prevenimos igualmente que 2/3 partes del campo se pondrá en arrendamiento.
Oportunamente fijaremos el dia del remate, que tendrá lugar en el mismo Establecimiento.
Por mas informes, ocurran á nuestra casa Alsina 78. d24 v6o

Por el mismo
De una casita de poco precio
COMO PARA POBRES
CALLE POZOS 430
Base de venta 35,000 ps.
Produce 420 pesos mjc. al mes
AD-CORPUS

El Juéves 28 del cte á las 5 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden de su dueño.
La casita arriba mencionada, construida en terreno de 8 vs. de frente al Oeste por 45 vs. de fondo, bajo pared, con un edificio de 4 piezas de azotea, pisos de baldozas, cocina, letrina y pozo, pátio enladrillado y árboles frutales en el fondo.
La casa queda entre las calles de Comercio y Europa, barrio muy poblado y como se vé, esta casita está alquilada en 420 pesos al mes, pudiendo producir algo mas, de manera que con la base de 35,000 pesos, equivale á una renta de 14 p8 anuales, que no produce ningun banco, ni papel de crédito.
Este es un brillante negocio para la gente de poco capital, que puede invertirla con seguridad y provecho.
Títulos garantidos, que pueden verse en nuestra casa Alsina 78. d15

Por el mismo
JUDICIAL
EN MERLO
Muy inmediato á la Estacion
Del Ferro-Carril
ENTRE LAS ESTACIONES
DE SUAREZ Y MORENO
TERRENO ALTO
Parte alambrado
35 1/5 cuadras cuadradas, con dos casas, puesto monte, etc. Chacra conocida por de Cornell. Base de venta ps. 93,850 mjc.

El Domingo 24 de Diciembre á las 2 de la tarde, remataremos por órden del Juez de 1a Instancia, Dr. Don Martin Bustos, y perteneciente á la testamentaria de Don Facundo Solanque de Cornell, dinero de contado la chacra arriba espresada situada á 5 cuadras mas ó menos al Sud de la Estacion Merlo del pueblo y de la iglesia del mismo, cerca del ramal á Lobos y no muy distante de la Estacion Suarez. Puestos todos muy poblados y le dan mucha importancia á esta propiedad.
El terreno se compone de 35 1/5 cuadras de 150 varas por costado estando alambrado en parte por tres costados, con dos cómodas casas de material, una de 4 piezas de azotea, cochera, cocina, y caballeriza todo de zinc, pozo en un puesto cerca de un arroyo, con tres piezas de material, techo de zinc, pozo, cocina, y abundante agua.
La casa principal está en contorno alambrada con buena posteria nueva toda, tiene ademas una quinta con los árboles frutales, muchos parrales, hermosísimos ombúes, gran parral en riquísima uva, damascos, peras, etc. Es como se vé, una buena chacra que puede destinarse á lo que se quiera, para tambo, fábrica de quesos, cabaña ó chacra de recreo pues estando tan cerca de la ciudad puede ir todos los dias á sus ocupaciones y regresar á la tarde.
La base de venta son ps. noventa y tres mil ochocientos cincuenta m/c.
Ojo á la base ...
El remate se efectuará en la misma chacra.
Por informes del expediente ocurran á la oficina del Sr. D. Juan Fernandez por mas detalle á nuestra casa Alsina 78. d15

Por el mismo
De la antigua y conocida
CHACRA-QUINTA
Conocida por del General Conesa
EN RAMOS MEJIA
Con ocho manzanas de terreno
Con departamento para familia—Departamento para quintero
Hermoso monte de esquisita fruta
Jardin con aguas corrientes que provee todo el terreno, alfalfar, parrales, etc.
BASE DE VENTA PS. 200,000 M|C.

El Domingo 7 de Enero á las 3 de la tarde, remataremos con la base arriba fijada la conocida propiedad arriba señalada, dinero de contado y por órden terminante de sus propietarios.
La quinta queda á cuadras de la Estacion Ramos Mejia del Ferro Carril del Oeste y su terreno se compone de 8 manzanas de 100 vs. por 140 vs. incluidas las calles que aun no están abiertas.
El departamento para la familia se compone de 9 habitaciones, cocina, letrina, techos de maderas duras, pisos de tablas, aguas corrientes etc. etc.
Este departamento tiene una hermosa noria y un depósito de fierro para agua con capacidad para 25 á 30 pipas y que está á cuatro metros del suelo, cubriendo y formando el techo de la pileta para el baño, el cual alimenta, lo mismo que distribuye por medio de cañería el agua para toda la chacra.
El Departamento de Quinteros se compone de cuatro habitaciones, cocina, letrina, cochera, caballeriza, pocilga y depósito de pasto y grano.
El monte contiene las mejores y mas esquisitas frutas en durazno, pavias, pelones, id de la virgen, damascos, peras y en fin toda clase de fruta, todo el monte se halla sombreado de buenas verduras, hay ademas buenos parrales y un gran tablon de alfalfa.
Como se vé, es una propiedad muy vasta y cómoda, que á mas de servir para recreo, puede dar muy buena renta con solo sembrar el terreno de alfalfa que, como se sabe, dá muy buenos pesos todos los años.
Todo el terreno está perfectamente alambrado con postes de ñandubay.
Es inútil demostrar que la base de 200,000 ps es sumamente baja y que las personas que den un buen empleo para su dinero, ademas de los goces que le proporciona una chacra-quinta como esta, no encontrará nada igual.
Las personas que se interesan en su compra pueden ir á verla é inspeccionar todo.
Títulos superiores, que pueden verse en nuestra casa Alsina 78.
El remate se efectuará en la misma propiedad. d24

Por el mismo
NOTABLE REMATE
TOTAL LIQUIDACION
Del Gran Establecimiento Modelo
"LOS REMEDIOS"
PARTIDO LOMAS DE ZAMORA
Por cuenta y órden
De los Sres. Salaberry, Mandiá Y ERRECABORDE
Venta del contrato de arrendamiento de 2100 cuadras alambradas
POR EL TERMINO DE 57 MESES
5000 cabezas vacunas Durham
Desde 1/2 sangre hasta puras
TODAS LECHERAS SELECTAS
Toros puros y mestizos Durham
ALDERNAY PUROS
Cerdos Normando y Birkhire
6 á 7000 ovejas mestizas y mestizas Lincoln
CARNEROS PADRES LINCOLN
Carros y caballos de tiro
CARROS Y MAGNIFICA BOYADA
Lienzos de corral, ñandubay, etc
Todos los enseres del Establecimiento
Para los Tamberos
Tambos compuestos de 20 hasta 50 animales, cada uno de distinto pelo
EL DOMINGO 21 de ENERO de 1883
A las 10 de la mañana

Despues de un suceso tan numeroso campestre que ofrecen los ... procederemos á la liquidacion por separacion entre los socios Sres. Salaberry, Mandiá y Errecaborde ... retirarse este último señor para Europa, de todas las existencias del primer establecimiento de esta magnitud en la República conocido por Los Remedios, en el Partido Lomas de Zamora campo de los señores Gonzalez Moreno.
No entraremos á dar un minucioso detalle de las Existencias por lo mucho de su estension, y solo lo haremos en Globo y de la manera siguiente:

Vacuno
5000 cabezas raza Durham desde media sangre hasta puras todas ... hijas de estas.
El Establecimiento se ha esmerado siempre en obtener hacienda grande en tamaño, buen cuero y sin exagerar ... superiores ... ninguna ... parte ... cuartas de leche.

Toros
Para Durham puros y mestizos de un año arriba hasta dos.

Toros Aldernay
... servidas por animales ... de esta raza ... leche.

Especial para Tamberos
Se ... tambos, compuestos de 20 hasta 50 animales ... y los hay blancos, overos, ... negros ... castaños ... y otros pelos.

Lanar
6 á 7000 ovejas mestizas y mestizas Lincoln, carneros padres Lincoln ... del Establecimiento Martin Garcia ... Partido ...

Porcino
Cerdos de raza Normando puros como tambien ... esta cruza, ...

Enceres
... carros ... con su boyada ... corral ... ñandubay ... postes ... que serán ...

Arrendamiento del campo
Se rematará el contrato de arrendamiento de 2100 cuadras ... alambrado ... orden, ... término de 57 meses, ... contrato ... casa Alsina 78.
Creemos inútil hablar sobre la bondad de estos campos que no tienen rival en la Provincia, y lo demuestran los arrendamientos que pagan ... en pequeñas fracciones.
Debemos llamar la atencion especial de los señores hacendados ... sobre el stock de este Establecimiento, pues allí tienen hallarán mejor ocasion para hacerse de animales mestizos ... cuya formacion ha costado tanto dinero sacrificios y constancia incesante á sus actuales propietarios.
La venta de estas haciendas se hará en lotes al alcance de todos los capitales.
Los que se interesen en el arrendamiento del campo ... casa Alsina 78 por planos y datos.
NOTA.—El remate se efectuará en el mismo Establecimiento ... Partido Lomas ... hasta Moron ...
... carruages para conducir ... Los Remedios.
OTRO.—El aviso ... remate se efectuará el Domingo siguiente.

Por el mismo
ATENCION CRIADORES
UN TORO—3 VACAS
DURHAM
SANGRE PURA
Procedentes de la Cabaña
DEL Sr. DON EDUARDO LUBBEN
En el Gran ducado de Oldemburgo
(ALEMANIA)
Consignados al Sr. D. Hugo Bunge
Estos esplendidos animales se rematarán
En nuestra casa Alsina núm. 78

El Viernes ... á la mas alta postura y al contado los animales siguientes:
... Match ...
... Vol. ...
Estos tres vacas ... toros de primer órden ganadores de premios en varias Exposiciones.
Estos animales pueden verse desde ya en nuestra casa, donde los señores hacendados podrán apreciar los productos ... y examinar los pedigrees que vienen con la firma.

EN SEGUIDA
25 CARNEROS Y 2 OVEJAS
RAMBOUILLET
Animales de gran tamaño
Y HERMOSOS TIPOS
VENIDOS DE ALEMANIA
Por el vapor "Valparaiso"
A la consignacion
De los Sres. Hallmann y Comp.
Y procedentes del Real Dominio
BUCHHOLZ

Venderemos á la mas alta postura y contado los 25 carneros Rambouillet y 2 ovejas procedentes del Real Dominio Buchholz ... Alemania.
13 carneros nacidos en ...
12 ... 1881
2 ovejas ...
Estos animales pueden verse desde ya en nuestra casa, donde los señores hacendados podrán apreciar los productos de esta Cabaña que por primera vez los enviaá nuestro mercado.
Atencion para criadores ...

Por el mismo
DE LA SUNTUOSA CASA
CALLE CORRIENTES
NS. 506 Y 508
Afectada al Banco Hipotecario
17 varas de frente al Norte
POR 70 VS. DE FONDO
20 HABITACIONES
LUJOSISIMAS
ESPLENDIDOS MATERIALES
MADERAS DURAS
Magníficos pisos de mármol
OCASION ESCEPCIONAL
PARA LOS QUE BUSCAN RENTA
¡18 o|o libres al año!
8,500 PESOS MENSUALES
DE ALQUILER
Con contrata garantida con 40,000 $ en poder del propietario
Base de venta fijada por la necesidad de vender á todo trance
¡550,000 PESOS MENSUALES!
AD-CORPUS

El Miércoles 27 del corriente á las 5 de la tarde, remataremos por órden terminante de los propietarios, todos mayores de edad y por separacion de condominio.
La gran casa calle Corrientes núm 506 y 508, cuyo edificio se compone de 20 habitaciones principales, con pisos de madera las mas y de baldozas las otras, ricamente empapeladas y con cielos rasos, puertas de cedro y celosías á los patios. El pavimento del primer patio es de mármol blanco y negro, siendo de mosaico el del saguan y de baldoza el resto de la casa hasta su fondo.
Preciosas galerías de cristales y fierro circunvalan todo el primer patio, espléndidas pinturas al óleo, cuarto de baño con cañería para agua caliente y fria, parrales de riquísima uva, aljibe, gas y aguas corrientes en toda la casa, una espléndida cocina, dos letrinas y todas las comodidades, el lujo y el confort que constituyen un palacio. Los techos son embaldozados. La pared Oeste es medianera, el terreno mide 17 vs. de frente por 70 de fondo, previniéndose que á las 32 1/2 vs. de la línea de la calle y por el costado Este, existe un martillo en contra de 8 3/4 vs. hasta el fondo en donde el terreno tiene un ancho de 9 vs. poco mas ó menos.
La finca produce 8500 ps. mensuales con 40,000 ps. en poder del propietario que se deducirán del precio de venta, ademas reconoce un gravámen á favor del Banco Hipotecario por $ 13000, de los cuales hay amortizados 4000 $, con los cuales puede continuar el comprador si lo conviene, de manera que puede comprar esta propiedad con muy poco dinero.
¡Nunca se ha presentado mejor oportunidad para hacer un pingüe negocio!
Títulos garantidos.
Para ver el contrato de locacion y mas pormenores, nuestra casa Alsina 78. d14

Por el mismo
Transferido para el Miércoles 27 del corriente aunque llueva!
De una central y productiva
CASA DE ALTOS
CALLE PERU NUM. 262 Y 266
Entre Venezuela y Méjico
BASE DE VENTA
PS. 350000 M|C.
ALQUILER 3100 PESOS M|C.
AD-CORPUS

El Miércoles 27 del corr'te á las 4 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de su dueño y por ausentarse del país:
La casa arriba indicada, construida de altos en terreno de 12 1/2 vs. de frente al Oeste por 35 vs. de fondo; el edificio se compone:
PARTE BAJA—Una tienda con tras-tienda á la calle, seis piezas con pisos de tabla y cielos rasos de lienzo, cocina, lugar, resumidero, dos patios y un gran saguan para entrar carruage, puerta de fierro y puerta celosía al interior, aljibe en el primer patio; este y el saguan con piso de piedra y cielo raso de yeso, el 2do patio embaldozado y enladrillado, un cuarto de madera, de altos, con escalera que corresponde á los altos.
PARTE ALTA—Sala y ante-sala á la calle con balcon corrido, siete piezas mas con cielos rasos de lienzo, piso de tabla, menos tres que tienen piso de baldoza, tres cuartos de madera en el fondo para cocina, letrina, baño con un patio piso de baldozas, aguas corrientes, bomba para el aljibe, gas y resumidero, galerías en el primer patio, techos de azotea, todo de maderas duras tanto abajo como arriba, escalera de cedro con su cuarto abajo, vestíbulo arriba con division con cristales de colores.
Toda la casa está alquilada en 3,100 ps. hace muchos años, pero hay persona que la quiere contratar por 3,800 ps. de manera que daria mas de 12 o|o al año sobre la base de ps. 350,000 m|c.
Títulos de primer órden, que pueden verse en nuestra casa Alsina 78. d21

Por el mismo
PARA REGALOS
DE AÑO NUEVO
GRAN REMATE ESPECIAL
DE PORCELANAS
DE LA CHINA Y EL JAPON
Grandes tibores
Juegos para té
Floreros, platos
Pantallas, mesas
Faroles, etc., etc.
TIBORES DE BRONCE ESMALTADOS
ADORNOS DE MUCHO GUSTO
Remitidos de Paris
En nuestra casa Alsina 78

El Juéves 28 del corriente á las 12 del dia, venderemos á la mas alta postura y al contado por cuenta y órden de quien corresponda un variado surtido de floreros, mesas, tibores, pantallas, faroles, muñecas, juegos para té, platos y una gran cantidad de adornos de mucho gusto que podrán verse antes del remate en exposicion en nuestro patio.
Atencion, pues aficionados, no perder esta ocasion de hacerse de adornos de buen gusto y de gran moda.

EN SEGUIDA
ALHAJAS
Diademas, aderezos
ANILLOS PRENDEDORES ETC.
GRAN SURTIDO
ATENCION! ¡OJO!

Terminado el remate de las porcelanas, venderemos el Juéves 28 una partida de alhajas que podrá verse también un dos antes del remate en nuestro patio. d22

Por el mismo
De 6 LEGUAS CUADRADAS
DE MAGNIFICOS CAMPOS
CON AGUADAS
Los mejores que se conocen
En el PARTIDO DE LINCOLN
En fracciones de 2 leguas
CON OPCION AL TODO
Distancia del pueblo de Lincoln 15 leguas solamente
Y mas ó menos la misma distancia del Nueve de Julio
SIN BASE! SIN BASE!
EN NUESTRA CASA ALSINA 78
El Martes 9 de Enero
A LAS TRES P. M.

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su propietario.
Esta magnífica área de campo se dividirá en lotes de 2 leguas cuadradas con opcion al todo.
Son campos reputados como los mejores de todo el Partido de Lincoln ... esto recomendamos á los interesados ... mente los interesados ... una persona inteligente en el ramo para cuyo efecto tienen un ... largo.
Este campo está marcado en el plano publicado por el Agrimensor Sr. Melcke con el nombre de Antonio Lopez, siendo la parte que se vende la que linda con Pedro Ramon.
Las 6 leguas de arriba del Sr. Lopez están sembradas y pobladas, habiendo ademas en ... Esta ... con los ... Sr. Duggan hnos y Arabasa ... Gregg Lanca ... M. Martinez de Hoz, Bustos ... etc. como puede verse por el plano arriba citado.
En el campo del Sr. Tramon ... que se vende está en la Poncia ... campaña.
Es sabido por todos ... del ... poblado de todos los ... de la ... de sus ... Ademas ... mantener ... permanente ... campos.
La venta se efectuará en la Capital en nuestra casa Alsina 78, sin base, y los interesados pueden pasar por ella á tomar mayores datos y planos. d17

Por el mismo
ESPLENDIDAS TIERRAS
DE PAN LLEVAR
700 CUADRAS CUADRADAS
La mejor del Partido de Lobos
PROPIAS PARA AGRICULTURA
Inmejorables para ovejas
Lindan con las quintas del pueblo
EN FRACCIONES
SIN BASE! SIN BASE!
SE REMATARAN
En el mismo Pueblo de Lobos
En el HOTEL DEL JARDIN
El Sábado 6 de Enero de 1883
DIA DE FIESTA
A LA UNA

Llamamos la atencion de los hacendados ... sobre esta magnífica área de campo ... que linda con los ... de todos los ...
Hoy que la agricultura está tan ... gran incremento en la República ... tierras de ... un buen ... terrenos ... de la Capital ... del pueblo ... toda clase de producto ...
Los terrenos por ... las quintas del pueblo Lobos ... parte ... Peña de Casallas ... Urquiola de Burgos ... Sres. ... Moore ... otros.
La division es como sigue:
Lote No 1 compuesto de 60 cuadras cuadradas
...
... con 9 habitaciones ...
... Los planos de estos terrenos ... nuestra casa Alsina 78 ...
El remate se efectuará en el ... en el Hotel del Jardín donde estará nuestra bandera. d15

Por el mismo
TRANSFERIDO
PARA EL
Miércoles 17 de Enero de 1883
EN EL MISMO
ESTABLECIMIENTO
LOS MEJORES CAMPOS
DEL SUD
GARANTIDOS IGUALES
A LOS DE LOS PARTIDOS
DE LUJAN Y MERCEDES
"LA CAROLINA"
EN EL PARTIDO DE AYACUCHO
2585 68|100 CUADRAS
Un lote de 510 cuadras
Con casas, galpones, quintas, etc etc
Y 14 lotes de 150 cuadras cada uno
1 lote con opcion a varios o al todo
No hay base para la venta
En el mismo Establecimiento

El Miércoles 17 de Enero 1883 á la 1 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por liquidacion y órden terminante de su propietario.
La magnífica área de campo arriba mencionada situada en el partido de Ayacucho compuesta de 2585 68|100 cuadras cuadradas.
La venta se efectuará en 15 lotes, el primero con la casa de la estancia galpones, quinta, montes etc. se compone de 510 cuadras cuadradas y los restantes 14 lotes tienen cada uno 150 cuadras, pudiendo el comprador tomar desde un lote hasta el todo.
Si hubiera algun capitalista que quisiera comprar el todo de esta propiedad para colocar bien su dinero se le garante que hay quien pague ps. 110,000 o|o de arrendamiento, por legua, al año.
En cuanto á la calidad de estos campos, sino lo demuestra bien claramente el arrendamiento que se saca debido á ella, podemos garantir que en su clase y pastos son tan buenos como los de los partidos de Lujan y Mercedes, que como se sabe son reputados como los mejores de la Provincia, y para que no se crea que exageramos, tenemos órden del propietario de declarar, que si alguna persona interesada que se costee á ver los campos encuentra algo inexacto, se le pagará todos los gastos que haya hecho para aquel objeto, previniendo que el será único juez (el interesado).
Las demas ventajas que ofrece esta valiosa propiedad debido á la facilidad del trasporte de frutos, materiales etc. por medio del gran ferro carril del Sud, está á la vista de todos, así que creemos inútil decir un palabra mas.
La venta se hará al contado y sin base de ninguna clase, si algun comprador necesitara un plazo prudencial para el pago, podrá verse con los rematadores antes del acto de la venta para arreglar condiciones.
Por mas informes, ocúrrase á nuestra casa Alsina 78 donde se podrán obtener planos del campo, desde el Miércoles 22 del corriente mes.

NOTA
No olvidarse que el remate tendrá lugar en el
MISMO ESTABLECIMIENTO
OTRA NOTA IMPORTANTE. Cada lote estará mensurado y amojonado con chapas de fierro numeradas de manera que los interesados podrán inspeccionarlos antes del remate. d14

Por el mismo
JUDICIAL
De una casita con buen terreno
CALLE DE ALSINA N. 924
15 vs. de frente por 70 de fondo
Tasacion ps. 82,500 mjc. Base 2/3 partes 55,000 ps. mjc.
AD-CORPUS

El Domingo 24 de Diciembre á las 5 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Martin Bustos y perteneciente á la testamentaria de D. Natalio Molina:
La propiedad arriba indicada, construida en terreno de 12 mts. 50 mls. de frente al Norte, aumentando su frente gradualmente hasta el fondo donde tiene 13 mts. 85 mls. de frente, por 57 mts. 60 mls. de fondo.
El edificio se compone de dos piezas de teja antigua y tres de teja francesa, todas con piso de ladrillo, cocina y letrina.
El todo está tasado en la suma de ochenta y dos mil quinientos pesos mjc., siendo la base para la venta las 2/3 partes que son cincuenta y cinco mil pesos mjc.
Para imponerse del espediente testamentario, ocurran á la Secretaría de D. Julio Fernandez; y por mas informes, á nuestra casa Alsina 78. d14

M. Billinghurst é hijos
90-SAN MARTIN-90
EN LA CIUDAD
De San Nicolas de los Arroyos
DE 2 PROPIEDADES BIEN SITUADAS
Una calle Comercio
NUMS. 90, 92 Y 94
Cuadra y 1/2 de la plaza principal
Base para la venta ps. 150,000 mjc.
La otra en la calle ancha del Hospital
Entre las de la Nacion y Libertad
Base para la venta pesos 25,000 mjc.
De órden de su dueño
(En las mismas propiedades)

El Domingo 24 de Diciembre á las 3 en punto de la tarde, y en la misma ciudad de San Nicolás, procederemos á vender en remate público, las propiedades arriba designadas, bajos las bases establecidas.
Primero—La casa calle Comercio Nos. 90, 92 y 94, construida en cal y con buenos materiales, en terreno de 28 3/4 vs. de frente por 75 de fondo, se compone de un edificio de azotea al frente con un gran almacen, que ocupa todo un costado y otro depósito que cuadra el patio que está empedrado y con porton para entrada de carros. Actualmente está alquilada en 1,500 pesos mensuales con contrato que hay que respetar, faltando aun para su vencimiento ocho meses.
La posicion de esta propiedad con calle empedrada, es de las mas importantes y comerciales y la base de cien'o cincuenta mil pesos moneda corriente no puede ser mas ínfima, desde que redita uno por ciento de interés mensual sobre ese capital.
Segundo—La otra propiedad ubicada en la calle ancha del Hospital, se compone de un edificio con seis habitaciones, techo de teja, construida en terreno de 37 vs. frente por 58 de fondo. De este edificio se pueden formar cuatro casitas independientes para alquilar.
Base para la venta ps. 25,000 mjc.
Exigiremos del comprador un cinco por ciento sobre el importe de la venta antes de firmar el boleto.
Por mas pormenores, ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. n30

Bollini y Muro
28-BOLIVAR-28
JUDICIAL
DE UNA BONITA CASA
Calle Santiago del Estero 383
7 metros 88 cts. de frente por 17 metros 83 centímetros
Tasacion 69,542 $ mjc.
2|3 partes y base de venta 46,362 $
La tasacion es bajísima
Titulos garantidos
El Domingo 7 de Enero á las 5 de la tarde

Venderemos en remate público por órden del Sr. Juez de 1a Instancia Dr. D. Cárlos Molina Arrotea, y como perteneciente á la ejecucion seguida por D. Eugenio Blanco contra Da. Isabel A. Gonzalez la propiedad mencionada, compuesto su terreno de 7 metros 88 centímetros de frente al Este, por 17 metros 83 centímetros de fondo al Oeste, y su edificio de 4 piezas, saguan, cocina, letrina, una division en el patio y pozo de balde, los techos de azotea, maderas duras y pisos de baldosa.
Atencion á la base 46,362 $ mjc

Por el mismo
DE UNA BUENA PROPIEDAD
Construccion moderna
Uno por ciento de interes mensual
CALLE VENEZUELA 552
BARRIO SUPERIOR
DE MUCHO PORVENIR
Venta forzosa, base bajísima
Solamente 165,000 pesos
Transferido por causa del mal tiempo para
EL MARTES 26 DE DICIEMBRE
A las 5 de la tarde

Remataremos por órden terminante de su propietario por tener que ausentarse del país, la propiedad mencionada construida en la forma mas moderna y sin economía ... tiene 2 buenas habitaciones, ... cocina, ... y de hornallas, letrina, ... cielos rasos de yeso, celosías en todas las habitaciones, ... zaguan, gas en toda la casa, lindos parrales ... fierro y de madera en el fondo, hay otros cuartos para el servicio, cartones etc.
Su terreno mide 8,94 vs. de frente al N. por 56 de fondo.
Su situacion es inmejorable rodeado de tramways por todas direcciones. d21

Por el mismo
Una buena propiedad esquina
Y VARIOS TERRENOS
AL NORTE
Calles Centro-América
Paraguay, Larrea, Cordoba
Passo, etc.
SIN BASE SIN PRECIO
TRANSFERIDO
Para el Domingo 7 de Enero
A las 4 de la tarde

...

Por el mismo
DE UNA CASITA
Con un esplendido terreno
10 mts. 30 cts. de frente por 61 id 20 id de fondo
CALLE EUROPA NUMERO 888
Linda ocasion para la gente modesta. Verdadero Regalo de año nuevo
Base de venta pesos 26,000 mjc.
El Lunes 1º de Enero á las 5 p. m.

...
Títulos garantidos
Ojo á la base 26 000 ps.

Por el mismo
(Martin J. Haedo)
...
Rebaja de 25 o|o de rebaja
EN MORON
DE UNA ESPLENDIDA PROPIEDAD
Frente á la Estacion

... 18 vs. 30 centésimos de frente al Sud calle Rauch por 54 id 20 id de fondo al Norte dando frente tambien al Este calle Brandzen
Edificio de todo costo. Tasacion anterior 199 838 pesos mjc
Id actual 147,879 pesos mjc
Base para la venta 99,010 pesos
EL DOMINGO 31 DE DICIEMBRE
A LAS CINCO P M

Procederemos á vender en público remate y dinero de contado por órden del Sr. Juez de 1a Instancia Dr. D. Adolfo ... y como perteneciente á la testamentaria de Da. Ana ... la gran finca situada en el pueblo de Moron, dando frente á las calles de Rauch, Brandzen y General Paz. Dicha propiedad tiene una área ...
... la construccion ...
La situacion de esta propiedad ... plaza ... de la estacion ... principales ... del pueblo ... venta ... d26

Por el mismo
JUDICIAL
DE UNA BUENA CASA
ALTOS Y BAJOS
Sita calle Esmeralda 94, 96 y 98
GRAN RENTA
PARAGE CLASIFICADO EXTRA
En el Corazon de la Ciudad
Perteneciente á la testamentaria de doña Micaela Rodriguez de Bureau
7 mts 20 cts de frente por 30 mts de fondo
TASACION 350,890 $
2|3 partes y base para la venta
PESOS 233,928 M|C.
El Martes 16 de Enero á las 5 p. m.

Venderemos en público remate por órden del Sr. Juez de la Instancia doctor don Luis Sauce y como perteneciente á la testamentaria de doña Micaela Rodriguez de Bureau, la casa arriba mencionada con una área total de 216 metros cuadrados, y un buen edificio de altos.
En el piso bajo hay un buen almacen que hoy está alquilado á una casa introductora, y los altos para casa de familia.
Como se comprenderá, la renta que dá es espléndida por la localidad.
Títulos de primer órden
Base con que se saca á remate ...
Por el mismo
DE MUEBLES
Que adornan la casa habitacion
CALLE LARREA N. 493
ENTRE CHARCAS Y PARAGUAY
Por ausentarse la familia para el campo
EL DOMINGO 24 de DICIEMBRE
A las 12 del dia

Venderemos al mas alto precio y dinero de contado, los muebles que existen en dicha casa, cuyo detalle en parte el siguiente.
Juego de sala, mesa de centro, cuadros, alfombrado, adornos, etc., roperos, cómodas, lavatorios, sillas, mesas de noche, cuadros, aparador, mesa de comedor y otros muebles que estarán á la vista. d22

Por el mismo
JUDICIAL
EN EL PARTIDO
DE CAÑUELAS
DE OVEJAS
Bueyes, caballos de tiro y de silla
YEGUAS
CARNEROS PADRES FINOS
VACAS
RODADOS, MUEBLES
MARCA, UTILES, ETC.
Sin base! Sin precio!
¡POR LO QUE DEN!
Perteneciente á la testamentaria
DE DON JUAN CASTRO
Sitio conocido por la Espadaña
A TRES LEGUAS DEL PUEBLO
El remate se efectuará en el mismo Establecimiento

El Lunes 25 de Diciembre (fiesta) á las 12 del dia, remataremos por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial Dr. D. A. Heredia, las haciendas, rodados, etc., á continuacion espresados y pertenecientes á la testamentaria de D. Juan Castro, á saber.

Haciendas
4,000 ovejas mas ó menos al corte 15 carneros padres id id, 15 vacas id id, 10 bueyes id id, 5 caballos de silla, 15 yeguas, 2 redomones.

Utiles, enseres etc
1 máquina para cortar abrojos, 1 máquina para estirar alambre, 6 palas, 1 cuchilla para cortar pasto, 4 tijeras de desvasar, 12 id de esquilar, 1 lote id id usado, 1 carretilla de mano, 2 regaderas, 5 azadas, 1 arado americano, 1 represa en mal estado, 2 cajones para bebidas, 2 id id, 1 escalera de mano, 2 palmas para tranqueras, 2 tinas para agua, 53 lienzos de corral, 1 olla de fierro grande, 1 id chica, 1 asador, 2 baldes fierro, 2 fuentes de lata, 1 bebida grande, 1 id chica, 1 mortero, 1 pava de fierro grande, 1 id chica, 1 fiambrera, etc., etc.

Rodados
1 tilbury de rueda flamante con guarniciones, 1 carro de bueyes, 1 id de barras con guarniciones, etc, etc.

Muebles
2 camas con colchones, 2 mesas pino, 1 lavatorio, 1 caja pino, 5 sillas, 6 sillas esterillas, etc. etc.

Marca
Boleto de marca, marca y accion á la misma, y otros muchos artículos que no se detallan por su estension, todo estará á la vista en el establecimiento el dia del remate.
Nota importante. Los compradores se recibirán en el mismo dia, de las haciendas ú objetos que compren.
OTRO—Se previene que el remate se efectuará á las 12 en punto del dia indicado.
Por órden Judicial su venta se efectuará al mas alto precio, sin base, por lo que den. n24

Por el mismo
DE UN LINDO TERRENO
Calle Comercio Ns. 160 y 162
PARAGE CENTRALISIMO
De mucho porvenir
10 1/4 varas de frente por 42, 25 de fondo
SIN BASE! SIN PRECIO!
POR LO QUE DEN

El Sábado 6 de Enero (fiesta) á las 4 p. m.
Remataremos por órden terminante de sus dueños por disolucion de sociedad el terreno espresado, compuesto de 10 vs. de frente al N. por 42, 25 de fondo. ... como para hacer una linda casa ... pared y con porton ... lon, tambo, etc.
Su situacion es inmejorable ... de tramways ...
Títulos perfectos. d17

Por el mismo
IMPORTANTE
DE LOS RICOS MUEBLES
QUE ADORNAN
LA CASA HABITACION
CALLE VICTORIA NUM. 407
Juego de sala
Juegos de dormitorio
Juego de comedor
Ante-sala
Un espléndido piano
Galerías, alfombrados Bruselas
Grabados, espejos, bronces, adornos, etc.
EL MIERCOLES ... DEL CORRIENTE
A las 12 del dia

...

Por el mismo
JUDICIAL
DE UNA BUENA CASA
CON GRAN TERRENO
CALLE DE BOLIVAR 553
Perteneciente á la testamentaria
DE DON FRANCISCO ACOSTA
Y Doña Andrea Gesta
...
Por 60 metros de fondo
Base de venta 140,020 ps. mjc.
El Viernes 12 de Enero
A LAS CINCO P. M.

...
Esplendido terreno
Base de venta ps. 6 000 ...
Nota importante. Para evitar reclamos se advierte á los interesados que los títulos son supletorios pero que hay una ... posesion y el goce tranquilo de la propiedad desde el año de 1814.

Guillermo Gowland y Ca.
GRAN REMATE
LIQUIDACION
DE FIN DE AÑO
EXTRAORDINARIO SURTIDO
DE
COMESTIBLES
BEBIDAS Y FERRETERIA
En nuestra casa Bolivar 7

...

Por el mismo
AVERIAS! AVERIAS!
800 ATADOS FLEJES
DE UNA PULGADA
PARA FARDOS
En la Boca del Riachuelo
SOBRE EL MUELLE
DE LOS SEÑORES
TOMAS DRYSDALE Y Ca.
Llegados por el vapor
"CYNTHEA"
EL MARTES 26 DEL CORRIENTE
A las 12 en punto

Se rematarán á la mas alta postura en lotes al gusto de los compradores.
8 atados flejes de una pulgada ... averia. d23

Melchor M. Sanchez

De una preciosa casita ... de la gran calle de Santa Fé ... frente á la suntuosa casa ...
Este remate queda suspendido por haberse vendido particularmente la propiedad.

Por el mismo
De una buena casa. Situacion magnífica
Calle de Solis núm 791 entre Chile y Méjico
Barrio central y buen vecindario
Base para la venta 45 000 pesos mjc
Produce de renta 350 ps. mjc mensuales

El Lunes 25 ... tarde, remataremos ... casita ... Este por 18 ... mente edificadas ...
Títulos perfectos. Por mas informes al escritorio del martillero Victoria 78. El comprador entregará el 5 p$ al firmar el respectivo boleto. d21

Basail y Constenla
IMPORTANTISIMO REMATE
EN LA MAGDALENA
INMEDIATO A LA CAPITAL
DE LA PROVINCIA
"LA PLATA"
Magnífico campo flor
Alambrado con 5 hilos
Medios postes ñandubay reforzados
Cada diez varas tiene su parante por medio y zanjeado por dentro y fuera del alambrado
845 cuadras de 150 varas por 150
PASTOS TIERNOS
Y de engorde, cardales, etc.
CAMPO CONOCIDO POR
LA ESTANCIA NUEVA

Ubicado en el cuartel 5º y conocido antes por de Ciriaco Bueno ó Cármen B. de Bueno.
Magníficos edificios; Estancia principal y dos puestos. La casa de la Estancia, tiene siete lindísimas piezas de material y techos de teja con tejuela debajo, corredores casa para peones y demás oficinas necesarias, monte con árboles frutales, etc., etc., 2 puestos con casa de material, monte, etc., 3 corrales, 400 á 500 medios postes de ñandubay reforzados, 25 qq. alambre de acero Patente y muchos otros útiles del ramo.

Al mismo tiempo
5 á 6,000 ovejas finas, 10 caballos mansos de paseo etc., etc.
Base de venta por el campo 950 $ cuadra. Id id las ovejas 25 pesos cada una.
Los demás útiles se venderán al mas alto postor por lo que den.
Para probar la bondad del campo que anunciamos en venta bastará decir que está sirviendo actualmente de invernada á hacienda del señor don Cárlos Casares.
El remate se efectuará en el pueblo de la Magdalena en el Hotel de José Morriones.
El Domingo 31 de Diciembre á las 12, venderemos al mas alto postor y siempre que exceda de la base el campo que anunciamos y que desde ya puede ser revisado tanto el campo como las haciendas, para cuyo objeto daremos las cartas que se soliciten en nuestra casa Bolivar 14. Mas informes á la misma.
Los títulos pueden revisarse desde ya.
NOTA.—El comprador entregará el 2 o|o como seña al firmar el boleto. d12

Por el mismo
Tienda y Merceria
ARTICULOS DE FANTASIA

En nuestra casa Bolivar 14.—El mártes 26 del corriente á las 12 del dia, venderemos al mas alto postor y al contado, una gran cantidad de efectos de tienda, mercería, bazar, que estarán á la vista en el patio de nuestra casa.
Omitimos el detalle por su mucha estension. d24

Por el mismo
SEMANAL
En nuestra casa Bolivar 14
MUEBLES MUEBLES
Pianos, cuadros, galerías
Platinas y artículos de bazar, etc.

El Juéves 28 del corriente á las 12 del dia en punto, venderemos al mas alto precio y dinero de contado, una cantidad de muebles nuevos y usados, cuyo detalle en parte es como sigue: Un juego de sala de 9 piezas tapizado en raso color granate, rico armazon.
Otro juego tapizado en raso ... todo capitoné.
Estos juegos son hechos por uno de los mejores fabricantes del país.

Juegos de sala, id de comedor
id de dormitorio
Roperos con espejo, camas de ... cómodas, mesas de luz, lavatorios, escritorios, sofás, sillones, sillas, aparadores, mesas de trinchar, mesas de comedor, sillas de esterilla, máquinas de coser, mesas de costura y costureros, cajas de fierro, tohalleros, alfombrados, arañas de gas, camas de fierro, elásticos, colchones de lana, bañaderas, mostradores, armazones, vitrinas, cuadros, pianos, alfombras, sillas de niños, almohadones y otra cantidad que sería muy largo detallar y que estará á la vista el dia del remate. d24

Ebbeke y Diekelmann
CALLE PERU NUM. 80
REMATE
DE ARTICULOS DE BAZAR
ELECTRO-PLATA
JUGUETES &.
Como para regalos
DE AÑO NUEVO
El Miércoles 27 del c'rrte
A LAS DOCE DEL DIA
Y á las 7 1|2 de la noche
VENDEREMOS AL MEJOR PRECIO
Y DINERO DE CONTADO
UN PRECIOSO SURTIDO
DE ARTICULOS
En los ramos arriba mencionados

Hay ... para satisfacer todos los gustos ... d24

Ricardo Eastman y Ca.
JUDICIAL—AL NORTE
DE UNA CASA
Rodeada de lindos edificios
CALLE LIBERTAD N. 475
15 vs. de frente por 27 1|2 de fondo
La venta es Ad-Corpus
Tasacion 132,700 ps. mjc.
BASE PARA LA VENTA
2|3 partes 88,532 pesos mjc.

...

Juan B. Cornet y Ca.
ESPLENDIDA PROPIEDAD
AL NORTE
DONDE NADIE VENDE
EN LA CALLE DE ARTES 650
TASACION PS. 200000 M|C.
Base de venta ps. 170,000
8 m. 27 ct de frente por 61 m 8 ct de fondo
VENTA AD-CORPUS
Por órden terminante de sus dueños

...

Francisco Leiria
EN EL AZUL
DE UNA GRAN PROPIEDAD
Calle Entre-Rios
ENTRE 25 DE MAYO Y NECOCHEA
El dia 1 de año de 1883
A las 3 en punto de la tarde
BASE 66,000 PS.

...

L. Mattaldi y Hno
EN OCASION DE NAVIDAD
Y AÑO NUEVO
En la calle de Florida num. 86
EDIFICIO TEATRO NACIONAL
EN LAS NOCHES
Del 21, 22, 23, 26, 27, 28, 29 y 30
DEL CORRIENTE
A las 7 1|2 de la noche

... preciosa ... de ... Monte ...
Daremos principio á venderla mas alta postura y dinero de contado ... artículos de alta novedad ... estarán á la vista en los dias ... la lan por su mucha estension.
Especial para familias. Sombreros de paja de alta novedad para Sras. Stas. y niños, el 26 del cte á las 7 1|2 de la noche. Liquidacion por órden de una casa introductora de una gran partida de sombreros finos, sombrillas, abanicos, pañuelos bordados etc etc. d17

Por el mismo
DE BUENOS MUEBLES
Cuadros, alfombrados, etc.
EN LA CASA
CALLE CORRIENTES 642
ESQUINA PARANA (ALTOS)

El Domingo 24 del corriente á las 12 del dia venderemos todo el menaje que existe en dicha casa y por órden de su dueño D. Gabriel Moran por ausentarse para Europa, consistente en lo siguiente:
Sala, ante sala, comedor y otros dormitorios, que no detallamos por su mucha estension y que estarán á la vista el dia del remate. d21

Andrés W. Merea

JUDICIAL

En el lindo pueblo de Moron

El Domingo 31 del corriente á las 3 en punto de la tarde, procederé á vender el magnífico terreno que indica el siguiente:

EDICTO JUDICIAL—El martillero D. Andrés W. Merea, autorizado por el Sr. Juez L. de 1ª Instancia en lo civil y comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Aditardo Heredia, procederá á vender en remate público y en el dia que al efecto designará, una fraccion de terreno de propiedad de la testamentaria de E. Domingo Faramiñan, situado en el partido de Moron y cuyo terreno se compone de 147|92 ct. al Sud equivalente á una superficie cuadrada de 49,497 mt. La tasacion asciende á la suma de 24,74? ps., siendo las 2|3 partes la base de venta. Dicha venta ha sido decretada en los autos que por la secretaría de mi colega D. Estanislao Lopez, Bolivar 21 á la que me hallo adscripto, sigue D. Natalio A. Ponce contra la espresada testamentaria y donde los interesados pueden ocurrir por mas datos. B. Aires, Octubre 14 de 1882—Pedro Bernatet.

Base de venta 16,498 ps. m|c. d8

Por el mismo

DE LA FINCA

SITUADA

En la linda calle de Santa-Fe 925

El Domingo 24 del corriente á las 4 en punto de la tarde, procederé á vender la mencionada casa cuyo pormenor es como sigue:

El terreno mide 9 1|2 vs de fte por 68 1|2 vs de fdo, con 6 lindas piezas de material, 1 cocina letrina, pozo de rica agua, títulos de primer órden, base para la venta 60000 ps. Alquiler mensual 500 ps. inquilinos superiores.

Por mas datos al martillero Defensa núm 72 d8

Por el mismo

DE LA CONFITERIA

Situada en la calle Suipacha 526

El mártes 26 del corriente á las 12 en punto procederé á vender al mas alto precio y dinero de contado todas las existencias de dicha casa cuyo pormenor es como sigue: armazon y mostrador, gas, vidrieras, mesas de varias clases, sillas de esterilla, cuadros, espejos, tazas de café, vasos, copas, cucharitas, bandejas, vino oporto, id jerés, id vermouth, anis etc., coñac de varias clases, poncha, ajenjo, bitter, caña paraguaya, corassao, goma kerman, Bernachon, cigarros de hoja, id habanillos, fosforos y otros artículos que se omiten. d12

Por el mismo

De muebles

De los muebles que adornan la casa calle de Maipú núm 438

El sábado 31 del corriente á las 12 en punto, procederé á vender al mas alto precio y dinero de contado todas las existencias de dicha casa cuyo pormenor es como sigue:

SALA. 1 juego de sala forrado en damasco de seda granate, compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 8 sillas estilo Luis XIV, 1 sofá y 2 sillones forrados en brocato granate, 1 piano perpendicular de Aimodec, 2 sillas con incrustaciones de nácar, 1 mesa redonda de la India, 2 mesitas de caoba, 4 grabados, adornos, alfombras, etc.

ANTE SALA ESCRITORIO. 2 bibliotecas jacarandá, 1 escritorio de id, 1 sofá, 2 sillones y 8 sillas de reps [illegible], 1 cuadro al óleo, 2 grabados, [illegible] acto de la independencia, 3 estatuas bronceadas, 1 alfombra de tripe, tinteros y otros adornos, etc.

Ir. DORMITORIO. [illegible] cama enchapada en jacarandá, 1 lavatorio piedra mármol y espejo, 1 sofá, 2 sillones y 6 sillas de reps celeste, 1 pesa de bronce, 2 cuadritos, juego lavatorio [illegible], 1 ropero con espejo, 1 alfombra, 4 cuadros al óleo, adornos.

2° DORMITORIO. 1 cama camera de caoba, 1 [illegible] nogal pequeña, 1 ropero [illegible] espejo, [illegible] bronce para gas, 1 cuadro de San Luis, 1 alfombra, cuadro, etc.

COMEDOR. 1 aparador de caoba, 1 mesa de id para 18 cubiertos, 12 sillas de nogal, [illegible] los cubiertos, cuadros y otros [illegible].

3° DORMITORIO. [illegible] cama de bronce con colchones, [illegible] noche [illegible] moda de [illegible], 1 alfombra, [illegible].

PATIO. [illegible], 1 batería completa de cocina, y otras muchos muebles que estarán á la vista y que se omiten por su estension. d.3

Por el mismo

JUDICIAL

EL LUNES 1° DE ENERO

A LAS 2 DE LA TARDE

PROCEDERE A VENDER

Al mas alto precio y dinero de contado lo que indica el siguiente:

EDICTO JUDICIAL—El martillero D. Andrés W. Merea autorizado por el Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Aditardo Heredia, procederá á vender en remate público y en el dia que al efecto designe un terreno de propiedad de la testamentaria de D. Antonio [illegible], situado en el partido de Barracas, cuartel 3° á inmediaciones del Paso de Burgos, compuesto de ochenta y nueve varas de frente al Norte [illegible] en el fondo [illegible] que linda por su frente con Da María Antonia Majo. El terreno tiene un edificio de varias piezas de material, con techo de zinc. La venta se efectuará [illegible]. Por mas detalles ocurrir á la secretaría de D. Estanislao Lopez, Bolivar núm 21 [illegible]. Buenos Aires, [illegible] de 1882—Pedro Bernatet. d23

Nicandro Dorr

JUDICIAL

El Sábado 13 de Enero de 1883

A las 3 de la tarde

En la casa de remate de los Sres. Guillermo Gowland y Ca. BOLIVAR 7

Por orden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la Provincia Dr D. [illegible] Basualdo se va á proceder á la venta en público remate de un campo de pastoreo de propiedad de la testamentaria de José Planes, situado en el partido de Las Flores, cuartel 6°, sobre el Salado á 50 leguas de esta capital y á 6 leguas del pueblo [illegible] cuyo campo se compone de 134 mt de una legua de frente por 14 cdras y de fondo 26 con tres buenas poblaciones, arbolada, la sombra y un monte frutal, quinta, potrero, jagüel y etc.

Este campo ha sido tasado con poblaciones y demas enseres en [illegible] cantidad de ochenta y nueve mil cincuenta y tres pesos [illegible] cuyas dos terceras partes se venden en cuenta por [illegible] que servirá de base para la venta.

Los que en su compra se interesen pueden ocurrir por mas datos á nuestro escritorio Bolivar núm 7.

El comprador abonará el 10 ojo al firmar el boleto de compra venta. d7

Lagos y Sahores

JUDICIAL

DE LA FINCA

Calle Paraguay N. 330

Por órden del Sr. Juez Dr. Bustos

Perteneciente á la testamentaria de Da M. Gache de Posas

El Domingo 31 del corriente á las 4 de la tarde, venderemos dicha propiedad.

El edificio se compone de 9 piezas de material, techos de azotea, con dos patios, pozo, cocina y letrina, un hermoso parral en el segundo patio y ademas árboles frutales. Edificada en un terreno de 11 vs. 15 cent. de frente al Norte por 35 vs. 40 cent. de fondo al Sud.

Tasacion $ 160,036.

Base para la venta 2|3 partes 106,690.

Por informes, á los rematadores Perú 87. d8

Por el mismo

JUDICIAL

DE LA PROPIEDAD

Calle Artes 593 á 605

Esquina á Paraguay 332 al 338

Por órden del Sr. Juez Dr Bustos

Perteneciente á la testamentaria de Da M. Gache de Posas

El Domingo 31 del corriente á las 4 de la tarde, venderemos la finca arriba mencionada.

El num. 593. Se compone de una cochera, caballeriza y patio con piso de piedra á emana.

El núm. 605. Se compone de 5 piezas de material techo de azotea, con frente á la calle, con 2 patios piso de ladrillo, pozo, cocina, parral, etc.

El num 601 al 606. Un almacen formando esquina á las calles de Artes y Paraguay señalado por esta ultima con los números 332 al 336 que mide 21 vs. Ademas un corredor que hace martillo dos piezas, aguas corrientes, cocina, letrina un patio y pozo.

El terreno se compone de 21 vs 02 cent. de frente á la calle Paraguay, por 32 vs 79 ct. de fte á la calle d' Artes.

Tasacion $ 321,188-67 m|c

Base 2|3 partes 214,126

Por mas informes, á los rematadores Perú 87, y para ver los títulos y tasaciones, á la oficina del Dr Julio Fernandes. d8

Por el mismo

EN SEGUIDA

A las 4 1|2 de la tarde

DE LA MAGNIFICA FINCA

Calle Paraguay 395

FRENTE al ASILO MATERNAL

El Domingo 31 del corriente, venderemos por órden de su dueño, por lo que dén, la hermosa propiedad arriba mencionada, cuyo terreno se compone de 10 varas de frente por 35 de fondo con 9 piezas 7 bajas y 2 altas, sótano, letrina, algibe, aguas corrientes, gas y con corredores por toda la casa.

Esta finca está construida con lo mejor que se emplea en edificar, y á mas tiene tramway á la puerta y á media cuadra por todas direcciones. Por mas informes, á casa de los rematadores, Perú 87. d8

Francisco Wright

EN SAN ISIDRO

AL LADO DE LA ESTACION

"RIVADAVIA"

DE LA GRAN CHACRA

De la Sra. Mercedes Gache de Posas

INMENSOS EDIFICIOS

Espléndido local y terreno

Tasacion bajísima 761,918 $ 49 c.

Base de venta 506,947 pesos m|c.

EL LUNES 25 DE DICIEMBRE DE 1882

A las 4 de la tarde

Por órden del Sr Juez en lo civil de la Capital Dr D Martin Bustos, venderé el dia y hora indicada, bajo los corredores de la misma casa, la preciosa chacra perteneciente á la testamentaria de la Sra. Mercedes Gache de Posas, que ocupa la situacion mas linda de la Provincia de Buenos Aires, como son las pintorescas Barrancas de San Isidro.

Esta chacra, situada al lado de la estacion Rivadavia, cruzada por la gran calle de Santa Fé cuyo Macadam llega hasta la misma tranquera, se presta no solo para una linda casa de recreo, sinó para hacerlo producir con ventajas el dinero que se emplee en su compra.

Los que forman el High-Life Porteño y Estrangero, tienen aquí la oportunidad de hacerse de una magnífica joya por la poca suma de 507,947 ps m|c. que será la base de venta, en comparacion de lo que pueden valer 53 1|3 cuadras cuadradas, edificios con mas de 15 piezas, graneros, cocheras, caballerizas, palomares, etc, etc.

Los títulos son de primer órden y pueden los interesados ocurrir á la escribanía del Dr. D. Julio Fernandes, y por cualquier otro dato á mi escritorio Rivadavia 42 altos, estudio de los Dres. Diana y Quintana, ó 240, Suipacha (mi domicilio).

El comprador tendrá á bien depositar el 5 p8 del valor de la venta.

Por el mismo

EN BARRACAS AL NORTE

SIN BASE

DE UN TERRENO

En pequeños lotes

PARA POBRES Y RICOS

El Domingo 31 de Diciembre

A las cuatro de la tarde

Por órden de su dueño, venderé el dia y hora indicados en varios lotes ó en uno solo, un terreno haciendo esquina á las calles núm. 133 é Industria que vá directamente al frente de la conocida quinta del señor Santillán. Este terreno tiene una bonita casilla de madera, cercado de duelas, con vereda y rodeado por preciosas casas-quintas edificadas últimamente.

El local es inmejorable, pues queda á dos cuadras de la Avenida de Santa Lucía, dos de la Iglesia de Santa Felicitas y una de la calle Defensa abierta hasta el Riachuelo.

El terreno mide 34 vs de frente á la calle núm 133 por 50 de fondo, haciendo esquina á la de Industria. Títulos de primer órden y estarán á la vista de los interesados en mi escritorio Rivadavia núm 42, altos, estudio de los Sres Diana y Quintana.

Cualquiera que sea el comprador, depositará el 5 ojo al firmar el boleto. d23

Godoy y Gardella

De un lindo terreno central calle de Piedras núm 681, calle empedrada, gas, entre varias vias de tramway, entre suntuosos edificios verdadero emporio de comercio, títulos de lo mejor, sin base á lo que dén.

El Domingo 24 del corriente á las 5 1|2 en punto de la tarde, remataremos dicho hermoso terreno compuesto de 8 3|4 vs. de frente por 56 de fondo. Llamamos la atencion de los especuladores ó de aquellos que quieren comprar un terreno lindo para edificar, informes Piedras 883. d21

Vicente Hoyo y Ca.

ESCRITORIO: EUROPA NUM. 560

Se encargan de la venta de propiedades y mercaderías de la ciudad y campaña.

Por el mismo

JUDICIAL

EN LA CAPITAL

De una casa al Norte calle de Andes No 462 perteneciente á la testamentaria de don Manuel E. Ponce. De órden del señor Juez de la Instancia Dr. D. Martin Bustos. ¡Edificio sólidamente construido: con mirador, y á un paso del Boulevard Santa-Fé y propia para dar buena renta! Base de venta las 2|3 partes que son $ 2,660 con 54 ct. ¡Fíjarse bien!

El domingo 21 de Enero de 1883 á las 5 en punto de la tarde, venderemos en público remate por órden judicial, la propiedad arriba espresada, edificada en un terreno compuesto de 8 mt 80 ct. de frente al Este por 50 mt 50 ct. de fondo, igual á 444 mt. 40 ct. cdos. Tiene 8 piezas altas y bajas, en cal, un mirador, cocina, letrina, algibe, pozo, piso de Portland, cielo raso de yeso pintado, rejas y puertas de hierro sobre pilares de mampostería, techo de bóveda, puertas con marcos interiores de fierro á ángulo, etc., etc.

Títulos garantidos y por otros detalles á nuestro escritorio. d8

Por el mismo

JUDICIAL

EN LA CAPITAL

De la linda y muy central propiedad al Norte calle de General Lavalle entre las de Maipú y Esmeralda núm. 288 y como perteneciente á la testamentaria de D. Manuel E. Ponce. De órden del Sr. Juez de la Instancia Doctor D. Martin Bustos. Edificio todo en cal á la moderna tramway á la puerta etc. Base de venta 2|3 partes que son pfs 12,688 con 26 cts. ¡Buen Negocio!

El Domingo 21 de Enero de 1883 á las 5 1|2 en punto de la tarde, venderemos en público remate al contado y por órden judicial la importante propiedad arriba espresada edificada en un terreno compuesto de 7 metros 40 cts de frente al Norte por 60 metros 46 cts. de fondo igual á un total de 447 metros 23 cts. cuadrados, tiene 11 grandes piezas construidas en cal y maderas duras, á la moderna, pisos de tabla y baldosa, cielos rasos, puertas interiores con contramarcos, gran cocina, letrina, sumidero, algibe, pozo con brocal de material, puertas de reja en cada zaguan, 3 piezas mas de madera en el fondo con techo de zinc, una linda escalera de hierro para una pieza alta y azotea, tres patios grandes embaldosados, todo en el primero, huerta con árboles frutales y de adorno y con una reja de hierro sobre pilares de mampostería y demás comodidades propias de un edificio construido para ser habitado por su dueño.

Títulos garantidos y por otros detalles á nuestro Escritorio. d8

Por el mismo

EN LA CAPITAL

DE UNA CASA

AL SUD

Calle de Estados-Unidos N. 613

Perteneciente á la testamentaria de D Juan Roncallo en condominio con D Juan Carbone

De órden del Sr Juez de 1ra Instancia Doctor D Luis A Sauze

Aprovechen este baratillo. Base para la venta las 2|3 partes que son pfts 1089 con 59 centavos

El Domingo 21 de Enero de 1883 á las 4 en punto de la tarde, venderemos en público remate, dinero de contado y por órden judicial la propiedad arriba espresada [illegible] en un terreno compuesto de 7 [illegible] de ancho en su frente al fondo lo que da una superficie total de [illegible] cuadrados y su edificio se compone de 6 piezas, cocina, letrina, pozo con brocal de material, puertas y ventanas de pino etc.

Títulos garantidos y por otros detalles á la Secretaría del Escribano Roque Rosetto donde tramitan los autos testamentarios, ó á nuestro escritorio Europa 560. d8

Por el mismo

REMATE JUDICIAL

EN LA CAPITAL

DE LA PROPIEDAD AL NORTE

Calle de Cuyo núm. 970

Perteneciente á la testamentaria DE D. MANUEL E. PONCE

De órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr Don Martin Bustos. ¡Lindo parage con tramway á la puerta! Base de venta 2|3 partes $f 3 108 con 88 cts. ¡Aprovechen!

El Domingo 28 de Enero de 1883 á las 5 en punto de la tarde, venderemos en público remate por órden judicial la propiedad arriba espresada edificada en terreno compuesto de 7 mt 45 cts. de frente al Norte por 58 mts 80 cent. de fondo equivalente á 438 mt 806 mls. cdos., tiene 4 piezas, cocina, letrina, pozo, vereda de piedra, etc. etc. Esto lo que ha sido tasado en la suma de ps. 1,6?,?47 m|c no pudiendo admitirse oferta que no exceda de las 2|3 partes de su tasacion.

Títulos garantidos y por otros detalles á nuestro escritorio. d16

Por el mismo

REMATE JUDICIAL

EN LA CAPITAL

De la linda y productiva propiedad al Norte, calle de Corrientes núm. 895, perteneciente á la testamentaria de D. Manuel E. Ponce. De órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos. ¡Magnífico parage, edificio en cal construccion á la moderna y propia para dar buena renta! Base de venta 2|3 partes $f. 4,573 con 25 cts. ¡Lindo negocio!

El Domingo 28 de Enero de 1883 á las 5 1|2 en punto de la tarde, venderemos en público remate por órden judicial la propiedad arriba espresada, que está edificada en terreno compuesto de 7 mt. 95 cent. de frente al Sud por 53 mt. 05 cet. de fondo, equivalente á 426 mts. 52 ct. cdos., siendo su edificio compuesto de 6 piezas construidas á todo costo, en cal y maderas duras, cocina, letrina, algibe, dos patios embaldosados, pisos de tabla, cielos rasos de yeso, umbrales de mármol, 2 ventanas á la moderna, puertas de cedro etc. etc. habiendo sido tasado en la suma de ps. 163,978 m|c, siendo su base las dos terceras partes.—Títulos garantidos y por otros detalles á nuestro escritorio. d15

Milani hermanos

JUDICIAL

EN EL PARTIDO DE RAUCH

DE UN CUARTO DE LEGUA

DE CAMPO FLOR

Con sus poblaciones

Como á tres leguas del Pueblo

SOBRE EL ARROYO DE LOS HUESOS

BASE DE VENTA

122,944 PESOS M|C.

EL MIERCOLES 10 DE ENERO

A las 2 de la tarde

Venderemos, por órden del Sr Juez en lo Civil y Comercial del Departamento del Sud Dr D. Remigio Molinas, un cuarto de legua de campo situado en el Cuartel 4° del partido, perteneciente á la testamentaria de don Benjamin Nievas con los linderos siguientes:

Por el N-O con la testamentaria de don Miguel Ialas, por el N E con don Eugenio Maldonado, por el S. O con don Lorenzo Co[illegible]loba y por el S E. con campo de la misma testamentaria.

El campo que rematamos es una fraccion del que esta sucesion posee allí, se vende la parte que señalo por los linderos que indico.

La tasacion son 184 4?7 ps. su base de venta 122 944 ps m|c que son sus 2|3 partes.

Prevengo que el campo que vendemos su calidad es sobresaliente, lo mismo que la situacion por sus pastos inmejorable.

El remate tendrá lugar en el pueblo de Rauch, Hotel de la Paz.

El comprador abonará el 10 por ciento sobre el valor de la compra.

Títulos garantidos.

Por mas datos al rematador Estados Unidos 59, Dolores. d10

Por el mismo

JUDICIAL

EN CHASCOMUS

El 15 de Enero de 1883 á las 3 de la tarde, remataremos por órden del Sr. Juez de la Instancia del Departamento de la Capital Dr. D. Aditardo Heredia las propiedades siguientes pertenecientes á la testamentaria de Da Juana C. de Villanueva, ubicadas en la ciudad de Chascomús:

1° Un terreno en la calle Arenales y Belgrano, 23 mt 381 ml de frente al Sud por 31 mt 31 ct de fondo, lindando á las dos calles nombradas y con don Maurin y don Fermin Espindola.

Tiene dos piezas, una de madera techo de fierro y otra de material sin techo, está cercado todo el terreno de pared de material y tiene gran cantidad de árboles frutales, tasado el todo en diez mil ps. m|c.

2° Un terreno en la calle Marsini entre las de Washington y Juarez, compuesto de 17 mt 32 ct de frente por 34 mt 64 ct de fondo, lindando con terrenos que fueron de don Eugenio Otero, don Bartolo Cabral, don Eloy Aguirre y don Martiniano Duarte, tiene dos piezas de material, cocina, letrina techo de fierro, dos piezas mas de material techo de paja, pozo de balde y todo cercado de pared de ladrillo, tasado el todo en 8,950 pesos m|c.

La base para la venta que exceda de las 2 terceras partes de la tasacion.

El remate tendrá lugar en la primera de las propiedades donde estará la bandera.

Por mas datos pueden ocurrir á los rematadores, Salta 102. d10

Por el mismo

JUDICIAL

De 2666 hectáreas de campo

PARTIDO DE BAHIA BLANCA

EL DIA 20 DE ENERO DE 1883

A las 4 de la tarde

Remataremos por órden del Señor Juez de 1ª Instancia del departamento de la Capital Dr D. Aditardo Heredia y perteneciente á la testamentaria de Da Juana C. de Villanueva, una área de campo compuesta de dos mil seiscientas sesenta y seis hectáreas ubicadas en el Cuartel 5° del Partido de Bahia Blanca, lindando por su frente con el Arroyo del Sauce Grande, por el fondo con campos del Estado, por un costado con D. Teófilo V. Bordon, y por el otro con D Justo María Villanueva.

Las tasacion son 100 ps m|c la hectárea, y la base para la venta que exceda de las dos terceras partes.

Este campo es reputado como el mejor del Partido de Bahia Blanca, con aguadas permanentes, á 12 leguas del Puerto y á muy poca distancia de una Estacion del Ferro-Carril que vá para Bahia, garantimos que es flor de campo; absolutamente sin ningun desperdicio.

El remate tendrá lugar en nuestro Escritorio Salta 102, donde estará la bandera y donde pueden ocurrir por mas datos.

Los títulos son de primer órden. d10

Manuel B. Laborde

IMPORTANTE REMATE

DE UNA HERMOSA ESQUINA

En la calle de Caseros 417 al 21

Esquina á Santiago del Estero

BASE PARA LA VENTA

65.000 PS.

El Domingo 31 de Diciembre á las 4 de la tarde, procederé á vender por órden terminante de su dueño y pasando de la base fijada, la propiedad indicada, que tiene 6 hermosas habitaciones, pisos de baldozas, techos de madera dura y baldoza, un gran sótano, pozo, cocina, letrina y con un gran corralon con su porton á la calle de Santiago del Estero.

El terreno mide á la calle de Caseros 11 varas 6 cents. con frente al Sud y 44 vs. á la calle de Santiago del Estero.

Se previene á los interesados que el comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 5 p8 como garantía de la compra.

Por mas datos ó examinar los títulos al escritorio del martillero Victoria 27. d3

Eulogio Cuenca

GRAN remate de TERRENOS

AL NORTE

MUY CENTRAL

Calle 2a. Callao, hoy Melo

ESQUINA A JUNIN

Barrio todo edificado

Mucha atencion á este remate

112 varas de frente á la primera calle

Por 46 varas 45 metros á la de Junin—Con 400 árboles frutales de rica fruta

Pozo de balde y pileta

Base para la venta regalada

30 pesos m|c. la vara cuadrada

El 26 de Diciembre á las 4 de la tarde, venderé el magnífico y central terreno arriba anunciado, dividido en lotes, ó el todo, como espresan los planos que los interesados pueden recibir en nuestro escritorio á toda hora del dia. Es preciso que se fijen que este terreno está situado en uno de los mejores locales de Buenos Aires, tanto por ser al Norte como por su posicion que es muy alta y barrio que se está edificando á gran prisa, no equivoquen con otros terrenos que se venden en parages despoblados y que son muy bajos, la base que se pone para la venta es sumamente baja, porque hay necesidad de liquidar este lindo terreno, los interesados pueden hacerse de lindos terrenos y baratos, seguro q' tendrá un buen fin de año. Para el dia del remate estará madura la riquísima fruta que hay en el terreno y que la concurrencia podrá probarla, tocándolá á cada lote una buena cantidad de árboles.

Ojo pues, á este gran remate, y concurrir el dia y hora indicado que no les pesará.

Por planos y mas detalles al Escritorio del rematador San Martin 31, 2do patio.

Los tramways de Montevideo, Recoleta y Belgrano están á dos cuadras del terreno. d8

Felipe Palmarini

JUDICIAL

EN LA FLORESTA

(EL PUEBLO DE MODA)

Primera tasacion $ 61,504 m|c.

Retaza ps. 46,128 m|c.

El Domingo 14 de Enero á las 4 de la tarde, venderé en público remate y ad-corpus, por órden del Sr Juez de 1ª Instancia de la Provincia Dr. D. Aditardo Heredia y como perteneciente á la testamentaria de D Francisco Pellete, una casa quinta situada en el cuartel 10 del partido de la Floresta, á 6 cuadras de la estacion del F. C. del O., con 5 piezas de material á la moderna cielos rasos empapelados, pozo, cocina y demas oficinas, galería puerta vidriera, baranda y puerta de fierro al frente, edificada en terreno de 24 vs de frente al Este por 76 1|4 de fondo al Oeste, siendo la base de la venta, las 2|3 partes de la tasacion, ps. 30 752 m|c.

Títulos de primer órden, y para mas informes ocurrir á la secretaría de D. Luis Guarello, donde tramitan los autos. d10

Miguel Caño y Ca.

REMATE JUDICIAL

DE UNA HERMOSA PROPIEDAD

En Barracas al Norte

Calle de Santa Lucía esquina á Piedras

Tasacion 44,400 pesos m|c.

Base de venta 2|3 partes 29 606 pesos m|c.

El Domingo 14 de Enero de 1883

á las 5 de la tarde

Venderemos en remate público y dinero de contado, la magnífica finca y terreno á que se refiere el siguiente Edicto Judicial:

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Aditardo Heredia, se hace saber que los martilleros Miguel Caño y Ca. procederán el dia que al efecto designen, á la venta en remate público de una propiedad perteneciente á la sucesion de D. Alejandro Badaraco, situada en la calle de Piedras y Santa Lucía Barracas al Norte; en terreno compuesto de 18 mt. 77 ct. de fte al N. por 43 mt. 30 ct. de fdo al S. y edificio compuesto de 4 piezas de material, lindando por el N. E. con dichas calles, por el O. con D. Adolfo Arrola y por el S. con Da. Angela Pastorino, siendo tasada en la suma de 44,408 ps. con 80 centavos m|c., advirtiéndose que no se admitirá oferta que no exceda de las 2|3 partes de la tasacion. Los autos de su referencia tramitan por la Secretaría de D. Estanislao Lopez, Bolivar 21, á la que me hallo adscripto.

Buenos Aires, 6 de Diciembre de 1882—Pedro Bernatet.

NOTA. Todo comprador sin escepcion, abonará el 5 por 100 como garantía, al tiempo mismo de firmar el boleto de compra venta. d14

Mateo Victorica

Banco Hipotecario

El Martes 26 de Diciembre á las 3 de la tarde en la casa del Banco por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura de un terreno de estancia en el partido de Dolores, cuya área consta de 5118 hectáreas, 80 áreas y 07 centiáreas. Linda al N E con terrenos del Estado, al S-E con el mismo y D. Baldomero Diaz, al S O con D. Juan Lopez Osornio y D. Santiago Bello y al N O con Da Simona Palomeque.

Esta propiedad se remata indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de pfs 18 [illegible] que reconoce.

Debe 75 [illegible] segun la tabla de amortizacion serie A. Debe ademas pfs 2,050 de anualidades atrasadas, multas etc. etc.

La base para la venta será de pfs 12,050.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados pfs 5 5?8.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo, ocurriendo á la Secretaría del Banco antes del dia del remate. Pasado este no se oirá reclamo alguno sobre el particular. d18

Bernardo Broucas

REMATE JUDICIAL

EN LUJAN

El dia 25 de Diciembre á las 2 de la tarde, remataré á la mas alta postura, por órden del juzgado de Paz de este Partido, una área de campo, situada como á diez cuadras de la Estacion Keen, ramal al Pergamino parage inmejorable. Este campo está situado como á tres leguas de este Pueblo, en el cuartel 6°, hácia el Oeste, compuesto de trescientos treinta y ocho mil setecientos setenta y nueve metros, igual á veinte cuadras cuadradas mas mil doscientos noventa y nueve milímetros de cuadra cuadrada. Linda con el Norte con los herederos de Ormachea, por el Oeste con D. Francisco Cano, por el Sud con D. Juan Frias, y por el Este con el espresado Frias, tasado en el ínfimo precio de ochocientos cincuenta pesos m|c. la cuadra cuadrada, á mas, dos grandes piezas techo de paja, pozo de balde y varias plantas tasado el todo en dies y nueve mil quinientos veinte y ocho pesos m|c. no admitiéndose oferta que baje de las dos terceras partes por haberse tasado en un precio muy bajo.

Por mas datos ocurrir al martillero en Lujan, calle Progreso esquina Buenos Aires y para examinar los títulos, que son de primer órden, ocurran al Juzgado de 11 a. m. á 4 p. m. n22

Angel Oyuela y Ca.

JUDICIAL

De la centralísima y vasta PROPIEDAD

Calle de Corrientes 218, 220 y 222

Entre Esmeralda y Maipú

SITUACION INMEJORABLE

Tasacion 37,219 pfts.

O SEAN 930,182 PESOS M|C.

Base de venta 2|3 partes 620,221 $

El Domingo 14 de Enero de 1883 á las 4 de la tarde, remataremos con la base arriba indicada esta propiedad perteneciente á la testamentaria de la Señora Da Pilar Llavallol en condominio con Da Dorotea Llavallol, por autorizacion del Sr. Juez de la Instancia Dr. D. Martin Bustos, por ante el Secretario Dr. D. Julio Fernandez, á saber:

La propiedad mencionada, su terreno se compone de 14 m. 75 cent. igual á 17 vs de frente al Norte, por 60 m. 80 cent. igual á 60 3|4 vs de fondo al Sud.

El piso bajo se compone de 7 piezas y zaguan de material, 4 piezas tambien con paredes de material y techo de zinc y 21 cuartos techos de teja del país, cocinas y letrinas con sus correspondientes puertas y ventanas, reboques interiores y esteriores, pisos de tabla, algibe, sótano y vereda de piedra á la calle.

El piso alto consta de 9 piezas, paredes de material, techos de teja francesa, pisos de tabla etc.

Esta propiedad tiene contrata por 4 años la cual vence el 31 de Diciembre de 1884.

Por títulos y demas datos, ocurrir á nuestro escritorio Victoria 40, altos. d8

Lorenzo A. Muzio

El dia 24 de Diciembre del corriente año, procederé á la venta en público remate de 2 hermosas propiedades pertenecientes á la testamentaria del Sr Aurelio Prado y Rojas.

1ra propiedad se rematará á las 3 de la tarde y está situada en la calle de Venezuela núm 8?5, se compone de un edificio de 6 piezas bajas y una alta, ademas tiene cocina, resumidero y algibe, su terreno se compone de 10 vs. 25 cts de frente al Sud por 20 vs 20 cts de fondo, recientemente se ha hecho una completa refaccion produce una buena renta, base para la venta 4,000 $ de curso legal.

2da propiedad, se venderá á las 5 de la tarde, y en el mismo dia, situada en la calle de Suipacha núm 330, su edificio se compone de 5 piezas y demás oficinas, su terreno se compone de 10 vs de frente por 14 vs de fondo, está alquilada y gana un alquiler bastante subido. Base para la venta 4500 $ de curso legal.

NOTA. Todo comprador sin escepcion al estender el boleto de compra venta abonará el 5 ojo sobre la venta y en garantía. Los títulos son inmejorables. Para mas datos al rematador Victoria 74, ó Europa 673. n18

Justo Marinovich

DE DOS LINDAS CASITAS

Inmediatas á la gran plaza

CONSTITUCION

DONDE SE CONSTRUIRA

En breve, la valiosa Estacion del ferro-carril del Sud

Para lo cual se ha destinado un millon de pesos fuertes, y á la nueva Estacion Central del tramway Nacional

El punto de mas porvenir comercial. Calle Garay No 479 y 481 una y Zeballos núm 714 la otra. Base ínfima, 40,000 $ m|c la primera, el edificio solo vale mucho más, y 14,000 $ m|c la otra, con lo que no se paga el terreno.

Fíjarse bien, trabajadores y especuladores.

El Domingo 24 de Diciembre á las 4 p. m. procederé á vender por órden de sus dueños, al mejor postor y dinero de contado las dos casitas arriba mencionadas distantes una de otra una y media cuadras. Se dará principio al remate por la primera, Garay 479 y 481, entre San José y Lorea, tiene 10 vs. de frente por 53 de fondo, 4 piezas de azotea, la pared del frente hecha en cal, los techos de baldoza y todo lo demás en buen estado á 50 varas de la via del tramways á los corrales. En seguida se venderá la segunda propiedad, Zeballos 714, de 10 vs de frente por 20 de fondo, 2 piezas de azotea en baldosada recien construidas, está situada en el parage mas alto de los alrededores y con tramway á la puerta. Como se comprende estas fincas son de gran porvenir, por lo tanto no necesitan recomendarse. Títulos garantidos.

Por mas datos al martillero Bolivar 73, primer escritorio á la derecha. d10

Schoo y Mejia

Banco Hipotecario

El viérnes 29 de Diciembre, en la casa del Banco, á la una p. m. por órden del Directorio del Establecimiento procederé al remate á la mas alta postura, de una propiedad con los edificios que contiene en el partido de Ranchos, cuartel 3° á veinte cuadras al Sud-Oeste con 800 vs. de frente al Sud-Oeste por 1600 varas de fondo.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de pfs 1000 que reconoce. Debe 947 pfs. segun la tabla de amortizacion série A. Debe además pfs. 220 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc. La base para la venta será de pfs 1194. El comprador podrá continuar con la hipoteca, que tendrá amortizado pfs 26. Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá reclamo alguno sobre el particular. d16

Por el mismo

DE LA ADUANA

3000 $FTS. EN ALHAJAS DE ORO

1000 ID ID NIKEL

74 docenas pizarras cuadriculadas tamaño surtido

2 fardos libros encuadernados & &

El Miércoles 27 del corriente á las 12 del dia, remataremos en nuestra casa San Martin N. 9, por órden del Sr. Administrador Gral. de Rentas, el mas completo, surtido de ricas alhajas de oro y nikel, pizarras, libros, lona, etc., etc.

Por informes á nuestra casa San Martin 9. d20

José A. Chaves

JUDICIAL

DE LA ESPLENDIDA CHACRA

"LA FLORIDA"

Situada en el Partido de Quilmes

Perteneciente al concurso

DEL BANCO ARGENTINO

Por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Justo P. Ortiz

1ª tasacion 922,911 ps.—Retasa 692,183 ps.

2|3 partes base de venta 461,455 pesos

Espléndido edificio, magnífico jardin, grandes alfalfares, el Arroyo de las Piedras cruza el terreno, superficie 90 cuadras y 11,000 vs. cuadradas.

El Lúnes 25 de Diciembre á las 3 de la tarde, venderé por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. Ortiz y perteneciente al Banco Argentino (hoy en concurso) la espléndida chacra situada en el partido de Quilmes y conocida por la "Florida", cuyo terreno y edificios son del modo siguiente.

EDIFICIO—Para familia se compone de 10 piezas de azotea con umbrales de mármol, pisos de baldozas, corredores con estufa de mármol, 8 piezas con cielos rasos de lienso, 1 cocina de azotea con cocina económica, 2 letrinas, comedores, vestíbulo circundado de una vereda de baldozas, todo edificada en 23 vs. de frente por 37 vs. por un costado y 17 vs. por otro. Además 3 piezas para peones, techos de teja francesa, rebocadas en cal, pisos de baldozas y 3 galpones de madera, pileta, mirador, algibe con brocal de mármol.

TERRENO—Se compone de 1,000 vs. de fte al O. por 2,000 vs. de fondo al S-E. y 2,072 vs. al N-E. formando una superficie de 2,036,000 vs. cuadradas ó sean 90 cuadras y una fraccion de 11,000 vs. cuadradas, alambrado por 3 costados pues por un costado cruza el Arroyo de las Piedras con un espléndido y lindo jardin con plantas de adorno, gran cantidad de árboles frutales, parrales de rica uva, 4 cuadras sembradas de alfalfa y el resto del terreno sirve ya para la labranza ó pastoreo de hacienda.

En la Estacion de Quilmes (Ferro Carril á la Ensenada) habrá carruages á la llegada del tren que sale de la Estacion Central á las 12 1|2, para llevarlos á los interesados al remate.

El comprador entregará el 5 ojo en el acto de firmar el boleto, ó en su defecto la garantía de una persona de responsabilidad.

Por otros datos al rematador calle Bolivar núm 127, ó en la Escribanía de Comercio de D. Angel Julio Blanco. d1

Por el mismo

JUDICIAL

En el Partido de San Jose de Flores

371260 METROS CUADRADOS

Parte sobre el Riachuelo de Barracas

TERRENO PARA AGRICULTURA

Primera tasacion 220,400 $ m|c.

Retasa 165,300 $ m|c.

2|3 partes 110,200 $ que es la base de venta

Orden del Sr. Juez de Comercio Dr. Ortiz

Perteneciente al concurso del Banco Argentino

El Domingo 24 de Diciembre á las 2 de la tarde, venderé por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. Ortiz y perteneciente al concurso del Banco Argentino, dicho terreno que se encuentra ubicado en San José de Flores, inmediato al camino del Puente Alsina, al Paso Chico sobre la costa del Riachuelo é inmediato al parage conocido por esquina de los Borbones. Este terreno se haya dividido en dos fracciones segun el título otorgado por D. Lisandro Billinghurst á favor de D. Mariano Billinghurst.

La primera fraccion se compone de 61,950 mt. cuadrados igual á 3 cdras. mas 66 ct. de otra, linda por el N E camino en medio con Manuel Rodriguez y otros por el N O con José Lucero y por el S O con Juan José Naves.

La 2ª fraccion consta de 31 hectáreas ó sean 310,000 mts. cdos. igual á 18 cdras cdas mas 37 ct. de otra, lindando por el E. con el Riachuelo de Barracas por el O. camino en medio con Lucero, el S E con Naves, Manuel Rodriguez y otros y por el S O Rafael Duaño.

De la plaza de Flores saldrán carruages conduciendo los interesados al lugar del remate.

El comprador dará el 5 ojo en garantía en el acto de firmar el boleto ó en su defecto una persona de responsabilidad.

Por datos á mi escritorio calle Bolivar núm 127 ó en la escribanía de D. Angel Julio Blanco. d1

Por el mismo

JUDICIAL

En la Parroquia de San Cristobal

DE 9 CUADRAS

Igual á 151,868 mts. cuadrados

Orden del Sr. Juez de Comercio Dr D Justo P Ortiz y perteneciente al Banco Argentino hoy en concurso)

1ª tasacion 1,?06,764 ps. Retasa 1,025,098 ps.

2|3 partes base para la venta 683,397 pesos

El Domingo 24 de Diciembre á las 5 de la tarde venderé por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr D. Justo P. Ortiz, y perteneciente al concurso del Banco Argentino este espléndido terreno compuesto de 9 cuadras cdas, igual á 151,868 mt. cdos, lo cruza diagonalmente la via del ramal del Ferro-carril del O. de N. á S. la prolongacion de la calle Caridad y de S O á N O la calle proyectada denominada de Pavon la cual arranca desde la calle Rioja y otra direccion la marcan en el terreno los alambrados existentes en ambos costados.

El terreno es en general de lo que es la buena tierra vegetal por la calle Rioja que pasa por el frente de uno de los costados de este terreno tramway la via del tramway á los corrales y en estas inmediaciones hay edificios de alguna importancia.

La direccion para ir á este terreno se toma el tramway que va á los Corrales y se toma en frente á la antigua fábrica de baldoza de don Juan Abbad, y lindando á este esta el terreno.

[illegible] garantía en el acto de firmar el boleto ó en su defecto una persona de responsabilidad.

Por otros datos á mi escritorio Bolivar 127 ó en la escribanía de D. Angel Julio Blanco. d1

Kern y Paz

EN EL SALTO

De una espléndida propiedad

Frente á la Plaza Principal

27 vs DE FRENTE por 40 de FONDO

10 MAGNIFICAS PIEZAS

COCINA LETRINA, POZO

Y DEMAS COMODIDADES

Con autorizacion del Sr. Juez de la Capital Dr. D. Carlos Molina Arrotea

TASACION PESOS 156,700 M|C.

Base 2|3 partes 104.466 ps. 66 cts

Títulos inmejorables. Venta Ad Corpus

El Domingo 31 de Diciembre

A LAS DOS DE LA TARDE

En la misma propiedad procederemos á vender en público remate por la suma que exceda de las 2|3 partes de la tasacion, por órden terminante de su dueño con autorizacion del Sr. Juez de 1ª Instancia de la Capital Dr. Carlos Molina Arrotea la espléndida propiedad arriba mencionada, actualmente ocupada por el Sr. Bedoya, cuyo detalle es el siguiente: Está situada en la esquina Norte de la plaza principal, con buen edificio á las dos calles, todo hecho en cal que se compone de 10 magníficas piezas de azotea con cielos rasos, maderas duras, varias con pisos de tabla, todas en perfecto estado, ademas cocina, letrina y demas comodidades necesarias. El terreno mide 27 vs de frente por 40 de fdo. Por mas datos y para ver los títulos que son perfectos ocurrir á los martilleros Victoria 18. d7

Por el mismo

Banco Hipotecario

El Viernes 29 de Diciembre en la casa del Banco á las 2 p. m. por órden del Directorio del Establecimiento procederemos al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa en el pueblo de Chascomús calle Lamarca esquina á las de Alsina y Montoza, edificada sobre dos solares contiguos en el 1° con 141 1|2 vs. frente al Norte por 34 1|2 vs. de fondo uniéndose por el Sud con el otro solar, que mide 60 vs. frente al Sud por igual fondo. Tiene 16 piezas, etc. etc.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de $ 1800 concedidos sobre dicha propiedad á D [illegible] quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato se halla comprendido en el art. 20 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 1470 pfts segun la tabla de amortizacion serie F. Debe ademas 183 de anualidades atrasadas, multas, etc.

La base para la venta será de pfts 1659.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados pfts 2?.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco, antes del remate. Pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular. d.6

Por el mismo

El Domingo 31 de Diciembre

A las 4 de la tarde

BASE 60,000 $ M|C

Produce 725 $ de alquiler

Y habiendo quien paga 850 pesos mensuales

De una preciosa casa

CALLE BELGRANO 1357

Con frente al gran Boulevard

Calle empedrada de 30 vs de ancho, frente á la estacion de tramway Caridad y con tramway al frente parage el mas alto del municipio é inmejorable por su Higiene

[illegible] hermosas habitaciones [illegible] comedor, pues las paredes están todas construidas, [illegible] moderna [illegible] todo costo techos de maderas duras [illegible] pisos de tabla, [illegible] de veredas [illegible] y division de material [illegible].

El terreno se compone [illegible] de frente por [illegible] de fondo.

Títulos de primer órden [illegible]

Francisco Segovia Alcaráz

El Domingo 24 á las 5, de un espléndido terreno, calle Méjico 150, compuesto de 18 vs. frente al Sud por 67 varas fondo, dividido en dos lotes de 9 varas cada uno. Base de venta $ 70,000 m|c.

Ojo especuladores y rentistas. Es la mejor oportunidad para hacerse de un [illegible] tuado terreno, entre las calles de Zeballos y Solís, con tramway á la puerta y el de Zeballos á 2 vs. los que prestan gran comodidad. Hé aquí el terreno tiene su pared del fondo y costado, esta propiedad en uso el terreno en que está construida lo que equivale á 9 3|4 vs. Títulos de primer órden, lo que importa de ser perfectos. Por mas datos al martillero, Venezuela 1??, de 6 a 8 a. m. y de 6 á 7 p. m. d10

Por el mismo

IMPORTANTE REMATE

EN EL 9 DE JULIO

DE 3 LEGUAS DE CAMPO FLOR

Y á una legua del pueblo

El Domingo 14 de Enero, á las 4 p. m. Sin base y al mas alto precio, campo conocido por del Dr. Señorans y poblado hace 14 años consecutivos, contiene ricos pastos, como ser gramilla, cepo, flor morada, trebol carretilla y una pequeña parte de pasto fuerte, de la clase.

ATENCION. Señores especuladores y rentistas, es el mejor momento de aprovechar la mas linda y brillante oportunidad que pocas veces se presenta campo con tan buenas condiciones y á una legua del gran pueblo y ferrocarril del Oeste, que proporciona ventajas inmensas para el trasporte de los frutos por su inmediacion y baratura sin igual, campo inmejorable para ganadería y agricultura, hoy mismo hay una gran parte sembrado, por el actual arrendatario.

Este campo se encuentra con varias poblaciones y rodeado de magníficos establecimientos como ser: por el fondo por el Sr. Cándido Avila, que tiene la mas linda y bien poblada Estancia, por otra D. H. Gaitlar, Miguel Castex, F. Madariaga, F. Olmedo y Arelmo Cabrera todos grandes Establecimientos y solo á una legua del gran pueblo 9 de Julio en donde hay otros establecimientos de gran importancia, como los de los Sres. Unzué y Cañasa, Gallegos, Montuvi y otros.

A venta al contado

En un solo lote ó en fracciones de una legua al gusto de los interesados. Dicho campo tiene un contrato de arrendamiento por 4 años á contar del 1° del cte., produce buena renta y ademas tiene una hipoteca del Banco por 14000 $ lo que facilita mucho al comprador, cuyas cédulas son de la série A. El campo es reputado como uno de los mejores de ese Partido, por informes y para ver el plano y contrato al rematador, Rivadavia 141 y Venezuela 1016. Títulos de primer órden. d23

Ramon Zavala

Banco Hipotecario

El Sábado 30 de Diciembre en el pueblo del Saladillo, á las 4 p. m. por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura, de una propiedad que contiene varios edificios situada en el pueblo del Saladillo á una cuadra de la plaza del pueblo en una de las calles principales formando esquina al Sud y al Este, edificada toda en un área de terreno de 70 vs por 50 vs. El primero está ocupado con una tienda almacen, y deposito. Los otros dos son casas para familias y el cuarto es una barraca.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de pfs 4000 que reconoce.

Debe 3?00 pfs segun la tabla de amortizacion série A. Debe ademas pfs 486 de anualidades atrasadas, multas, etc. etc.

La base para la venta será de pfs. 3971.

El comprador podrá continuar con la hipoteca, que tendrá amortizados pfs 5?5.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo, ocurriendo á la Secretaría del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá reclamo alguno sobre el particular. d16

Waldino C. Ponce

REMATE JUDICIAL

EN LA CAPITAL

Calle Entre-Rios N. 126 y 128

ALTOS Y BAJOS

El Domingo 24 de Diciembre a las 6

Base de venta 140,823 $ 50 c.

Esta propiedad se encuentra perfectamente construida, toda es hecha en cal, tirantes de maderas duras, techos de 2 hiladas de ladrillo y una de baldosa, pisos de madera y baldoza, cielo rasos en todas las piezas, ventanas con celocías de cedro, escalera de cedro y pasamano, aguas corrientes en las dos casas, cañería de gas, y están para pintarlas á fin de que el comprador no tenga nada que gastar—La casa baja se compone de 5 piezas, cocina y letrina, tres de estas tienen pisos de tabla y 2 de baldoza; se encuentra alquilada y gana 650 ps. mensuales; los altos tienen 6 habitaciones, cocina y letrina, todos los pisos son de baldoza, tres ventanas al frente con celocías de cedro, escalera de cedro, galería con cierro de vidriera con vidrios de colores, cocina con chimenea de campana, letrina con asiento de mármol, umbrales de id, patios de pisos de baldoza, alquilada en 600 ps. m|c.; en terreno compuesto de 8 vs. 25 cts. de frente al O'te por 18 vs. 8 cts de fondo al Este. Esta propiedad pertenece á la testamentaria de Da. Honoria Miranda de Lacasa, y mandada vender por órden del Sr. Juez Dr. Basualdo.

Por datos al rematador Perú 141, á las 2 de la tarde. n10

Manuel Marasso y Ca.

IMPORTANTE REMATE

EN EL PUERTO del TIGRE

Del vapor paquete nacional a ruedas "ESTRELLA DE GUALEGUAY"

Cuyo detalle es el siguiente:

Dimensiones: quilla 35 varas, manga 10, puntal 3.

Tonelage segun certificado de arqueo bruto 132 T neto 90, casco de fierro, cubierta nueva de pino de tea, calado 4 cuartas, marcha 9 á 10 millas, comodidades un gran salon á popa de 13 varas de largo por 6 de ancho, cuartos independientes para familias, puede llevar 60 pasageros de primera clase, consumo 3 toneladas carbon cada 24 horas; el buque tiene á su bordo todos los enseres de navegacion y máquina, ropa blanca, colchones, almohadas, etc., etc., servicios de mesa, camarotes y cocina.

El Domingo 31 del corriente Diciembre á las 3 de la tarde, venderemos por cuenta y órden de sus dueños el buque arriba espresado, con la base de 10,000 pfts (diez mil pesos fuertes). El motivo de su venta es el haber adquirido sus dueños otro vapor de mas carga.

NOTA. El buque puede ser inspeccionado en el puerto del Tigre, todos los dias habiendo un encargado abordo para enseñarlo. Si hubiera algun interesado para comprarlo particularmente puede verse con los martilleros en la calle Alsina 46 ó en la calle de General Brown 33 altos, Boca del Riachuelo.

El remate se efectuará abordo del vapor. d12

Por el mismo

JUDICIAL

El Domingo 24 de Diciembre

A las 2 de la tarde

De unos ESPLENDIDOS GALPONES

Sobre el Riachuelo de Barracas

Sin base, sin limitacion de precio

POR LO QUE DEN

Procederemos á vender en remate público, por orden del Sr. Juez de la Instancia en lo Civil Dr. D. Luis A. Sauze y en los autos testamentarios de D. Pablo Nonguier al contado y sin base lo siguiente: 1 galpon de [illegible] mts de largo por 21 mts de ancho de madera de pino con techo de id y ripia, pisos de madera dura, puntales y pilares de id, 1 casilla de madera de pino, puertas, ventanas y pisos de id, techos de id, 1 prensa para enfardar lana, cueros, crin etc. con todos sus útiles, montados para ser movida por caballos, todo en buen estado, 1 galpon todo de madera [illegible] y techo de ripia, 1 tina ó pileta de madera para enjuagar cueros.

Por mas datos y ver las tasaciones ocurrir á la oficina actuaria de D. Juan Rodriguez ó á nuestro escritorio Alsina 46. d13

Por el mismo

JUDICIAL

En el Partido de San Vicente

A inmediaciones de la Estacion [illegible]

(Ferro-Carril del Sud)

DE 4 PROPIEDADES

SIN BASE! POR LO QUE DEN!

EL LUNES 2? DE DICIEMBRE

A la 1 1|2 de la tarde

TITULOS PERFECTOS

[illegible]

Por el mismo

DE LA FINCA

Situada en la linda calle

DE INDEPENDENCIA N. 707

SIN BASE

El Domingo 24 de Diciembre á [illegible] venderemos [illegible]

El terreno mide 7 mt [illegible] fondo, con 4 piezas [illegible]

Por mas datos á los martilleros [illegible]

Por el mismo

De la finca situada en la linda calle Independencia número 639

Sin Base

El Domingo 24 de [illegible]

[illegible] Por mas datos á los martilleros Alsina 46. d.5

Rufino Degreef

Banco Hipotecario

El Martes 26 de Diciembre á las 4 de la tarde en la casa del Banco [illegible]

[illegible]

Passicot y Arrechea

JUDICIAL. En San Vicente el Domingo 7 de Enero de 1883, á la 1 en punto de la tarde en la casa de negocio de D. Primitivo Calvete donde estará la bandera

215,977 metros cuadrados, terreno de chacra

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Aditardo Heredia procederemos en remate [illegible] venta de un terreno de propiedad de D. Manuel [illegible], cuya área se compone de 215 977 mt. cuadrados [illegible] de otra. Advirtiéndose que su tasacion es [illegible] ps. m|c. habiéndose mandado vender con la rebaja de 25 ojo, no pudiendo en consecuencia aceptar ofertas que no excedan de las 2|3 partes [illegible].

Para ver los títulos ocurran á la oficina del secretario D. Ramon Wright y por mas datos á la secretaría Municipal de San Vicente señor Arroteguy ó Juan Passicot en Buenos Aires, calle de Moreno [illegible]. d20

Pedro Salces

REMATE JUDICIAL

DE UNA BONITA

Y BIEN SITUADA CASA

Con frente á la hermosa calle

CORDOBA N. 688

Convertida hoy en el mas delicioso Boulevard, entre la calle Garantias y la callejuela del Cármen

Base para la venta $ 120,000 m|c.

El Domingo 24 de Diciembre á las 6 p. m. en punto procederé á vender á la mas alta postura y dinero de contado, por órden del Sr. Juez de Paz de la Seccion 11 D. Pedro Latorre, la casa espresada anteriormente, cuya venta ha sido ordenada en la ejecucion que contra su propietario sigue D. José Borghi.

El edificio, construido en solidez en terreno de 10 vs. de frente al Norte por 61 de fondo al Sud, se compone de 4 cómodas piezas, con pisos de madera, cielos rasos de yeso, estufa en la primera de ellas, corredor con columnas de hierro, cocina, depósito de carbon, letrina, algibe, pozo de balde, gas, jardin en el frente de la calle vereda de piedra de 3 varas de ancho, parral con sarza de hierro y árboles frutales.

El comprador dará como garantía en el acto de firmar el boleto, la suma de 6000 ps m|c.

Los títulos de propiedad son perfectos, pudiendo los interesados ocurrir para inspeccionarlos así como por otros datos, al escritorio del martillero, calle de Bolivar núm 46. d19

Federico G. Neves

JUDICIAL. Base 72,097 $ m|c.

Por órden del señor Juez [illegible] perteneciente á la testamentaria [illegible] la casa calle de Venezuela N. 70?, [illegible] cantidad de 100,?00 ps [illegible] 72 097 no tomándose oferta menor que [illegible]

El domingo 7 de Enero [illegible] de la tarde en punto [illegible] varas 10 cents. [illegible] árboles frutales etc. Por mas datos al Rematador San Martin 31, escritorio núm 0.

El comprador entregará el 5 p8 sobre el total de compra en acto de firmar el boleto. d5

Mariano Artayeta

JUDICIAL

EN EL CUARTEL 5°

Del Partido del Vecino

Establecimiento denominado "La Loma Verde"

De todas las haciendas y demás enseres de la testamentaria de don Eustaquio Rodriguez y Da. Lucía Muñis. El Lúnes 25 de Diciembre á las 10 en punto de la mañana, venderé por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Sud, Dr. D. Remigio Molinas, todas las haciendas y enseres pertenecientes á la testamentaria arriba espresada, que existen en el cuartel 5 del partido del Vecino, cuyo detalle en parte es como sigue:

Estancia principal—1057 animales lanares al corte á 21 ps, 6 caballos á 300 id, 2 boletos de marca á 1750 id, y 3 id de señal de ovejas á 100 id.

Puesto San Pedro—1164 animales lanares al corte á 23 pesos y 16 lienzos de corral á 20 id.

Puesto San Jorge—718 animales lanares al corte á 19 pesos y 14 lienzos de corral á 20 id.

Hay ademas lienzos de corral, postes, estacones y otros útiles que no se detallan por su mucha estension, pero que estarán á la vista en el acto del remate. La base para la venta son las dos terceras partes de sus respectivas tasaciones.

Hago presente á los interesados que estoy autorizado para fraccionar las majadas, y que por consiguiente pondré lotes al gusto del comprador.

La venta es al contado al ser entregadas las hacienda.

Por datos á mi escritorio Crámer núm 47 Dolores. n25

Por el mismo

JUDICIAL--EN BALCARCE

DE TODOS LOS BIENES

De la testamentaria de D. Vicente Barrios

EN EL HOTEL DEL PROGRESO

El sábado 30 de Diciembre á las 4 de la tarde, procederé á vender por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil de este Departamento, Dr. D. Remigio Molinas, todos los bienes de la testamentaria arriba espresada, cuyo detalle es como sigue: Una chacra ubicada en el pueblo de Balcarce, señalada con el núm. 18 del plano topográfico, tasada en 10,000 pesos, 10 caballos á 35 y 40 yeguas al corte á 70 id, 1 boleto de marca con sus acciones y derechos en 1000 id, y otros objetos que no se detallan por su mucha estension, pero que estarán á la vista en el acto del remate.

Base de venta 2|3 parte de la tasacion. Títulos de chacra garantidos. Mas datos á mi escritorio, Crámer núm 47. d1

Julio Goyena

JUDICIAL

DE UNA CASA

Situada en un parage inmejorable

CALLE CERRITO 69

Entre Piedad y Cangallo

TRAMWAY A LA PUERTA

Base para la venta la insignificante suma de ps. m|c 64,772

El Domingo 24 de Diciembre á las 5 de la tarde procederé por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Don Martin Bustos á la venta de la referida casa, perteneciente á la testamentaria de doña Valentina Ibarragurre.

Está edificada en terreno compuesto de 7 vs de frente al Oeste por 19 vs 25 cts de fondo al Este.

Su edificio consta de 3 piezas de material, 2 id de madera, letrina, etc.

Está tasada en la suma de 126 3?? ps. y no se admitirá oferta que no exceda de las 2|3 partes que son ps. m|c 84 212.

Los autos testamentarios tramitan por la Secretaría de don Manuel Lacasa.

Los interesados podrán ver la escritura matriz que se halla al f. 394 Registro de D. A. [illegible] Salinas del año 53.

NOTA. El que resulte comprador entregará el martillero el 5 ojo sobre el importe de la venta al estenderse el correspondiente boleto. d15

Por el mismo

JUDICIAL

DE UNA CASITA

Situada en la calle Balcarce N. 311

BASE PARA LA VENTA

$FTES. 800

El Domingo 14 de Enero de 1883 á las [illegible] de la tarde procederé por órden del Sr. Juez de la Instancia Dr. Luis A. Sauze á la venta [illegible] perteneciente á la testamentaria de D. [illegible] Carlota Moret.

Está edificada en terreno compuesto de [illegible]

[illegible]

Por el mismo

Banco Hipotecario

[illegible]

Por el mismo

Banco Hipotecario

El Viernes 29 de Diciembre en la casa del Banco [illegible]

[illegible]

Massot y Hnos.

De una preciosa casita calle Independencia número 633

Entre Lorea y Zeballos

Perteneciente á la testamentaria de Da Rosa Tenoso de Lima

La tasacion 94 000 $ Rebaja del 25 p8 70 500 $ m|c Dos terceras partes

Base de venta 47,000 pesos m|c.

[illegible]

Por el mismo

AD-CORPUS

De la magnífica propiedad

CALLE FLORIDA NUM. 493

Al llegar a la Plaza del Retiro

DONDE NADIE VENDE

BASE DE VENTA 400.000 $ M|C.

Ojo! Capitalistas Ojo!

RENTA SEGURA

[illegible]

Martiniano Bonorino

De artículos de almacen

En su casa calle Defensa número 43

[illegible]

Federico G. Neves

BASE 25,000 PESOS M|C.

[illegible]

Su terreno se compone [illegible]

Juan A. Carbonell

JUDICIAL

Al Norte Al Norte

TUCUMAN Y AZCUENAGA

El Domingo 14 de Enero de 1883

A las 1 de la tarde

[illegible]

Ad-corpus

1ª PROPIEDAD. Azcuénaga [illegible] con un hermoso parral, tasado todo [illegible] pesos fuertes.

2|3 partes 1 053 y 83 cuts fts ó 41 395 $ 50 cuts m|c

2ª PROPIEDAD. Azcuénaga [illegible]

2|3 partes 959 y 46 cuts fts ó 23,986 $ 50 cuts m|c

3ª PROPIEDAD. Azcuénaga [illegible]

2|3 partes 575 y 24 cuts fts ó 14 381 $ m|c

4ª PROPIEDAD. Azcuénaga [illegible]

2|3 partes 557 y 08 cuts fts ó 13 927 $ m|c

5ª PROPIEDAD. Azcuénaga [illegible]

2|3 partes 944 y 94 cuts fts ó 21023 $ 50 cuts fts

NOTA. [illegible] Para ver los títulos que son inmejorables á la oficina del Secretario Don Sebastian Martinez (Cabildo) ó por otros detalles á mi escritorio Moreno 78. d10

H. Baizan

El Domingo 24 del cte. á las 4 de la tarde, de dos preciosas casas chicas apareadas para renta, situadas en la calle de San Juan entre Defensa y Bolivar núm 109 y 111, cuyo pormenor es como sigue, ad-corpus. Base por la casa núm 109 pesos 40,000 id id 111 id 55,000.

Las casitas son construidas á la moderna con materiales de primer órden, en terreno de 14 vs de fte al S. por 17 1|2 vs de fdo al N, teniendo una 7 1|2 vs, y la otra 6 1|2 de fte, y lo que resulte entre paredes, dada una con 4 piezas, cocina y demás oficinas necesarias, y una piecita para sirvienta, en la mas grande de ella, techos de madera fuerte embaldozados, pisos parte de tabla y parte de baldoza, las piezas en parte empapeladas con cielo raso, el patio embaldozado está dividido por una pared teniendo en el medio un grande algibe que sirve para las 2 casas, el frente á la calle con 8 ventanas elegantes, construidas en cal, escalones y zócalo de mármol, vereda de piedra, tramways á la media cuadra, ambas casas están en perfecto estado de aseo y ganan hoy 1,100 ps. de alquiler habitadas por inquilinos muy recomendables pues viven en ellas desde 13 años y han ganado por muchos años hasta 1800 ps mensuales, renta muy segura, su dueño siente privarse por asuntos que lo llaman á Europa.

Títulos garantidos, por mas informes á la casa del rematador Victoria 31 cuarto núm 21 altos.

Las casas pueden visitarse todos los dias á la tarde hasta las 4.

NOTA—La venta se hará por separado de las casitas así que con poco capital podrá uno comprar una buena casita por la mitad de lo que hoy costaría edificar, aviso para los que tengan dinero para emplear. d16

Por el mismo

El Domingo 24 de Diciembre, á las 5 de la tarde, de 4 casas nuevas flamantes y 6 lotes de terreno, lindando con un mercado que una vez concluido será el mas comercial debido á su linda posicion y la necesidad que había en un parage de gran poblacion, de un establecimiento de esa clase, dentro de 10 meses debe estar concluido segun el contrato de los constructores.

Las casas y los terrenos que se rematan están situados en la calle de Charcas y Ayacucho, lindando por el fondo y costados con el mercado. El pormenor es como sigue: la finca calle Charcas, señalada con el núm. 839, edificada en terreno de 10 1|3 vs de frente por 40 1|2 de fondo, 6 hermosas piezas hechas á todo costo, con los mejores materiales, buenas puertas á la moda con sus umbrales de mármol, 2 hermosas ventanas de reja al frente, el zaguan dividido por una ante puerta con cristales á la última moda, cielos rasos en todas las piezas y zaguanes, tirantes y alfajías de primera clase, todo rebocado en cal por dentro y fuera, algibe, cocina, una pieza chica para sirviente, letrina pisos de tabla, techos y patios embaldozados, mármol negro y blanco en el zaguan y está alquilada actualmente en 1000 ps. mensuales. La 2ª que tiene el núm 841, está construida sobre un hermoso terreno compuesto de 14 vs de frente por 45 1|3 de fondo, 8 lindas piezas edificadas en la misma forma que la 1ª y con los mismos materiales, algibe y 4 ventanas de reja al frente; en una palabra, es exactamente igual á la primera, con diferencia que es mas grande en terreno y edificio y da 1300 ps de alquiler. La 3ª y 4ª son precisamente iguales á la primera en terreno, edificio y alquiler. [illegible] los 6 lotes de terreno [illegible]

[illegible] d19

Por el mismo

El Lunes 25 del cte. dia de Navidad á las 6 de la tarde, de una espléndida finca [illegible] situada en la calle de Chile núm 863 entre las de Pozos y Sarandí [illegible]

[illegible] d20

Por el mismo

El Lunes 25 [illegible] de un terreno [illegible]

[illegible] d22

Por el mismo

[illegible]

Por el mismo

El Domingo 31 de cte. á las 5 punto de la tarde, de un espléndido terreno dividido en 10 lotes formando esquina á las calles Garantías y Chavango, [illegible] casa cercada de pared y con su calle empedrada.

[illegible]

R. J. Amoretti

EL MARTES 26

A las 12 en nuestra casa

DE ARTICULOS PARA

TENDEROS

ROPEROS

Y ZAPATEROS, &

Por el mismo

En nuestra casa Perú 94, 96

Y 98

REMATES SEMANALES

PARA TENDEROS MERCEROS &

De mercaderías generales

Los Lunes, Miércoles

Y VIERNES

[illegible]

Juan L. Izquierdo

POR LIQUIDACION

DEL NEGOCIO

De tienda y merceria

CALLE MORENO 801

Puertas esquinas y todos los muebles

[illegible]

Eduardo Almiron y Ca.

JUDICIAL

EL 6 DE ENERO

DE UN CAMPO

EN BRANDZEN

[illegible]

Benjamin Paez y Ca.

JUDICIAL

DE UNA hermosísima CASA

CALLE DE MAIPU 580

14 vs de frente por 32 y media de fondo con un martillo de 4 de varas en el fondo

[illegible]

Por el mismo

EN SAN JOSE DE FLORES

Por orden del Señor Juez de Paz de la localidad procederemos á vender en remate el Domingo 24 de Diciembre á las 4 de la tarde, un terreno situado en [illegible]

[illegible]

Por mas informes al martillero, en Flores calle Union 160. d7

Manuel de la Serna

VIERNES Y SABADOS

Surtido general de cristales y porcelanas; el mas completo surtido de todos los útiles para familias.

En venta particular hay varios.

NOTA—Dinero se anticipa sobre toda clase de mercaderías, carruages, etc. p.

Por el mismo

DE TIENDA Y MERCERIA

VARIADO SURTIDO

LUNES—Calle Bolivar 83 y Alsina 135

Por el mismo

30 bultos porcelana y cristales

El Miércoles 26 del cte. á las 12 del dia, calle Bolivar 83 y Alsina 135. d17

F. Silva Garreton y Gimenez

Banco Hipotecario

El Sábado 30 de Diciembre, en la casa del Banco, á la 1 1|2 p. m. por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura, de un establecimiento de campo en el partido de Castelli con una superficie de un poco mas de un tercio de legua. Linda por el Este con el Estado, por el Sudoeste y Sud con Da. Agustina A. de Pacheco, y por el Norte con D. María H. de Artiguet.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de 5000 pfs. que reconoce. Debe 4096 pfs, segun la tabla de amortizacion série [illegible]. Debe ademas 589 pfs. de anualidades atrasadas, multas, etc. La base para la venta será de pfs. 5294. El comprador podrá continuar con la hipoteca, que tendrá amortizados pesos fuertes 904.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo, ocurriendo á la Secretaría del Banco antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá reclamo alguno sobre el particular. d16

Urien y Duchesnois

EN SAN JOSE DE FLORES

EL SABADO 6 DE ENERO

A LAS 3 DE LA TARDE

AD-CORPUS

Venderemos, dinero de contado y por órden espresa de su dueño la magnífica casa de dos departamentos situada en la calle de Rivadavia núm 58, tres cuadras antes de llegar á la plaza de San José de Flores, cuyo terreno mide 17 varas de frente al Norte, por 70 varas de frente al Sud, bien edificada con once piezas muy espaciosas, pisos de madera y todas empapeladas, dos cocinas, un gran patio embaldozado, árboles frutales y una magnífica parra con sarzo de fierro.

Base para la venta, ps m|c 110,000.

El comprador entregará en el acto de terminado el remate, el 5 ojo como garantía del boleto de compra venta.

Por mas datos á nuestro escritorio, San Martin 90. d21

Duarte y Wright

AL CONTADO

DE todas LAS EXISTENCIAS

DE LA CASA DE MODAS

CALLE DE PIEDAD N. 315

Por órden de su dueño

EL MARTES 26 DEL CORRIENTE

A las 12 en punto

EN LA MISMA CASA

Venderemos todas las existencias de dicha casa, artículos para modistas, sombreros, plumas, flores, armazones, mostradores, vidrieras, picos de gas, espejos, etc., etc. d14

Julio Viale

Comestibles y Bebidas

El Miércoles 27 del corriente

A las 12 en punto

En mi casa Defensa 97

Procederé al remate de los siguientes artículos: 10 [illegible] en latas, 20 bultos yerba paraguaya, 44 bordalesas vino Burdeos, 200 caj coñac, 100 cjs ajenjo, [illegible] cuarterolas vinagre, 30 balas papel de hilo, 80 caj [illegible], 50 bo café, 100 balas papel de estraza, 20 cuarterolas vino, 20 bolsas yerba paraguaya, 100 caj coñac, 50 cuarterolas vino seco, 40 quesos pattegras, 20 caj pasas Corinto, 25 cjs pitos italianos, 50 bultos yerba parnagua, 20 cajones garros paraguayos, 50 caj conservas de tomate, 10 caj quesos bola, 10 id queso gruyére, 20 caj té, 20 caj vino oporto, 60 latas refrescos, zarzaparilla, limonada, grosella, 10 canastos cepillos, 30 bolsas nueces, 10 pipas caña. d24

SECCION DE EDICTOS

Por disposicion del Sr. don Emilio J. Perez, Juez Comisario, nombrado en el juicio sobre moratoria de D. Rodolfo Dulirich, se convoca á junta general á los acreedores de este último, para el dia nueve del entrante Enero á las tres de la tarde á efecto de tomarse en consideracion la peticion que de la moratoria ha solicitado el S. Dulirich por el término de tres meses. La reunion tendrá lugar en el Tribunal de Comercio bajo la presidencia de dicho señor Juez Comisario. Buenos Aires, Diciembre 4 de 1882. Carlos N. Gonzalez Escribano Público. d22 v2?

[illegible] á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados [illegible] Lobos [illegible] Martinez, Sustituto. d21 v21E

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Aditardo Heredia, se cita y emplaza por el término de treinta dias á contar desde la primera publicacion del presente á todos los que se crean con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. ANTONIO MAGLIO ya sea como herederos ó acreedores para que en dicho término se presenten á este Juzgado á la Secretaría del que suscribe en la que [illegible] á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar. Buenos Aires Diciembre [illegible] de 1882 [illegible] Gimenez Escribano Público. d19 v19E

Por disposicion del Sr. Juez de la Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Aditardo Heredia, se cita por medio del presente, á todos los que se crean con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Don PEDRO PALAVECINO [illegible] á fin de que se presenten dentro del término de 30 dias [illegible] la secretaría del Escribano Don Eugenio Leticia, á la que se halla adscripto el que suscribe, [illegible] bajo apercibimiento de lo que haya lugar. Buenos Aires, Diciembre 5 de 1882. [illegible] d19 v19E

[illegible] GUILLERMO FURMES [illegible] Diciembre de 1882. Manuel M[illegible] d17 v24

[illegible] Ricardo [illegible] d17 v24

[illegible] Wright [illegible] 1882. Ricardo [illegible] 3d v

[illegible] Díaz [illegible] Juez de Paz [illegible] d3ene

[illegible] José María Calleja [illegible]

[illegible] d2 v5

[illegible]

[illegible] Arrieta [illegible] 1882 [illegible] d2 v

[illegible] Juez [illegible] BARTOLA SORIA DE URTAMA [illegible] Ramon F. Wright [illegible] 1882. Ricardo M. Wright d3 v

[illegible]

[illegible] el Juez de Paz [illegible] Diciembre [illegible] de 1882 [illegible] d2? v

Por disposicion del Juez de la Instancia de la Capital de la Provincia Dr. [illegible] se ha ordenado se cite por medio del presente y por el término de treinta dias á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Da JOSEFA URANIZ DE ELA[illegible] ya sean en su carácter de herederos ó acreedores, á fin de que dentro de dicho término comparezcan á deducir sus acciones en forma por ante su juzgado y secretaría de don Luis Guarello, á quien estoy adscripto, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho. Buenos Aires, Noviembre 24 de 1882. Emilio del V. Escribano Público. d35v

Juzgado de Paz del Partido General Pueyrredon. Vicente R [illegible] se presentará á este juzgado, por sí ó por apoderado dentro del término de 15 dias, á estar á derecho en la demanda que por cobro de pesos le [illegible] D. José Cabrera, bajo apercibimiento de proceder en su rebeldía el demandante. Mar del Plata, Diciembre 6 de 1882. Eduardo Peralta Ramos. Juez interino. d

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia [illegible] Dr. D. Bonia Basualdo ha de procederse á la venta en remate de un terreno de propiedad de la testamentaria de Josefa Morat [illegible] situado en la ca[illegible] Libertad al lado [illegible] contando una cuadra [illegible] 97 mts. tasado cantidad de [illegible], advirtiéndose que á ninguna oferta que no exceda de las dos terceras partes de la tasacion se podrá admitir. El remate lo practicarán los martilleros Baltar y Quesada en el dia que fijen los avisos. Por mas informes ocúrrase á la Secretaría del que suscribe. Casa de justicia, al Escritorio de los martilleros. Buenos Aires, Diciembre 6 de 1882. F[illegible] de Munilla. d10 vice